

**Deutschland-Besigheim: Bau von Mehrzweckgebäuden**

**OJ S 155/2023 14/08/2023**

**Vorinformation**

**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Besigheim

Postanschrift: Marktplatz 12

Ort: Besigheim

NUTS-Code: DE115 Ludwigsburg

Postleitzahl: 74354

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Herr Klaus Brixner

E-Mail: [k.brixner@besigheim.de](mailto:k.brixner@besigheim.de)

Telefon: +49 71438078258

Fax: +49 71438078261

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.besigheim.de](http://www.besigheim.de)

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <http://vergabe24.de>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Kita mit Wohneinheiten: Rohbau-, Erdbau- und Abdichtungsarbeiten

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45211350 Bau von Mehrzweckgebäuden

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Neubau 6-gruppige KiTa mit 3 Wohneinheiten, Friedrich-Schelling-Weg

Der Neubau ist als rechteckiger kompakter Bau in Holz-Beton-Hybridbauweise geplant. Das UG, die TG sowie der Treppen Kern werden in Massivbau geplant. Die restlichen Bauteile sind in Holzbau geplant. Die Gründung erfolgt über Bodenplatte, Streifen- und Einzelfundamente. Das Grundstück ist nahezu eben. Im UG befinden sich Technik- und Abstellräume sowie eine Tiefgarage. In EG und 1. OG befindet sich eine sechsgruppige Kita mit einer Küche und einem Mehrzweckraum. Im 2. OG als Staffelgeschoss sind 3 Wohneinheiten geplant. Der Neubau hat auf der Südseite einen Balkon mit 2 Außentritten und auf der Nordseite ein Vordach. Diese werden in Sichtbeton ausgeführt. Die hinterlüftete Fassade wird mit einer Holzschalung bekleidet. Der Neubau ist ca. 14,8m breit und 42,3m lang. Die Attikahöhe des Staffelgeschosses liegt ca. 10,4m über OK Gelände. BGF : ca. 2.470m<sup>2</sup>

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 EUR

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45223220 Rohbauarbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE115 Ludwigsburg

Hauptort der Ausführung: Besigheim, Friedrich-Schelling-Weg

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Siehe I 1.4

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 EUR

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 24/03/2024 Ende: 29/06/2024

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **II.3. Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung**

04/10/2023

## **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

#### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

#### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.5. Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren**

10/11/2023

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe

Postanschrift: Karl-Friedrich-Str. 17

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76133

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219264049

Fax: +49 7219263985

#### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe

Postanschrift: Karl-Friedrich-Str. 17

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76133

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219264049

Fax: +49 7219263985

### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

10/08/2023