

500569-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

OJ S 145/2025 31/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung -
Änderungsbekanntmachung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

E-Mail: ABieber@bgg-gotha.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

Beschreibung: Steildach Erneuerung der Dachdeckung gesamt; Dachfläche-Dachziegel

erneuern 361 m²; Dämmung Mansarde entfernen 287 m²; Dachfenster entfernen 33 St;

Dämmung Mansarde 360 m²; Holzarbeiten gesamt; Kontersparren 540 lm;

Flachdachabdichtung bituminös erneuern; Dachabdichtung bituminös entfernen erneuern

470m²; Dachabdichtung Bitumen entfernen 402,5 m²; Dämmung Massivdecke lose Kaltdach

515 m²; Flachdachabdichtung Neubau Kunststoffabdichtung gesamt;

Kunststoffdachabdichtung BT-A 310 m²; Kunststoffdachabdichtung BT-V 60m²;

Flachdachdämmung/Gefälledämmung 370 m²; Blecharbeiten gesamt; Alu-Profile

Stehfalzdeckung Mansarde 145 m²; Dachfenster gesamt; Dachflächenfenster 15 St

Kennung des Verfahrens: 56ca7855-bb39-401a-9e2f-182db95af413

Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/054

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -
dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 8 - Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten

Beschreibung: Steildach Erneuerung der Dachdeckung gesamt; Dachfläche-Dachziegel erneuern 361 m²; Dämmung Mansarde entfernen 287 m²; Dachfenster entfernen 33 St; Dämmung Mansarde 360 m²; Holzarbeiten gesamt; Kontersparren 540 lm; Flachdachabdichtung bituminös erneuern; Dachabdichtung bituminös entfernen erneuern 470m²; Dachabdichtung Bitumen entfernen 402,5 m²; Dämmung Massivdecke lose Kaltdach 515 m²; Flachdachabdichtung Neubau Kunststoffabdichtung gesamt; Kunststoffdachabdichtung BT-A 310 m²; Kunststoffdachabdichtung BT-V 60m²; Flachdachdämmung/Gefälledämmung 370 m²; Blecharbeiten gesamt; Alu-Profile Stehfalzdeckung Mansarde 145 m²; Dachfenster gesamt; Dachflächenfenster 15 St
Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/054

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 70%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 30% Technischer Wert

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Stadtverwaltung Gotha
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtverwaltung
Gotha
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Stadtverwaltung Gotha
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 394 015,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: VOB-OV-BGG/22/054

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1,00 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: VOB-OV-BGG/22/054

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/07/2022

Datum des Vertragsabschlusses: 28/07/2022

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Gotha

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16067029-0001-17

Postanschrift: Ekhoﬂplatz 24

Stadt: Gotha

Postleitzahl: 99867

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@gotha.de

Telefon: 0 36 21-22 23 08

Internetadresse: <https://www.gotha.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16900334-0001-29

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@tlwva.thueringen.de

Telefon: 0361 57332 1254

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

Registrierungsnummer: DE168068183

Stadt: Gotha

Postleitzahl: 99867

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

E-Mail: ABieber@bgg-gotha.de

Telefon: 03621771417

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE154382407

Stadt: An der Schmücke

Postleitzahl: 06577

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

E-Mail: zentrale@kunzebau.de

Telefon: 03467375977

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

81e9e4da-b1d5-496b-b8b1-37c415bc7c13-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: RESULT

Beschreibung der Änderungen: Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge, Nachtrag in Höhe von 96.569,00 EURO Netto nach §132 Abs. 2 Nr. 2 GWB

Änderung der Auftragsunterlagen am: 22/05/2025

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1de97cdf-2807-49de-83d1-2332401c9a9c - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/07/2025 14:35:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 500569-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 145/2025

Datum der Veröffentlichung: 31/07/2025