

503683-2026 - Wettbewerb

Norwegen – Bauarbeiten für Heime – Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

OJ S 138/2026 21/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lom kommune

E-Mail: kristine@odinprosjekt.no

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Beschreibung: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Kennung des Verfahrens: 1886157a-67e0-4842-9376-ee898c89c1e1

Interne Kennung: I418-2574

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: The procurement will be carried out as an open tender contest, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1). This procedure gives all interested tenderers the possibility to submit tender offers. Negotiations cannot be made. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215210 Bauarbeiten für Heime

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45111213 Abräumungsarbeiten, 45113000 Baustelleneinrichtung, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45211000

Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser, 45211350 Bau von

Mehrzweckgebäuden, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215214 Bau von Wohnheimen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Røyskattlia 18

Stadt: Lom

Postleitzahl: 2686

Land, Gliederung (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Norwegen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 76 700 000,00 NOK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Beschreibung: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Interne Kennung: I418-2574

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215210 Bauarbeiten für Heime

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45111213 Abräumungsarbeiten, 45113000 Baustelleneinrichtung, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45211000

Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser, 45211350 Bau von

Mehrzweckgebäuden, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215214 Bau von Wohnheimen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Røyskattlia 18

Stadt: Lom

Postleitzahl: 2686

Land, Gliederung (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Norwegen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 76 700 000,00 NOK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tenderers shall have sufficient economic and financial capacity to fulfil the contract.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Experience from similar assignments - Reference projects Tenderers shall have experience with the execution of comparable turnkey contracts. Comparable assignments means construction projects of relevant size and complexity, including projects with responsibility for engineering design, coordination of several disciplines and execution within the agreed deadlines. The contracting authority will undertake an overall assessment of whether documented references show sufficient relevant experience. It is the tenderer's responsibility to document relevance. Description of the tenderer's most relevant contracts in the course of the last 5 years with information on: • The contracting authority's name and contact information. • The project name • The project's nature, size, cost and complexity as regards execution, logistics and progress. • Time frame • The tenderer's delivery in the project. • Contract form • The contract's size It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description in the overview.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tenderers shall have established procedures for quality management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt.1: Description of the company's routines for quality assurance. The description shall as a minimum include: • How quality is planned and followed-up in the project implementation. • Who is responsible for quality and how this is organised • How deviations are handled and improved Alt.2: If the tenderer has an ISO 9001:2015 certificate or equivalent, this can be enclosed.

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tenderers shall have established routines for environmental management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt. 1: Description of the company's environmental management. The description shall as a minimum include: • The environmental requirements and targets set by the entity for its operations • How environmental considerations are taken care of in the project implementation. • How responsibility for following up the environment is organised • How deviations are followed up and improved Alt. 2: If the tenderer is certified in accordance with ISO 14001, EMAS, Miljøfyrtårn or equivalent third-party verified systems, it will be sufficient to enclose a copy of a valid certificate.

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tenderers shall have sufficient capacity and implementation ability. Overview of the tenderer's total manpower, as well as an overview of the number of manlabor years, with competence for special/important disciplines for the execution of this contract. An account shall be given of how the tenderer will ensure sufficient capacity for this assignment. A manpower plan shall be enclosed for the assignment, showing the number of our own employees, hired, sub-contractors etc.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Norwegisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gudbrandsdal tingrett

Informationen über die Überprüfungsfristen: Tenderers can appeal the choice of tenderer. The right to appeals and treatment thereof follows from the current regulations.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Gudbrandsdal tingrett

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lom kommune

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Lom kommune

Registrierungsnummer: 959377677

Abteilung: Kommunal eighedom

Postanschrift: Sognefjellsvegen 6

Stadt: LOM

Postleitzahl: 2686

Land, Gliederung (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Norwegen

Kontaktperson: Kristine Isobel Bateman

E-Mail: kristine@odinprosjekt.no

Telefon: +47 92840841

Internetadresse: <https://odinprosjekt.no>

Profil des Erwerbers: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/264506>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Gudbrandsdal tingrett

Registrierungsnummer: 984195796

Abteilung: Vågåmo

Postanschrift: Edvard Storms veg 5

Stadt: Vågå

Postleitzahl: 2680

Land, Gliederung (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Norwegen

Kontaktperson: Gudbrandsdal tingrett

E-Mail: gudbrandsdal.tingrett@domstol.no

Telefon: +47 61022900

Internetadresse: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/gudbrandsdal-tingrett/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

53ef6f92-4023-414a-bfcf-b6acb4bd1f62-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Amended tender deadline

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c1a1250c-db2c-4d7e-a24d-7ec6ee0bfad3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/07/2026 13:11:05 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 18/07/2026 13:24:54 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 503683-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/07/2026