

501137-2024 - Ergebnis

Deutschland – Überwachung von Alarmanlagen – Wach- und Pförtnerdienste 2024-2027

OJ S 162/2024 21/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Mark-E Aktiengesellschaft

E-Mail: info@mark-e.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wach- und Pförtnerdienste 2024-2027

Beschreibung: Empfangs- und Pfortendienstleistungen: a. KW Werdohl-Elverlingsen, Auf der Mark 1, 58739 Werdohl b. KW Herdecke, Wetterst. 111, 58313 Herdecke c. Stadtwerke Lüdenscheid, Lennestr. 2, 58515 Lüdenscheid d. Lager Assmannstr. , Lüdenscheid e. Saunadorf Nattenberg, Lüdenscheid f. Energietreff g. Enervie Zentrale, Platz der Impulse 1, 58093 Hagen h. Forum Hagen, Körnerstr., 58095 Hagen Bewachungsdienstleistungen/ Patrouillenfahrten für die Objekte: i. Hasper Talsperre, Talsperrenweg, Ennepetal j. Wasserwerk Hengstey, Seestr. 62, 58089 Hagen k. Wasserwerk Treckinghausen, Platehofstr. 100, Lüdenscheid l. Wassergewinnung Siesel, Plettenberg, Siesel 25 m. Wassergewinnung Brockhausen, Plettenberg n. Wassergewinnung Kettling, Werdohl, Kettenbecke Revierkontrolldienste/-fahrten und/oder Tageskontrollen: o. KW Elverlingsen p. Stadtwerke Lüdenscheid, Lennestr. q. Plettenberg, Am Eisenwerk 2 Aufschaltung Videoüberwachung r. Assmannstr. Lüdenscheid Sicherheitsmitarbeiter s. Kundenforum Körnerstr. Hagen t. Energietreff Lüdenscheid

Kennung des Verfahrens: ee873e3e-8497-4b18-9c09-e33a634a08ed

Vorherige Bekanntmachung: 207503-2024

Interne Kennung: 2023_07_20

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79711000 Überwachung von Alarmanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79714000 Überwachungsdienste, 79700000 Dienstleistungen von Detekteien und Sicherheitsdiensten, 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten, 79713000 Bewachungsdienste, 79992000 Empfangsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Platz der Impulse 1

Stadt: Hagen

Postleitzahl: 58093

Land, Gliederung (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YPUH854

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Wach- und Pförtnerdienste 2024-2027

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein Dienstleistungsauftrag über Wach- und Pförtnerdienste an den Liegenschaften im Konzernverbund des Auftraggebers.

Interne Kennung: 2023_07_20

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79711000 Überwachung von Alarmanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79714000 Überwachungsdienste, 79700000 Dienstleistungen von Detekteien und Sicherheitsdiensten, 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten, 79713000 Bewachungsdienste, 79992000 Empfangsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Platz der Impulse 1

Stadt: Hagen

Postleitzahl: 58093

Land, Gliederung (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/07/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der ausgeschriebene Auftrat tritt mit Zuschlagserteilung in Kraft. Beginn der vertraglich vorgesehenen Empfangs-, Bewachungs- und Pfortendienste ist der 01.08.2024. Der Vertrag hat eine Grundlaufzeit bis zum 31.07.2027. Er verlängert sich jeweils wiederkehrend um jeweils ein weiteres Jahr, soweit er nicht sechs Monate vor Ablauf von der Auftraggeber schriftlich gekündigt wird, längstens jedoch bis zum 31.07.2029. § 625 BGB findet keine Anwendung. § 133 GWB bleibt unberührt.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 207503-2024

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Für die Preisangaben ist das vorgegebene Leistungsverzeichnis zu verwenden. Alle Preise sind einheitlich wie abgefragt in Euro mit zwei Nachkommastellen (kaufmännisch gerundet) im Vergabeportal DTVP anzugeben einzureichen. Die im Leistungsverzeichnis vorgegebenen Mengen stellen die von der Auftraggeberin geschätzten Abnahmemengen dar. Diese dienen als Kalkulationsbasis zur Herstellung vergleichbarer Angebote. Es besteht keine Abnahmeverpflichtung über die angegebenen Mengen. Soweit

