

## 499515-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen des Sozialwesens – FRAPR\_TRAEG\_BvA

OJ S 161/2024 20/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Frasdorf

E-Mail: [andreas.oppacher@frasdorf.de](mailto:andreas.oppacher@frasdorf.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Prien a. Chiemsee

E-Mail: [petra.suesens@prien.de](mailto:petra.suesens@prien.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: FRAPR\_TRAEG\_BvA

Beschreibung: Die Gemeinde Frasdorf und die Marktgemeinde Prien a. Chiemsee erhalten eine neue 6-gruppige Kindertagesstätte mit 2 Kinderkrippengruppen, 3 Kindergartengruppen und 1 Kinderhortgruppe. Die Errichtung des dazugehörigen Gebäudes wird voraussichtlich am 30.06.2025 fertiggestellt sein, so dass eine Aufnahme des KITA-Betriebs zum 01.09.2025 erfolgt. Gegenstand der Ausschreibung ist daher die Vergabe einer Dienstleistung für den "Betrieb einer sechsgruppigen Kindertagesstätte nach BayKiBiG für das Kinderhaus Wildenwart", wobei der zukünftige Auftragnehmer als Betreiber und Träger dessen Betrieb in eigener pädagogischer und wirtschaftlicher Verantwortung zu gewährleisten hat.

Kennung des Verfahrens: 19d97800-10bc-493b-b6d2-cd1f6c0f1d98

Interne Kennung: FRAPR\_TRAEG\_BvA

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die Kinderkrippe richtet sich primär an Kinder ab dem vollendeten 1. Lebensjahr bis zum vollendeten 3. Lebensjahr. Der Kindergarten richtet sich primär an Kinder vom 4. Lebensjahr bis zum Schuleintritt. Der Hort richtet sich primär an Schüler/innen der Grundschulen von Frasdorf und Markt Prien am Chiemsee. Insbesondere dem Anteil von Kindern mit Migrationshintergrund ist Rechnung zu tragen. Die Betreuung der Kinder ist ausschließlich von pädagogisch qualifizierten Mitarbeitern/innen gem. § 16 AVBayKiBiG zu übernehmen. Darüber hinaus ist für die jeweiligen Gruppen das erforderliche Personal / Anstellungsschlüssel gemäß den § 17 AVBayKiBiG sowie gemäß SGB VIII sicherzustellen.

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 85310000 Dienstleistungen des Sozialwesens

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hauptstraße 32

Stadt: Frasdorf

Postleitzahl: 83112

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Gebäude wird derzeit auf dem Grundstück FINr.314/9 Gemarkung Wildenwart errichtet.

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YB2H8RD

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Die Vergabe erfolgt nach VgV und GWB

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: FRAPR\_TRAEG\_BvA

Beschreibung: Es sind 124 Plätze nach Betriebserlaubnis geplant. 1 Kind mit besonderem Förderbedarf (Faktor 4,5) belegt bei dieser Rechnung normalerweise 2 Regelplätze. Es ist wie folgt eine Betreuung der Kinder ab dem 1. vollendeten Lebensjahr bis zur 4. Jahrgangsstufe vorgesehen: - bis zu jeweils 24 Plätze in 2 Gruppen (ab 1. vollendeten Lebensjahr bis 3. vollendeten Lebensjahr) - bis zu jeweils 75 Plätze in 3 Gruppen (ab 4. Lebensjahr bis zum Schuleintritt) - bis zu jeweils 25 Plätze in 1 Gruppe (ab 1. bis zur 4. Grundschulklasse) Die Gruppenstärke liegt regelhaft bei höchstens 12 Kindern in der Krippe und 24 Kindern im Kindergarten und 25 Kindern im Hort.

Interne Kennung: FRAPR\_TRAEG\_BvA

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 85310000 Dienstleistungen des Sozialwesens

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hauptstraße 32

Stadt: Frasdorf

Postleitzahl: 83112

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Gebäude wird derzeit auf dem Grundstück FINr.314/9 Gemarkung Wildenwart errichtet.

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Herangehensweise / pädagogisches Konzept

Beschreibung: Herangehensweise an das Projekt / Erläuterungen des pädagogischen Konzepts hinsichtlich - Grundkonzeption für die Einrichtung des Kinderhauses inkl.

Schutzkonzept - Pädagogisches Konzept für den Kinderkrippen- und Kindergartenbereich - Pädagogisches Konzept für den Hortbereich

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation & Projektabwicklung

Beschreibung: Konzept zum - Personaleinsatz - Budgetverwaltung - Berichtswesen - Qualitätsmanagement

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: preisliches Angebot

Beschreibung: preisliches Angebot inkl. Verwaltungspauschale / Overheadkosten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Frasdorf

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde Frasdorf

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 315 556,41 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. RV München

Offizielle Bezeichnung: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. RV München

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: FRAPR\_TRAEG

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 315 556,41 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: FRAPR\_TRAEG

Titel: FRAPR\_TRAEG

Datum der Auswahl des Gewinners: 06/08/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 19/08/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 315 556,41 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 1 398 620,93 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Frasdorf

Registrierungsnummer: DE317721260

Postanschrift: Hauptstraße 32

Stadt: Frasdorf

Postleitzahl: 83112

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Geschäftsleitung

E-Mail: [andreas.oppacher@frasdorf.de](mailto:andreas.oppacher@frasdorf.de)

Telefon: +49 80521796-19

Fax: +49 80521796-18

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Markt Prien a. Chiemsee

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Prien a. Chiemsee

Postleitzahl: 83209

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Frau Petra Süsens

E-Mail: [petra.suesens@prien.de](mailto:petra.suesens@prien.de)

Telefon: +49 8051606-46

Fax: +49 8051606-82

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Frasdorf

Registrierungsnummer: DE317721260a

Postanschrift: Hauptstraße 32

Stadt: Frasdorf

Postleitzahl: 83112  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Geschäftsleitung  
E-Mail: [andreas.oppacher@frasdorf.de](mailto:andreas.oppacher@frasdorf.de)  
Telefon: +49 80521796-19  
Fax: +49 80521796-18

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern  
Registrierungsnummer: DE811335517  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 892176-2411  
Fax: +49 892176-2847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. RV München  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE122124138  
Postanschrift: Schäftlarnstraße 9  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81371  
Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [sgkinderundjugend.muenchen@johanniter.de](mailto:sgkinderundjugend.muenchen@johanniter.de)  
Telefon: +49 8000006018

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9634c79-b6ea-4826-8ba3-d59e149d46f0 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/08/2024 11:14:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 499515-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 161/2024

Datum der Veröffentlichung: 20/08/2024