503035-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Installation von Feuerschutzausrüstung – Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS
OJ S 138/2026 21/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: OPH D'AUBERVILLIERS
E-Mail: marchepublic@oph-aubervilliers.fr
Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS
Beschreibung: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS
Kennung des Verfahrens: 22ea49be-653d-4014-aaf7-0bd0bb3822e7
Interne Kennung: 26EXPL03
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 51700000 Installation von Feuerschutzausrüstung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Aubervilliers
Postleitzahl: 93300
Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankreich
Zusätzliche Informationen: La présente procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché à prix mixtes constitué d'une part forfaitaire et d'une part à bons de commande. La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 H.T. soit un montant maximum de 200 000 Euros sur la durée totale du marché (4 ans). Une visite obligatoire est prévue. Les candidats sont invités à prendre connaissances des modalités de visite inscrites dans le réglement de la consultation. PRESTATIONS SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence, en application de l'article R21227 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du

CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Dieses Verfahren wird neu aufgelegt

Zusätzliche Informationen: La présente procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché à prix mixtes constitué d'une part forfaitaire et d'une part à bons de commande. La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 H.T. soit un montant maximum de 200 000 Euros sur la durée totale du marché (1 an reconductible 3 fois pour des périodes identiques d'un an soit 4 ans). Une visite obligatoire est prévue. Les candidats sont invités à prendre connaissances des modalités de visite inscrites dans le réglement de la consultation. PRESTATIONS SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence, en application de l'article R21227 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS

Beschreibung: Le marché porte sur les prestations récurrentes de maintenance préventive, de contrôle, de reporting et de tenue documentaire, ainsi que sur les prestations ponctuelles de maintenance corrective, de remplacement, de mise en conformité ou d'amélioration exécutées par bons de commande. Les prestations concernent notamment les parties communes des immeubles d'habitation, parkings, sous sols, locaux techniques, bureaux d'accueil, locaux administratifs, toitures, terrasses et tous emplacements du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers comportant des équipements concourant à la sécurité incendie.

Interne Kennung: 26EXPL03

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 51700000 Installation von Feuerschutzausrüstung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Durée initiale d'un an reconductible tacitement trois fois pour des périodes identiques d'un an soit quatre ans maximum

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Aubervilliers
Postleitzahl: 93300
Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Beschreibung: Prix des prestations : noté sur 20 pondéré à 60% répartis comme suit : - Montant total forfaitaire de l'acte d'engagement : noté sur 10 pondéré à 25% - Montant total du DQE (Devis Quantitatif Estimatif) sur la base des prix du BPU (Bordereau de Prix Unitaires) : noté sur 10 pondéré à 35%
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität
Beschreibung: Valeur technique notée sur 20 pondérée à 40 % répartie comme suit : - sous-critère n°1 : moyens humains dédiés au marché (organigramme, qualifications des employés intervenants et des personnels encadrants) / Noté sur 6 - sous-critère n°2 : Méthodologie employée dans le cadre de travaux en parties communes, depuis la réception de la demande jusqu'à la réception / Noté sur 8 - sous-critère n°3 : Gestion documentaire (rapport de visite, devis de levée de réserve) et présentation de modèles de document dans le cadre du suivi des travaux commandés / Noté sur 6
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://marches.maximilien.fr

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: https://marches.maximilien.fr

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://marches.maximilien.fr
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Fonds propres

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL
Informationen über die Überprüfungsfristen: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.5511-2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.5511-3 à L.5512-3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: OPH D'AUBERVILLIERS
Organisation, die Angebote bearbeitet: OPH D'AUBERVILLIERS

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: OPH D'AUBERVILLIERS
Registrierungsnummer: 27930020600018
Stadt: AUBERVILLIERS
Postleitzahl: 93300
Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Service marchés publics
E-Mail: marchepublic@oph-aubervilliers.fr
Telefon: 0148115400
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL
Registrierungsnummer: 13000686900015
Postanschrift: 7 Rue Catherine Puig niveau 206
Stadt: Montreuil
Postleitzahl: 93100
Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankreich

E-Mail: Greffe.tamontreuil@juradm.fr
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: f9c7243b-6acf-4dc5-9048-c410f59f2a96-02

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001
Beschreibung der Änderungen: La date limite de remise des offres est prolongée au 20 août 2026 à 12h00.
Änderung der Auftragsunterlagen am: 20/07/2026

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 24b83030-d798-4637-9cf7-3f5d7e6b4ca4 - 02
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/07/2026 13:44:06 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 503035-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2026
Datum der Veröffentlichung: 21/07/2026