Mindestabnahmeverpflichtungen bestehen, ist dies abschließend in der Rahmenvereinbarung geregelt. Der Brutto-Gesamtpreis bildet den Angebotsvergleichspreis. Der Bieter mit dem in Summe niedrigsten Angebotsvergleichspreis erhält die volle angegebene Punktzahl von 60 Punkten. Alle anderen Bieter erhalten gemessen an dem niedrigsten Angebotsvergleichspreis eine geringere Punktzahl (Formel: 60 multipliziert mit dem niedrigsten Angebotsvergleichspreis dividiert durch den angebotenen Angebotsvergleichspreis des Bieters) Maßgeblich für die Bildung des Angebotsvergleichspreises ist der Wert "Gesamtsumme (netto) = Angebotsvergleichspreis".

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Objektorganisation

Beschreibung: Zur Beurteilung der Objektorganisation ist ein Konzept zu erstellen. Dafür ist der Vordruck 09 (Objektorganisation) zu verwenden. Angaben außerhalb dieses Vordrucks bleiben bei der Qualitätswertung insoweit außer Betracht. Der Vordruck 09 darf ausgefüllt bis zu 10 DIN-A4-Seiten umfassen (jeweils Schriftgröße und Zeilenabstand wie vorgegeben oder vergleichbar; Skizzen sind zulässig). Bei Überschreitungen der jeweiligen Seitenvorgaben werden ausschließlich die Inhalte der jeweils ersten 10 Seiten bewertet. Deckblätter, Zwischenblätter etc. der jeweiligen Konzepte werden auf die Konzeptseiten angerechnet. In dem Konzept werden zu den nachfolgend (mit Gewichtung) angegebenen Unterkriterien jeweils schlüssige, konkrete und verbindliche Leistungszusagen für den ausgeschriebenen Auftrag unter Berücksichtigung der folgenden Unterkriterien und Konkretisierungen erwartet: Zuschlagskriterium 2: Objektorganisation - Organisation des Regelbetriebes 10 % (= 10 Punkte) - Personaleinsatzplanung 10 % (= 10 Punkte) Die Anforderungen, worauf es dem Auftraggeber zu jedem Unterkriterium ankommt, werden wie folgt präzisiert: - Organisation des Regelbetriebes: Erwartet wird eine konkrete, schlüssige und verbindliche Beschreibung der Organisation des Regelbetriebes einschließlich der vorgesehenen Schnittstellen zum Auftraggeber (Erreichbarkeit, einheitlicher Ansprechpartner). Die geforderte Leistung kann der Auftragnehmer nur durch den Einsatz von geschultem und eingewiesenem Personal erreichen. Weiterhin wird die Entwicklung eines effektiven Einsatzplans bewertet, der die Anforderungen der Auftraggeberin erfüllt und der die Reaktion auf unvorhergesehene Ereignisse beschreibt. - Personaleinsatzplanung : Erwartet wird die konkrete, schlüssige und verbindliche Beschreibung der Personaleinsatzplanung des Auftraggebers (Teamaufbau und -größe). Erwartet wird, dass der Auftraggeber zu dem konkreten Auftrag ein hinreichend großes, personell konstantes Team (Stammpersonal, keine Springer!) zur Verfügung stellt, dass sich in abwesenheitsfälle wechselseitig vertritt. Die Konzepte werden zu jedem Unterkriterium gesondert nach dem angegebenen Bewertungsschema bewertet. Dabei müssen für jedes Unterkriterium mindestens 2,5 Wertungspunkte erreicht werden; anderenfalls kann das Angebot nicht berücksichtigt werden. 10,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen weit überdurchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine

sehr gute Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 07,50 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen überdurchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine gute Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 05,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen durchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine befriedigende Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 02,50 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen zwar bereits teilweise, aber noch nicht in jeder Hinsicht durchschnittlich Rechnung, und lässt deshalb eine ausreichende Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 00,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen nicht oder überwiegend nicht Rechnung und lässt deshalb nicht die Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalerfahrung

