

494503-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

OJ S 136/2026 17/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire

E-Mail: frederic.fischer@ratprealestate.com

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

Beschreibung: La présente consultation a pour objet le marché de conception-réalisation pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78). Le marché est un marché de conception-réalisation, passé en application des articles L. 2171-2, L. 2171-7 à L. 2171-8, R. 2171-1 et D. 2171-4 à R. 2171-23 du Code de la commande publique. Il comprenant : • les études de conception et d'exécution ; • les travaux de restructuration, de réhabilitation et de démolition reconstruction de certains bâtiments ; • les travaux nécessaires à la mise en conformité réglementaire de l'établissement (accessibilité, sécurité incendie, sûreté, performance énergétique et environnementale, etc.) ; • le réaménagement et l'optimisation des espaces pédagogiques, administratifs, techniques et fonctionnels, afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la communauté éducative. • L'installation et la gestion de bâtiments provisoires • La fourniture de mobilier scolaire et leur aménagement / déménagement

Kennung des Verfahrens: ee7ca01f-6da9-47a8-95c2-4b2dd79cc7c0

Interne Kennung: 2600661

Verfahrensart: Wettbewerblicher Dialog

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71245000 Genehmigungsvorlagen, Konstruktionszeichnungen und Spezifikationen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71313450

Umweltüberwachung im Bau, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71325000

Planung von Fundamenten, 71332000 Dienstleistungen im Bereich Geotechnik, 71335000

Technische Studien, 71420000 Landschaftsgestaltung, 71500000 Dienstleistungen im

Bauwesen, 39160000 Schulmöbel, 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine

Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45112340 Bodendekontaminationsarbeiten, 45112700

Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45223220 Rohbauarbeiten, 45232141 Heizanlage, 45262210 Fundamentierungsarbeiten, 45262660 Asbestbeseitigungsarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45311000 Installation von Elektroanlagen, 45313100 Installation von Aufzügen, 45324000 Gipskartonarbeiten, 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45343000 Brandschutz-Installationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung, 98392000 Umzugsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 66 rue Fernand Bodet
Stadt: Mantes-la-Jolie
Postleitzahl: 78200
Land, Gliederung (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

Beschreibung: La présente consultation a pour objet le marché de conception-réalisation pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78). Le marché est un marché de conception-réalisation, passé en application des articles L. 2171-2, L. 2171-7 à L. 2171-8, R. 2171-1 et D. 2171-4 à R. 2171-23 du Code de la commande publique. Il comprend : • les études de conception et d'exécution ; • les travaux de restructuration, de réhabilitation et de démolition reconstruction de certains bâtiments ; • les travaux nécessaires à la mise en conformité réglementaire de l'établissement (accessibilité, sécurité incendie, sûreté, performance énergétique et environnementale, etc.) ; • le réaménagement et l'optimisation des espaces pédagogiques, administratifs, techniques et fonctionnels, afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la communauté éducative. • L'installation et la gestion de bâtiments provisoires • La fourniture de mobilier scolaire et leur aménagement / déménagement

Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 66 rue Fernand Bodet
Stadt: Mantes-la-Jolie
Postleitzahl: 78200

Land, Gliederung (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 72 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942661?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942661?orgAcronyme=t5y>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de VERSAILLES

Informationen über die Überprüfungsfristen: voir documents de la consultation

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Organisation, die Angebote bearbeitet: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Registrierungsnummer: 48418103000046
Postanschrift: 12 AV du Val de Fontenay
Stadt: Fontenay sous Bois
Postleitzahl: 94120
Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
E-Mail: frederic.fischer@ratprealestate.com
Telefon: +33 158 772 241
Internetadresse: <https://www.ratprealestate.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de VERSAILLES
Registrierungsnummer: 17780005900012
Postanschrift: 56 avenue de Saint-Cloud
Stadt: VERSAILLES
Postleitzahl: 78011
Land, Gliederung (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankreich
Internetadresse: <http://versailles.tribunaladministratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a6470c5c-2e45-4e6f-8828-419c60dceda6 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2026 15:45:40 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 494503-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 136/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/07/2026