

504291-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Tragwerksplanung, Brandschutzplanung und Bauphysik für den Neubau einer Sporthalle in Dormagen
OJ S 146/2025 01/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Dormagen, vertreten durch den Eigenbetrieb Dormagen

E-Mail: l.itschert@cbh.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Tragwerksplanung, Brandschutzplanung und Bauphysik für den Neubau einer Sporthalle in Dormagen

Beschreibung: Die St.-Nikolaus-Schule in Dormagen besteht aktuell aus einem Schulgebäude, einem OGS-Gebäude und einer Sporthalle. Auf Grund des erhöhten Betreuungsbedarfs von Ganztagsschülern beabsichtigt die Stadt Dormagen, die St. Nikolaus-Schule durch einen zweigeschossigen Anbau an das OGS-Gebäude sowie durch den Umbau des bestehenden OGS-Gebäudes zu erweitern und zukunftsfähiger zu gestalten. Des Weiteren soll eine neue Sporthalle errichtet und der Schulhof inkl. der notwendigen Kanalsanierungen umgestaltet werden. Mit dieser Ausschreibung wurde ein Auftragnehmer beauftragt, der die Planungsleistungen der Tragwerksplanung, des Brandschutzes und der Bauphysik für den Neubau der Sporthalle übernimmt. Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrags sind Grund- und besondere Leistungen aus den Leistungsphasen 1-9 gemäß § 51 HOAI, aus den Leistungsphasen 1-5, 8 und 9 gemäß AHO Heft Nr. 17 und aus den Leistungsphasen 1-8 gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI. Die sonstigen Planungsleistungen, u. A. auch die Planung der Tragwerksplanung für die anderen Teilprojekte werden bzw. wurden bereits gesondert vergeben. Ein besonderes Augenmerk ist darauf zu richten, dass sämtliche Leistungsbestandteile bei laufendem Schulbetrieb umgesetzt werden. Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kennung des Verfahrens: e68255a9-0522-43f5-9508-c3c1fd2991e1

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317100 Beratung im Bereich Brand- und Explosionsschutz und -überwachung, 71314310 Dienstleistungen für thermische Bauphysik, 71313200 Beratung im Bereich Schallschutz und Raumakustik, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dormagen

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Tragwerksplanung, Brandschutzplanung und Bauphysik für den Neubau einer Sporthalle in Dormagen

Beschreibung: Die St.-Nikolaus-Schule in Dormagen besteht aktuell aus einem Schulgebäude, einem OGS-Gebäude und einer Sporthalle. Auf Grund des erhöhten Betreuungsbedarfs von Ganztagschülern beabsichtigt die Stadt Dormagen, die St. Nikolaus-Schule durch einen zweigeschossigen Anbau an das OGS-Gebäude sowie durch den Umbau des bestehenden OGS-Gebäudes zu erweitern und zukunftsfähiger zu gestalten. Des Weiteren soll eine neue Sporthalle errichtet und der Schulhof inkl. der notwendigen Kanalsanierungen umgestaltet werden. Mit dieser Ausschreibung wurde ein Auftragnehmer beauftragt, der die Planungsleistungen der Tragwerksplanung, des Brandschutzes und der Bauphysik für den Neubau der Sporthalle übernimmt. Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrags sind Grund- und besondere Leistungen aus den Leistungsphasen 1-9 gemäß § 51 HOAI, aus den Leistungsphasen 1-5, 8 und 9 gemäß AHO Heft Nr. 17 und aus den Leistungsphasen 1-8 gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI. Die sonstigen Planungsleistungen, u. A. auch die Planung der Tragwerksplanung für die anderen Teilprojekte werden bzw. wurden bereits gesondert vergeben. Ein besonderes Augenmerk ist darauf zu richten, dass sämtliche Leistungsbestandteile bei laufendem Schulbetrieb umgesetzt werden. Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Interne Kennung: E17234584

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317100 Beratung im Bereich Brand- und Explosionsschutz und -überwachung, 71313200 Beratung im Bereich Schallschutz und Raumakustik, 71314310 Dienstleistungen für thermische Bauphysik, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dormagen

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 33 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Von einer Angabe des Auftragswerts wird aus Gründen der Geheimhaltung sowie zum Schutz der Geschäftsgeheimnisse des Bestbieters abgesehen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Angebotsvergleichspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Referenzen der Projektleiter für die Bereiche Tragwerksplanung, Bauphysik und Brandschutz

Beschreibung: Referenzen der Projektleiter für die Bereiche Tragwerksplanung, Bauphysik und Brandschutz

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept

Beschreibung: Unterkriterium: Erläuterung der personellen Organisationsstruktur

Unterkriterium: Grobkonzept/Ideenkonzept

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Dipl.-Ing. Seroneit & Schneider GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Dipl.-Ing. Seroneit & Schneider GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 1,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Vertrag Seroneit & Schneider GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 15/07/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 29/07/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Dormagen, vertreten durch den Eigenbetrieb Dormagen

Registrierungsnummer: Keine Angabe

Postanschrift: Mathias-Giesen-Str. 11

Stadt: Dormagen

Postleitzahl: 41540

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: CBH Rechtsanwälte, Habsburgerring 24, 50974 Köln

E-Mail: l.itschert@cbh.de

Telefon: +49 221 95 190-89

Internetadresse: <https://www.dormagen.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registrierungsnummer: Keine Angabe

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 221 1473045

Fax: +49 221 1472889

Internetadresse: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-undkultur/vergabekammer-rheinland>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Dipl.-Ing. Seroneit & Schneider GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: Keine Angabe

Postanschrift: Annastraße 75

Stadt: Essen

Postleitzahl: 45130

Land, Gliederung (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4a865170-9ef5-4d26-b2af-354841cbe63f - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/07/2025 10:22:41 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 504291-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 146/2025

Datum der Veröffentlichung: 01/08/2025