

501461-2026 - Wettbewerb

Polen – Bau von Krankenhauseinrichtungen – "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

OJ S 137/2026 20/07/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen - Dienstleistungen - Lieferleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Międzyzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie

E-Mail: zamowienia@mssw.pl

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Beschreibung: 1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż" 2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy (Etapów) w poniżej wskazanych terminach: 1) Etap I - obejmujący wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej, instalacji wody użytkowej i hydrantowej, instalacji w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w budynkach MSSW w podziale na Podetapy: a) Etap Ia - wykonanie Instalacji sygnalizacji pożarowej w zespole budynków Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego według Projektu budowlanego sporządzonego przez firmę NOVCOM Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 15 do Umowy w terminie do zakończenia Etapu II, b) Etap Ib - wykonanie instalacji wody użytkowej oraz hydrantowej w Międzyzyleskim Szpitalu Specjalistyczny w Warszawie według Projektu Wykonawczego sporządzonego przez firmę BIPROJEKT Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 16 do Umowy oraz wykonanie instalacja w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w istniejących budynkach A, B, C, D, E, F MSSW zgodnie z zakresem określonym w wytycznych dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) w terminie do zakończenia Etapu II, c) Etapu Ic - wykonanie robót budowlanych zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego pozwoleniem na budowę nr 626/PBR/2022 z dnia 20.10.2022 r. w zakresie możliwym do realizacji na jego podstawie tj. bez budynku G, który będzie podlegał przeprojektowaniu w terminie do zakończenia Etapu II, 2) Etap II - wykonanie dokumentacji projektowej (projektu zamiennego) Budynku Szpitalnego G (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę/pozwoleniu zamiennym dla Budynku G) w terminie do 12 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Budynku Szpitalnego G, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Budynku Szpitalnego G w terminie do 29 miesięcy od podpisania

Umowy. Etap obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Budynku Szpitalnego G wraz z otaczającą infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Budowy Nowego Łącznika Między Budynkami C, D, E I G w miejscu istniejącego łącznika, b) Rozbiórki kolidujących istniejących zabudowań: łącznika między budynkami C I E, 7 budynków technicznych, dwóch zbiorników z tlenem, budynku prosektury, pochylni transportowej oraz komina dawnej kotłowni, c) Budowy budynku technicznego dla gazów medycznych wraz zbiornikami na tlen, d) Budowy kotłowni awaryjnej, e) Przebudowy i remontu istniejącego układu drogowego, zagospodarowania przestrzennego terenu, sieci oraz przyłączy w celu dostosowania do nowych budynków. 3) Etapu III - wykonanie dokumentacji projektowej Parkingu Wielopoziomowego (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla parkingu wielopoziomowego) w terminie do 18 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie parkingu wielopoziomowego w terminie do 37 miesięcy od podpisania Umowy Etap obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Łącznika podziemnego pomiędzy parkingiem a korytarzem na poziomie -1 w budynku E, b) Śmietnika wkomponowanego w bryłę parkingu, c) Modernizacji i rozbudowy śmietnika na odpady medyczne znajdującego się przy istniejącym budynku stacji SUW. 4) Etap IV (Wyposażenie) - wykonanie wszystkich dostaw sprzętu, aparatury medycznej i innego wyposażenia zgodnie z dokumentacją techniczną oraz Wytycznymi dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) i zestawieniem sprzętu w ramach zadania inwestycyjnego zgodnie załącznikiem nr 2 do Umowy (załącznik nr 1a do SWZ) w terminie do 29 miesięcy od podpisania Umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa PFU stanowiące załącznik nr 3 do SWZ oraz Projekty stanowiące załącznik nr 16 i 17 SWZ.

