

## 504182-2025 - Ergebnis

Deutschland – Installateurarbeiten – Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

OJ S 146/2025 01/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung -  
Änderungsbekanntmachung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dortmunder Hafen AG

E-Mail: [k.schroeder@dsw21.de](mailto:k.schroeder@dsw21.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Hafeneinrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

Beschreibung: Die Dortmunder Hafen AG beabsichtigt den Neubau einer Verwaltung. In  
dieser Ausschreibung werden die Heizungs- und Sanitärarbeiten für die Verwaltung und das  
Bootshaus ausgeschrieben.

Kennung des Verfahrens: 780abe99-d1eb-476e-8fac-56f7f446938b

Interne Kennung: 2842485

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum  
Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Franziusstraße

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Bau des Gebäudes erfolgt im nördlichen Teil des Dortmunder  
Hafens.

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPSYDFDXVL

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

### 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

Beschreibung: Die Ausschreibung umfasst die gesamten Heizungs- und Sanitärarbeiten für die Verwaltung und das Bootshaus.

Interne Kennung: 2842485

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Franziusstraße

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Bau des Gebäudes erfolgt im nördlichen Teil des Dortmunder Hafens.

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: 1. Der Auftraggeber ist Sektorenauftraggeber gemäß § 100 Abs. 1

GWB. Der ausgeschriebene und zu vergebene Auftrag steht in Zusammenhang mit

Tätigkeiten auf dem Gebiet der Sektorentätigkeiten im Bereich Verkehrsleistungen

(Sektorentätigkeit nach §1 Abs. 1 SektVO) nach Nr. 4 der Anlage zu § 98 Nr. 4 GWB. Der

Auftraggeber führt EU-weites Verhandlungsverfahren nach vorherigem Teilnahmewettbewerb

gemäß SektVO durch. 2. Die Teilnahmeanträge sind bis zu der genannten Frist über den

Vergabemarktplatz digital einzureichen. 3. Bei fremdsprachigen Bescheinigungen ist eine

Übersetzung auf Kosten des Bewerbers hinzuzufügen. 4. Eine Erstattung von Kosten

/Aufwendungen oder Vergütung für die Erstellung von Angeboten sowie die Teilnahme an

dem Vergabeverfahren im Übrigen durch die Auftraggeberin findet nicht statt. 5. Die Vordrucke

sind zu verwenden, auszufüllen und einzureichen. Es ist zu beachten, dass ggf. darüber

hinaus Unterlagen selbst zu erstellen und beizubringen sind, damit der Teilnahmeantrag

/Angebot als vollständig bewertet werden kann. 6. Es wird darauf hingewiesen, dass sowohl

im gesamten Vergabeverfahren als auch während der gesamten Vertragsabwicklungsdauer

als Vertragssprache ausschließlich die deutsche Sprache zur Anwendung kommt. 7.

Auskunftersuchen der interessierten Unternehmen/Bewerber zum Vergabeverfahren sind

ausschließlich über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes zu richten.

Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. 8. Die von Bewerbern erbetenen,

personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und

gespeichert (Datenschutzklausel gern. § 1 2 Abs. 2 Datenschutzgesetz NW). Die Angaben

sind Voraussetzung für die Berücksichtigung eines Teilnahmeantrages/Angebotes.

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

Bezeichnung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

Beschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

Zuschlagskriterium — Zahl: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Günstigster Preis soll den anderen Bietern nicht als Basis dienen

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Bezirksregierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe (vgl. Ziffer IV.3.4) gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe (vgl. Ziffer IV.3.4) gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, muss ein Nachprüfungsantrag spätestens innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer eingereicht werden.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Dortmunder Hafen AG

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Der Auftrag wurde an Firma 7. Konrad Harges GmbH & Co. KG, Wullener Feld 12, 58454 Witten, vergeben.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Dortmunder Hafen AG  
Registrierungsnummer: HRB 2363  
Postanschrift: Bülowstraße 12  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44147  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabestelle DSW21, Herr Schröder  
E-Mail: [k.schroeder@dsw21.de](mailto:k.schroeder@dsw21.de)  
Telefon: 02319552279  
Fax: 02319553425  
Internetadresse: <https://www.dortmunder-hafen.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.dortmunder-hafen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung  
Registrierungsnummer: DEA33  
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48147  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vvergabekammer@bezreg-muenster.nrw](mailto:vvergabekammer@bezreg-muenster.nrw)  
Telefon: 0251411-2165  
Fax: 0251411-0

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f5c6d8ac-d3cb-4a22-ac80-470ae08581e0-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Vergabeergebnis wurde nicht korrekt angegeben.

### 10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: Auftragswert und Auftragnehmer wurde ergänzt und Rahmenvertragsdaten entfernt, da es sich um eine Einzelbeauftragung handelt.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 56cf4d13-e9ad-49f9-93e3-708a9f51389e - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/07/2025 11:19:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 504182-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 146/2025

Datum der Veröffentlichung: 01/08/2025