

**Deutschland-Geldern: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen**

OJ S 158/2023 18/08/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Gelderner Bau Gesellschaft mbH

Postanschrift: Glockengasse 5

Ort: Geldern

NUTS-Code: DEA1B Kleve

Postleitzahl: 47608

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@geldern-bau.de](mailto:vergabe@geldern-bau.de)

Telefon: +49 283191304-0

Fax: +49 283191304-99

**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.geldern-bau.de](http://www.geldern-bau.de)**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Kommunales Unternehmen

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Planen und Bauen

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Erweiterungsbau GSG für die Sekundarstufe II in Geldern

Referenznummer der Bekanntmachung: EU-2023-PL-01-GBG

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Planungsleistungen der Gebäudeplanung (Los 1, LPH 1-8 HOAI), der Tragwerksplanung (Los 2, LPH 1-6 HOAI) und der Freianlagenplanung (Los 3, LPH 1-8 HOAI) für den Erweiterungsbau der Gesamtschule der Stadt Geldern für die Sekundarstufe II

**II.1.6.**

## **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 841 235,39 EUR

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Gebäudeplanung

Los-Nr.: 1

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA1B Kleve

Hauptort der Ausführung: Gesamtschule der Stadt Geldern, Königsberger Str. 60, 47608 Geldern

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Gebäudeplanung in den Leistungsphasen 1 bis 8 HOAI

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation und Erfahrung des/der verantwortlichen und des/der stellvertretenden Projektbearbeiters/in / Gewichtung: 25

Qualitätskriterium - Name: Darstellung der Namen, Verantwortlichkeiten und Kompetenzen der wesentlichen Projektmitarbeiter sowie Beschreibung der Maßnahmen zur

Qualitätsgewährleistung / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Beschreibung der Maßnahmen zur Gewährleistung der Nachhaltigkeit / Gewichtung: 15

Kostenkriterium - Name: Angebot für die Gesamtleistung des Leistungsbildes einschließlich Nebenkosten / Gewichtung: 25

Kostenkriterium - Name: Stundensätze / Gewichtung: 15

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Tragwerksplanung

Los-Nr.: 2

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA1B Kleve

Hauptort der Ausführung: Gesamtschule der Stadt Geldern, Königsberger Str. 60, 47608 Geldern

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Tragwerksplanung in den Leistungsphasen 1 bis 6 HOAI

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation und Erfahrung des/der verantwortlichen

Projektbearbeiters/in / Gewichtung: 25

Qualitätskriterium - Name: Darstellung der Namen, Verantwortlichkeiten und Kompetenzen der wesentlichen Projektmitarbeiter sowie Beschreibung der Maßnahmen zur

Qualitätsgewährleistung / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Beschreibung der Maßnahmen zur Gewährleistung der Nachhaltigkeit / Gewichtung: 15

Kostenkriterium - Name: Angebot für die Gesamtleistung des Leistungsbildes einschließlich Nebenkosten / Gewichtung: 25

Kostenkriterium - Name: Stundensätze / Gewichtung: 15

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

##### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Freianlagenplanung

Los-Nr.: 3

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA1B Kleve

Hauptort der Ausführung: Gesamtschule der Stadt Geldern, Königsberger Str. 60, 47608 Geldern

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Freianlagenplanung in den Leistungsphasen 1 bis 8 HOAI

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation und Erfahrung der/des verantwortlichen

Projektbearbeiters/in / Gewichtung: 25

Qualitätskriterium - Name: Darstellung der Namen, Verantwortlichkeiten und Kompetenzen der wesentlichen Projektmitarbeiter sowie Beschreibung der Maßnahmen zur

Qualitätsgewährleistung / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Beschreibung der Maßnahmen zur Gewährleistung der Nachhaltigkeit / Gewichtung: 15

Kostenkriterium - Name: Angebot für die Gesamtleistung des Leistungsbildes einschließlich Nebenkosten / Gewichtung: 25

Kostenkriterium - Name: Stundensätze / Gewichtung: 15

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 082-248246](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Los-Nr.: 1

#### **Bezeichnung des Auftrags:**

Gebäudeplanung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

21/07/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 9

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Hausmann Architektur GmbH  
Postanschrift: Bendstraße 50-52  
Ort: Aachen  
NUTS-Code: DEA2D Städteregion Aachen  
Postleitzahl: 52066  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kontakt@hausmannarchitektur.de](mailto:kontakt@hausmannarchitektur.de)  
Telefon: +49 241568-2980  
Fax: +49 241568-29829  
Internet-Adresse: [www.hausmannarchitektur.de](http://www.hausmannarchitektur.de)  
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 662 229,62 EUR

### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden Wert oder Anteil des Auftrags, der an Dritte vergeben werden soll Anteil: 38 % Kurze Beschreibung des Anteils des an Unterauftragnehmer vergebenen Auftrags:  
Gebäudeplanung LPH 6-8

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Los-Nr.: 2**

### **Bezeichnung des Auftrags:**

Tragwerksplanung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

## **V.2. Auftragsvergabe**

### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

21/07/2023

### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 18

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 18

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 18

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Sprenger +  
Postanschrift: Schraven 16  
Ort: Kevelaer  
NUTS-Code: DEA1B Kleve  
Postleitzahl: 47626  
Land: Deutschland

E-Mail: [Zentrale@sprenger.plus](mailto:Zentrale@sprenger.plus)

Telefon: +49 2832-9727960

Internet-Adresse: <http://www.mystatik.de/>

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

#### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 102 005,09 EUR

#### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Los-Nr.: 3

#### **Bezeichnung des Auftrags:**

Freianlagenplanung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

21/07/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Planungsbüro DTP Landschaftsarchitekten GmbH

Postanschrift: Im Löwental 76

Ort: Essen

NUTS-Code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 45239

Land: Deutschland

E-Mail: [post@ntp-essen.de](mailto:post@ntp-essen.de)

Telefon: +49 201-7473610

Internet-Adresse: [www.ntp-essen.de](http://www.ntp-essen.de)

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 77 000,68 EUR

##### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Ort: Köln

Postleitzahl: 50667

Land: Deutschland

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Telefon: +49 221 / 147-3045

Fax: +49 221 / 147-2889

Internet-Adresse: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Nach § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

- .  
1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
- .  
2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- .  
3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- .  
4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

.  
Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 GWB bleibt unberührt.

##### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

15/08/2023