Kennung des Verfahrens: b65d485b-6fc9-41f1-abb6-43996ce1cdb6

Interne Kennung: RB-15/N/26

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 33100000 Medizinische Geräte, 39150000 Diverse Möbel und Einrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Miedzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie ul. Bursztynowa 2

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 04-749

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: brak

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie” w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Beschreibung: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71220000 Architektorentwurf, 71321000 Technische

Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 33100000

Medizinische Geräte, 39150000 Diverse Möbel und Einrichtungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp (zamówienie podobne). Szczegółowy zakres ww. uprawnienia został zawarty w Wytycznych dla Wykonawcy określonych w Załączniku nr 2 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający zastrzega sobie na podstawie art. 257 ustawy Pzp prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 2. Zamawiający informuje, że zamówienie ubiega się o dofinansowanie

ze środków krajowych lub europejskich. 3. UWAGA – WAŻNE! Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej. 1) Zamawiający wymaga złożenia ofert po odbyciu wizji lokalnej. Wymaga się, aby Wykonawca zapoznał się z przyszłym miejscem prowadzenia robót, które są przedmiotem zamówienia i jego bezpośrednim otoczeniem, a także aby uzyskać wszelkie niezbędne informacje celem prawidłowego przygotowania oferty.

2) Zamawiający określa następujące terminy wizji lokalnych: 07.05.2026 r. godz. 10:00

14.05.2026 r. godz. 10:00 21.05.2026 r. godz. 10:00 3) W celu uczestnictwa w wizji lokalnej

Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zgłoszenia udziału na adres e-mail: :

zamowienia@mssw.pl nie później niż na 2 dni przed planowanym terminem wizji.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Doświadczenie personelu wykonawcy

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy.

2. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta

Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3. Wadium ustala się w wysokości: 8 000 000,00 zł. (osiem milionów 00/100 złotych). 4. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium. Jeśli wadium zostało

wniesione w formie pieniężnej potwierdzeniem uiszczenia wadium będzie potwierdzenie wyciągu bankowego o dokonanym przelewie/wpłacie. 5. Wadium może być wniesione w

formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy. 6. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, 04 - 749 Warszawa - Międzylesie, ul. Bursztynowa 2 na rachunek: 42 1240 6292 1111 0011 0598 8217 z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu nr RB-15/N/26”. 7. W

przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego przed terminem składania ofert. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 8. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 pkt 1-3 Ustawy Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. 9. Wadium nie może mieć postanowień ograniczających obowiązek zapłaty wadium. 10. UWAGA! Określony w gwarancji termin żądania wypłaty wadium musi być dłuższy niż okres ważności wadium. 11. UWAGA!

Wadium wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 pkt 2 - 4 Ustawy Pzp, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi obejmować swą treścią wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub z treści wadium musi wynikać, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 12. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca. 13. Zwrot wadium następuje na zasadach określonych w Ustawie Pzp. W

przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji będącej dokumentem elektronicznym zwrot wadium nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego gwarantowi oświadczenia o zwrocie wadium.

Frist für den Eingang der Angebote: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na PIPU, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie
Registrierungsnummer: 952-17-89-325
Abteilung: Dział Zamówień Publicznych
Postanschrift: ul. Bursztynowa 2
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 04-749
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktperson: Dział Zamówień Publicznych
E-Mail: zamowienia@mssw.pl
Telefon: +48224735127
Fax: +48226131992
Internetadresse: <https://www.mssw.pl>
Profil des Erwerbers: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrierungsnummer: 5262239325
Abteilung: Departament Odwołań
Postanschrift: ul. Postępu 17A
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 04-749
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktperson: Krajowa Izba Odwoławcza
E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Fax: +48224587700
Internetadresse: www.kio.gov.p
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union
Registrierungsnummer: PUBL
Stadt: Luxembourg
Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

475045-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Termin składania ofert: 04/08/2026 r. godz. 10.00 Data otwarcia ofert: 04/08/2026 r. godz. 11.00. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 01/12/2026 r. - przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 99035461-860f-4824-804a-601d1831ff11 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/07/2026 12:56:31 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 501461-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 137/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/07/2026