

## 495936-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Erweiterungsbau Offene Ganztagsgrundschule - Fachplanung Technische Ausrüstung

OJ S 143/2025 29/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schulverband Probstei über Amt Probstei

E-Mail: [info@amt-probstei.de](mailto:info@amt-probstei.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erweiterungsbau Offene Ganztagsgrundschule - Fachplanung Technische Ausrüstung

Beschreibung: Planungsleistungen der Fachplanung gem. HOAI Teil 4, Abschnitt 2, § 55

Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 8, Lph 1-9

Kennung des Verfahrens: 9d54bf76-26cc-4e3e-b3be-475f13137dac

Vorherige Bekanntmachung: 90843-2025

Interne Kennung: FG 2884 25 019

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Schönberg (Holstein)

Postleitzahl: 24217

Land, Gliederung (NUTS): Plön (DEF0A)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erweiterungsbau Offene Ganztagsgrundschule - Fachplanung Technische Ausrüstung  
Beschreibung: Maßnahmenbeschreibung. Rechtsanspruch auf eine Ganztagsbetreuung in Grundschulen. Der erforderliche Ganztagsausbau wird mit Finanzhilfen des Bundes und des Landes unterstützt. Der Antrag auf Förderung ist gestellt. Ein positiver Bauvorbescheid liegt bereits vor. Die Grundschule in Schönberg wird gegenwärtig von 347 Schüler\*Innen besucht. Die Betreuung findet vor dem Unterricht und nachmittags bis 17.00 Uhr statt. Träger der Einrichtung ist der Schulträger Schulverband Probstei. Ab Beginn des Schuljahres 2024/25 werden in der Schülerbetreuung 100 und im Hort 125 Kinder außerhalb der festen Grundschulzeiten betreut. Bei Umsetzung des Rechtsanspruches auf Ganztagsbetreuung wird davon ausgegangen, dass 80% der Schüler\*Innen der Schönberger Grundschule das Angebot nutzen werden. Somit steigt die Anzahl der zu betreuenden Kinder auf etwa 278. Die vorhandenen Raumkapazitäten der Schülerbetreuung sind schon jetzt nicht ausreichend, außerdem entsprechen sie nicht mehr den pädagogischen Anforderungen. Geplant ist daher ein Erweiterungsbau mit einer grundschulgerechten Mensa inkl. Küche und Multifunktionsräumen. Es ist ein Zweischichtensystem geplant. Der vorhandene Gebäudekomplex stammt aus dem Jahre 2004. Im Multifunktionsbereich sollen Räume entstehen, die es den Kindern ermöglicht, zu ruhen, sich zurückzuziehen und zu lesen. Geplant ist ein Lounge Bereich, der Austausch, Gesellschaft und Kommunikation ermöglicht. Ein weiterer Gebäudeteil sieht die Möglichkeit vor, Werken und kreatives Arbeiten mit Ateliercharakter durchzuführen. Es sollen zudem Flächen entstehen, auf denen die Kinder experimentieren und forschen können, sowie bauen und konstruieren. Zudem ist ein musischer Bereich geplant. Natürlich sind Räume vorgesehen, die Spielen und Bewegung zulassen. Ein weiterer Raum bietet eine Beschäftigung mit Medien und Technik an. Die zu planende Bruttogrundfläche beträgt 1.415 m<sup>2</sup>. Die Kosten der Kostengruppen 200-700 wurden auf ca. 5,8 Mio. Euro geschätzt. Zu diesem Zweck werden Planungsbüros zur Teilnahme am Wettbewerb aufgefordert, die das Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung in den Anlagengruppen:

---

Anlagengruppe 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,

---

Wärmeversorgungsanlagen,

---

Lufttechnische Anlagen,

---

Starkstromanlagen,

---

Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen,

---

Förderanlagen,

---

Nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen und

---

Gebäudeautomation

Interne Kennung: FG 2884 25 019

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Schönberg (Holstein)  
Postleitzahl: 24217  
Land, Gliederung (NUTS): Plön (DEF0A)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2025  
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 264 032,16 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**  
Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 90843-2025

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität

Beschreibung: Qualität

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 77

#### Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 23

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

---

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht

innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,

---

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

---

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Schulverband Probstei über Amt Probstei

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 245 020,40 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: PBA Planungsgesellschaft Haustechnik mbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: PBA Planungsgesellschaft Haustechnik mbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 245 020,40 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: A01

Titel: Erweiterungsbau Offene Ganztagsgrundschule - Fachplanung Technische Ausrüstung

Datum der Auswahl des Gewinners: 04/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 04/06/2025

##### **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:**

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Schulverband Probstei über Amt Probstei

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein

Registrierungsnummer: t:04319884640

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24105

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Telefon: +49 431-988-4542

Fax: +49 431-988-4702

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

Registrierungsnummer: t:04315992300

Postanschrift: Küterstraße 30

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24103

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: [E-Vergabe-Fbdl@gmsh.de](mailto:E-Vergabe-Fbdl@gmsh.de)

Telefon: +49 431-599-2300

Fax: +49 431-599-1510

Internetadresse: <http://www.gmsh.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

### 8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: PBA Planungsgesellschaft Haustechnik mbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE183490754

Postanschrift: Stresemannstr. 29

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22769

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@pba-haustechnik.de](mailto:info@pba-haustechnik.de)

Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: PBA Planungsgesellschaft Haustechnik mbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Stresemannstr. 29

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22769  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@pba-haustechnik.de](mailto:info@pba-haustechnik.de)  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Schulverband Probstei über Amt Probstei  
Registrierungsnummer: t:043113060  
Postanschrift: Knüll 4  
Stadt: Schönberg (Holstein)  
Postleitzahl: 24217  
Land, Gliederung (NUTS): Plön (DEF0A)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@amt-probstei.de](mailto:info@amt-probstei.de)  
Telefon: +49 4344 - 3060  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

#### 8.1. ORG-9002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2a2f214f-be5b-469d-8207-c852d142ae34 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2025 10:36:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 495936-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 143/2025  
Datum der Veröffentlichung: 29/07/2025