

498112-2026 - Wettbewerb

**Deutschland – Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten – Sicherheitsdienstleistungen -
Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028
OJ S 137/2026 20/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale
Vergabestelle (Rechtsamt)
E-Mail: Vergabestelle@stralsund.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sicherheitsdienstleistungen - Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028
Beschreibung: Gegenstand der Vergabe sind Sicherheitsdienstleistungen für den Standort „Maritimer Industrie- und Gewerbepark Volkswerft“. Bei dem Gelände handelt es sich um den Werftstandort Stralsund, gelegen An der Werft 5, in 18439 Stralsund. Das Gelände ist 34 Hektar groß. Die Leistung umfasst im Wesentlichen: - Pforten- und Kontrolldienste im 24/7-Betrieb, inklusive Personen- und Fahrzeugkontrollen. - Regelmäßige Streifenfahrten auf dem Gelände. - Bedienung und Überwachung der sicherheitstechnischen Anlagen (z.B. Video-Brandfrüherkennung, Einbruchmeldeanlage). - Übernahme der Telefonvermittlung (24/7) und des Postdienstes.
Kennung des Verfahrens: 7d51f871-803b-45a3-94ef-950fabd40ef6
Interne Kennung: Vergabenummer: 04-26-80.2
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: An der Werft 5
Stadt: Stralsund
Postleitzahl: 18439
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sicherheitsdienstleistungen - Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028

Beschreibung: Gegenstand der Vergabe sind Sicherheitsdienstleistungen für den Standort „Maritimer Industrie- und Gewerbepark Volkswerft“. Bei dem Gelände handelt es sich um den Werftstandort Stralsund, gelegen An der Werft 5, in 18439 Stralsund. Das Gelände ist 34 Hektar groß. Die Leistung umfasst im Wesentlichen: - Pforten- und Kontrolldienste im 24/7-Betrieb, inklusive Personen- und Fahrzeugkontrollen. - Regelmäßige Streifenfahrten auf dem Gelände. - Bedienung und Überwachung der sicherheitstechnischen Anlagen (z.B. Video-Brandfrüherkennung, Einbruchmeldeanlage). - Übernahme der Telefonvermittlung (24/7) und des Postdienstes.

Interne Kennung: LOT-0001 04-26-80.2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag wird für eine feste Laufzeit von zwei Jahren (24 Monate) geschlossen. Eine Verlängerungsoption ist nicht vorgesehen. Als Leistungsbeginn ist der 01.09.2026 geplant. Vorbehalt zum Vertragsbeginn: Die Auftraggeberin weist darauf hin, dass der genannte Leistungsbeginn unter dem Vorbehalt des planmäßigen Abschlusses des Vergabeverfahrens steht. Sollte sich der Zuschlag aufgrund der gesetzlichen Fristen (z.B. § 134 GWB) oder anderer verfahrensbedingter Umstände verzögern, verschiebt sich der Beginn der Leistungserbringung entsprechend. Die vereinbarte Vertragslaufzeit von zwei Jahren beginnt mit dem tatsächlichen, neu festgelegten Leistungsbeginn und bleibt davon unberührt.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: An der Werft 5

Stadt: Stralsund

Postleitzahl: 18439

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Hinweis zum Datenschutz: Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personengebundene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Erklärung zum Datenschutz unter der Adresse: www.stralsund.de/datenschutz/

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 60 % und der Gewichtung des Konzeptes mit 40 % können die Bieter in der Preiswertung maximal 6.000 Leistungspunkte erreichen. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält die volle Punktzahl in der Preiswertung. Alle anderen Angebote werden in der Weise linear interpoliert, dass das Verhältnis zwischen dem niedrigsten Preis und dem angebotenen Preis mit der maximal erreichten Punktzahl multipliziert wird; es gilt also folgende Formel: $\text{Niedrigster Preis} / \text{Preis des Bieters} \times 6.000 = \text{maximal erreichbare Punktzahl}$ Kriterium Preis: Gesamtleistungen - EURO netto/Laufzeit - max. 6.000 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, Mittelwert)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 60 % und der Gewichtung des Konzeptes mit 40 % können die Bieter im Rahmen der Wertung des Konzeptes 4.000 Leistungspunkte erreichen. Wertung des Konzeptes: Ein Angebot kann bei diesem Kriterium maximal 4.000 Punkte erreichen. Die Bewertung gliedert sich in folgende Unterkriterien: Kriterium Konzept - max. 4.000 Punkte 1. Implementierung, Darstellung der Dienstleistungen - max. 1.500 Punkte 2. Arbeitsschutzmanagement, Darstellung der praktischen Umsetzung - max. 500 Punkte 3. Qualität, Darstellung des QM-Systems - max. 500 Punkte 4. Innovation, Darstellung von Technologien zur Gefahrenabwehr im Rahmen des ISPS-Codes - max. 1.500 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, Mittelwert)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E69778216>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E69778216>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 31 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: -

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: vgl. § 134 Abs. 2 GWB, vgl. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 13073088-K012-24

Postanschrift: Mühlenstraße 4-6

Stadt: Stralsund
Postleitzahl: 18439
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabestelle@stralsund.de
Telefon: +49 38 31 25 23 20
Internetadresse: <http://www.stralsund.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.stralsund.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Beschaffungsdienstleister
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Registrierungsnummer: VKMV-13-L50010000000-78
Postanschrift: Johannes-Stelling-Str. 14
Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
Internetadresse: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ebd22752-e0d2-4bb5-b7ba-4ebcbf431183 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/07/2026 14:10:13 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 498112-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 137/2026
Datum der Veröffentlichung: 20/07/2026