Beschreibung: Zur Beurteilung der Objektorganisation ist ein Konzept zu erstellen. Dafür ist der Vordruck 10 (Personalerfahrung) zu verwenden. Angaben außerhalb dieses Vordrucks bleiben bei der Qualitätswertung insoweit außer Betracht. Der Vordruck 10 darf ausgefüllt bis zu 10 DIN-A4-Seiten umfassen (jeweils Schriftgröße und Zeilenabstand wie vorgegeben oder vergleichbar; Skizzen sind zulässig). Bei Überschreitungen der jeweiligen Seitenvorgaben werden ausschließlich die Inhalte der jeweils ersten 10 Seiten bewertet. Deckblätter, Zwischenblätter etc. der jeweiligen Konzepte werden auf die Konzeptseiten angerechnet. In dem Konzept werden zu den nachfolgend (mit Gewichtung) angegebenen Unterkriterien jeweils schlüssige, konkrete und verbindliche Leistungszusagen für den ausgeschriebenen Auftrag unter Berücksichtigung der folgenden Unterkriterien und Konkretisierungen erwartet: Zuschlagskriterium 3: Personalerfahrung - Erfahrung des Objektleiters 10 % (= 10 Punkte) - Erfahrung der Einsatzkräfte 10 % (= 10 Punkte) Die Anforderungen, worauf es dem Auftraggeber zu jedem Unterkriterium ankommt, werden wie folgt präzisiert: -Erfahrung des Objektleiters: Erwartet wird die konkrete, schlüssige und verbindliche Beschreibung der Erfahrung des Objektleiters, der für den konkreten Auftrag vorgesehen ist. Erwartet wird eine möglichst langjährige und umfassende Erfahrung (Berufspraxis) als Führungskraft/Objektleiter im Bereich Sicherheits- und Wachdienste. -Erfahrung der weiteren Einsatzkräfte: Erwartet wird eine konkrete, schlüssige und verbindliche Beschreibung der Erfahrung der weiteren Einsatzkräfte, vor allem mit vergleichbaren Aufgaben in der kritischen Infrastruktur (z.B. Kraftwerke), die für die Bereitstellung der Dienste eingesetzt werden. Die Konzepte werden zu jedem Unterkriterium gesondert nach dem angegebenen Bewertungsschema bewertet. Dabei müssen für jedes Unterkriterium mindestens 2,5 Wertungspunkte erreicht werden; anderenfalls kann das Angebot nicht berücksichtigt werden. 10,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen weit überdurchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine sehr gute Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 07,50 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen überdurchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine gute Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 05,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen durchschnittlich Rechnung und lässt deshalb eine befriedigende Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten. 02,50 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen zwar bereits teilweise, aber noch nicht in jeder Hinsicht durchschnittlich Rechnung, und lässt deshalb eine ausreichende Erfüllung der in den Vertragsunterlagen

dargelegten Anforderungen erwarten. 00,00 Punkte Das Konzept trägt den dargelegten Anforderungen nicht oder überwiegend nicht Rechnung und lässt deshalb nicht die Erfüllung der in den Vertragsunterlagen dargelegten Anforderungen erwarten.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen - Bezirksregierung Münster

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Mark-E Aktiengesellschaft

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 19/08/2034

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Wach- und Sicherheitsdienst Sauerland GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2023_07_20

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 4600005446

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 19/08/2034

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 19/08/2034

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Mark-E Aktiengesellschaft

Registrierungsnummer: DE814732662
Postanschrift: Platz der Impulse 1
Stadt: Hagen
Postleitzahl: 58093
Land, Gliederung (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Einkauf
E-Mail: info@mark-e.de
Telefon: +49 2331123-0
Fax: +49 2331123-22222

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen - Bezirksregierung Münster

Registrierungsnummer: DE164242157

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251411-3514

Fax: +49 251411-2165

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Wach- und Sicherheitsdienst Sauerland GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE812055890

Postanschrift: Bremke 15

Stadt: Iserlohn

Postleitzahl: 58638

Land, Gliederung (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Land: Deutschland

E-Mail: fellenberg@sicherheitsdienst-sauerland.de

Telefon: 0237182750

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 53a5aa95-72f5-432b-8232-1718ffa1416e - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/08/2024 11:03:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 501137-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2024

Datum der Veröffentlichung: 21/08/2024