503979-2026 - Vorankündigung – Direktvergabe

Deutschland – Entwicklung von kundenspezifischer Software – Weiterentwicklung der digitalen Plattform kulturraeume.berlin (Digitale Landschaft)
OJ S 138/2026 21/07/2026
Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kulturraum Berlin gGmbH
E-Mail: kontakt@kulturraum.berlin
Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Weiterentwicklung der digitalen Plattform kulturraeume.berlin (Digitale Landschaft)
Beschreibung: Die KRB fördert entsprechend des Gesellschaftsvertrages räumliche Infrastruktur für Künstler*innen der Freien Szene Berlin und ist operative Trägerin des Arbeitsraumprogramms des Landes Berlin. Im Arbeitsprogramm wird der Zweck der Förderung räumlicher Infrastruktur operationalisiert. Seit April 2023 hat die KRB zu diesem Zweck eine digitale Plattform (im Folgenden DigiLand) produktiv in Nutzung, die sie bei der Wahrnehmung ihrer durch den Gesellschaftsvertrag vorgegebenen Aufgaben unterstützt. Über Digiland werden u.a. folgende Prozesse organisiert: - Abwicklung des Bewerbungs- und Vergabeverfahrens von Räumlichkeiten der KRB - Vertragsmanagement - Mietcontrolling Die Plattform weist aktuell noch Unzulänglichkeiten und Ergänzungsbedarfe auf. Um diese Lücken zu schließen und die Plattform vollständig an die Bedarfe der Praxis anzupassen, beabsichtigt die KRB nun, die Plattform um weitere technische und funktionale Erweiterungen zu ergänzen.
Kennung des Verfahrens: 32c165c7-20b6-4859-9fa2-816a47dd7bbb
Interne Kennung: 02/26
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 72230000 Entwicklung von kundenspezifischer Software

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8LM95N#
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Weiterentwicklung der digitalen Plattform kulturraeume.berlin (Digitale Landschaft)
Beschreibung: Die Leistung umfasst die Weiterentwicklung der bestehenden Plattform auf Basis von "Change Requests". Es handelt sich hauptsächlich um - die Optimierung und Weiterentwicklung vorhandener DigiLand-Workflows und Eingabemasken (u.a. plattformübergreifende Datenschutz-/Sicherheitsmaßnahmen nach DSGVO und Stand der Technik; Barrierefreiheit; Such- und Filterfunktionen; Sortierlogiken; Power-BI-Schnittstelle), - fachliche Anpassungen in den Ebenen Räume/Mietangebote/Haupt- und Untermietverträge /Benutzerprofile (z.B. Förderschienenlogik, automatisierte Erinnerungs- und Benachrichtigungsfunktionen, Import-Workflows, revisionssichere Protokollierung), - die Weiterentwicklung des Vergabetools (Ausschreibung von Räumen, Bewerbungen, Juryverfahren, Vergabesitzungen, Zuordnung von Gewinner*innen zu Räumen, automatisierte E-Mail-Kommunikation, Datenübernahme in Vertragsentwürfe) sowie - Projektmanagement und Systemservice/Support (Domain-/Hosting-/Wartungsleistungen; Domainmanagement).
Interne Kennung: 02/26

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 72230000 Entwicklung von kundenspezifischer Software

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin,
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kulturraum Berlin gGmbH

6. Ergebnisse

Direktvergabe:
Begründung der Direktvergabe: Der Auftrag kann nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden, da aus technischen Gründen kein Wettbewerb vorhanden ist
Sonstige Begründung: Die bestehende Plattform "DigiLand" beruht auf einem zentralen Datenhub und projektspezifischen Modulen (Datenmodell, Import-/Synchronisationslogiken, Schnittstellen, Rollen-/Rechte- und Workflowkonzepte) mit eng verzahnter Architektur zwischen Backoffice/Verwaltung und Webkomponenten. Für eine nahtlose Weiterentwicklung ohne Unterbrechung des produktiven Betriebs ist detailliertes Systemwissen über das bestehende System, einschließlich der Codebasis, Datenstrukturen und Schnittstellen

erforderlich. Dieses Know-How liegt ausschließlich bei der bisherigen Auftragnehmerin. Ein Anbieterwechsel würde erhebliche technische Risiken, wie Kompatibilitäts-/Funktionsverluste und längere Ausfallzeiten nach sich ziehen. Darüber hinaus entstünden auch sicherheitsrelevante Risiken durch verzögerte Incident Response bzw. verzögerte Hotfix-Ausbringung. Gleichzeitig entstünden der Auftraggeberin wirtschaftliche Nachteile, die über die regulären - mit der Beauftragung eines neuen Auftragnehmers einhergehende - wirtschaftlichen Aufwände hinausgehen. Denn dadurch würden erhebliche zusätzliche Einarbeitungs-/Übergabe-/Entflechtungs- und Re-Engineering-Aufwände entstehen. Auch bei der Auftraggeberin selbst käme es zu Aufwänden für Test-/Abnahmezyklen, die durch die Mitarbeitenden der Auftraggeberin jedoch nicht erbracht werden können. Hierdurch würde die Absicherung bereits getätigter Investitionen gefährdet. Diese zusätzlichen Aufwände könnten auch auf Auftraggeberseite nicht mit vertretbarem Ressourceneinsatz aufgefangen werden. Die Fortführung durch die bisherige Auftragnehmerin gewährleistet die technische Kontinuität, minimiert Betriebs- und Migrationsrisiken und schützt die Investitionen in Architektur, Datenmodell und Betriebsprozesse. Sie ist nach Kalkulation der Auftraggeberin auch wirtschaftlich. Vor diesem Hintergrund besteht keine vernünftige Alternative oder Ersatzlösung im Sinne des § 14 Abs. 6 VgV; der mangelnde Wettbewerb ist nicht Ergebnis einer künstlichen Verengung der Auftragsvergabeparameter. Die ursprüngliche Beauftragung erfolgte im Wettbewerb; die nun konkretisierten Weiterentwicklungsbedarfe sind erst während der Projektumsetzung entstanden.

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:
Offizielle Bezeichnung: studio 38 pure communication GmbH
Angebot:
Kennung des Angebots: Angebot 1
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001
Informationen zum Auftrag:
Kennung des Auftrags: KRB_2026_05
Titel: Weiterentwicklung der digitalen Plattform

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kulturraum Berlin gGmbH
Registrierungsnummer: DE154218985
Postanschrift: Spandauer Damm 19
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 14059
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: kontakt@kulturraum.berlin
Telefon: +49303030444-60
Internetadresse: https://kulturraum.berlin/
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin,
Registrierungsnummer: keine Angabe
Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: studio 38 pure communication GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 813258769
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10437
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d85a4beb-b910-4398-b43b-497b9faa859e - 01
Formulartyp: Vorankündigung – Direktvergabe
Art der Bekanntmachung: Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung
Unterart der Bekanntmachung: 25
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/07/2026 22:03:10 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 503979-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2026
Datum der Veröffentlichung: 21/07/2026