

496921-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reinigungsdienste – Contratación del servicio de limpieza del Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba (IMAE), conforme a las características y determinaciones especificadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

OJ S 136/2026 17/07/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba

E-Mail: francisca.delgado@ayuncordoba.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contratación del servicio de limpieza del Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba (IMAE), conforme a las características y determinaciones especificadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Beschreibung: Es objeto del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP") la contratación del servicio de limpieza en el Instituto Municipal de las Artes Escénicas "Gran Teatro de Córdoba" (en adelante, "IMAE"), así como las instalaciones que utilice el IMAE para el desarrollo de sus actividades, conforme a las características y determinaciones especificadas en el Pliego de Condiciones Técnicas (en adelante, "PPT").

Kennung des Verfahrens: db9e890f-0c67-4be1-af23-c7ba5bcf54cf

Interne Kennung: 2026/20

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Declarar el procedimiento de URGENCIA, conforme al art. 119 LCSP, atendiendo a la finalización del contrato actual el próximo día 10 de Septiembre de 2026, no habiéndose previsto prórroga, por lo que es preciso acelerar la adjudicación por razones de interés público, teniendo en cuenta el carácter esencial del servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del IMAE.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung,
90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 457 875,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Las causas de exclusión establecidas en la cláusula décima del PCAP

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Las causas de exclusión establecidas en la cláusula décima del PCAP

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Contratación del servicio de limpieza del Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba (IMAE), conforme a las características y determinaciones especificadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Beschreibung: Es objeto del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP") la contratación del servicio de limpieza en el Instituto Municipal de las Artes Escénicas "Gran Teatro de Córdoba" (en adelante, "IMAE"), así como las instalaciones que utilice el IMAE para el desarrollo de sus actividades, conforme a las características y determinaciones especificadas en el Pliego de Condiciones Técnicas (en adelante, "PPT").

Interne Kennung: 2026/20

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90919200 Büroreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: El presente contrato podrá ser prorrogado por UN AÑO (1) más siempre que sus características permanezcan inalterables durante el periodo de la duración de esta.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Patrimonio neto

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Plantilla media anual

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Cursos de formación en materias relacionadas con las funciones del servicio objeto del contrato.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Mejora en el tiempo de respuesta.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferta económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Sistema tecnológico de control de presencia del personal adscrito al contrato, instalado en el Gran Teatro, Teatro Góngora y Teatro Axarquía, que permita el reporte al IMAE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dtRSnevTFyYzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dtRSnevTFyYzjChw4z%2FXvw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Prevenir la siniestralidad laboral y garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los conv. colectivos sectoriales y territoriales aplicables. Se exige que designe una persona, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba - INSTITUTO MUNICIPAL DE LAS ARTES ESCENICAS GRAN TEATRO DE CÓRDOBA

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso Especial en Materia de Contratación contra los pliegos o el anuncio de licitación: Desde el día siguiente a la publicación en el perfil del contratante.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba - Instituto Municipal de Artes Escénicas Gran teatro de Córdoba

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba

Registrierungsnummer: 30730410116801

Registrierungsnummer: G14078000

Stadt: Córdoba

Postleitzahl: 14008

Land, Gliederung (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

Kontaktperson: Instituto Municipal de las Artes Escénicas Gran Teatro de Córdoba

E-Mail: francisca.delgado@ayuncordoba.es

Telefon: 957760945

Internetadresse: <http://www.teatrocordoba.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FuQOLVIda%2FkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Instituto Municipal de Artes Escénicas Gran teatro de Córdoba

Stadt: CORDOBA

Postleitzahl: 14004

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://www.cordoba.es/sede/tramites/tramites-generales/instancia-general>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: INSTITUTO MUNICIPAL DE LAS ARTES ESCENICAS GRAN
TEATRO DE CÓRDOBA

Stadt: CORDOBA

Postleitzahl: 14004

Land, Gliederung (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://www.cordoba.es/sede/tramites/tramites-generales/instancia-general>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3e00aae6-3644-4797-885a-285694d40bb2 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/07/2026 12:21:56 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 496921-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 136/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/07/2026