

## 504387-2024 - Wettbewerb

**Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Sporthalle an der ehem. Fröbelschule in Oberhausen Rhld., Sanierung und Wiederinbetriebnahme der Turnhalle, Planungsleistungen der Objektplanung gem. HOAI 2021, LPH 2-9**

**OJ S 163/2024 22/08/2024**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**

**Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sporthalle an der ehem. Fröbelschule in Oberhausen Rhld., Sanierung und Wiederinbetriebnahme der Turnhalle, Planungsleistungen der Objektplanung gem. HOAI 2021, LPH 2-9

Beschreibung: Turnhalle an der ehem. Fröbelschule in Oberhausen, Fachplanerleistungen der Objektplanung gem. HOAI 2021, LPH 2-9, stufenweise, Honorarzone III

Kennung des Verfahrens: 71107bc9-8d48-40e4-8885-fb3267e792d5

Interne Kennung: 111/2024/4365

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Turnhalle an der ehem. Fröbelschule Ripsdörnerstr. 8

Stadt: Oberhausen

Postleitzahl: 46117

Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0YDVY1PDHK73E Alle Anfragen sind über die Plattform Metropole Ruhr zu stellen. Eine Registrierung gewährleistet Ihnen, dass Sie immer auf dem aktuellen Stand der Vergabe sind. Wir bitten Sie, das Leistungsverzeichnis als PDF-Datei oder als GAEB-Datei hochzuladen und zu beachten, dass Sie das elektronische

Angebot über den Bieter-Tool hochladen müssen. Wir weisen Sie daraufhin, dass wir Rechnungsbelege nur in einem originalen Papierbeleg, welcher von Ihnen als Auftragnehmer\*in bzw. Leistungserbringer\*in produziert wurde, in die Bearbeitung gegeben dürfen. Digital eingehende Dokumente (Email usw.) können derzeit bei der SBO nicht rechtskonform verarbeitet werden. Die Beauftragung erfolgt in 2 Stufen: LPH 2-3 LPH 4-9 Der Auftraggeber behält sich vor die Stufe 2 zu beauftragen. Zuschlagskriterium: 2/3 Leistungsfähigkeit 1/3 Angebotspreis Honorarzone III, Mittelsatz Ausführungszeitraum: von 01 /2024 bis 07/2028

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sporthalle an der ehem. Fröbelschule in Oberhausen Rhld., Sanierung und Wiederinbetriebnahme der Turnhalle, Planungsleistungen der Objektplanung gem. HOAI 2021, LPH 2-9

Beschreibung: Die Stadt Oberhausen plant die Schulturnhalle der ehemaligen Fröbelschule inkl. der Nebenräume zu entkernen und nach den aktuellen technischen Standards zu sanieren  
Interne Kennung: 111/2024/4365

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Turnhalle an der ehem. Fröbelschule Ripsdörnerstr. 8

Stadt: Oberhausen

Postleitzahl: 46117

Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/07/2027

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance# Die Beauftragung erfolgt in 2

Stufen: LPH 2-3 LPH 4-9 Der Auftraggeber behält sich vor die Stufe 2 zu beauftragen.

Zuschlagskriterium: 2/3 Leistungsfähigkeit 1/3 Angebotspreis Honorarzone III, Mittelsatz

Bauherr: Stadt Oberhausen Nichtzuschussmaßnahme

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 421 Bürgschaft

Vertragserfüllung (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Bürgschaft Vertragserfüllung, wird nur bei Zuschlag eingefordert! - 422 Bürgschaftsurkunde

Mängelansprüchebürgschaft (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung

vorzulegen): Bürgschaftsurkunde Mängelansprüchebürgschaft, wird nur bei Zuschlag

eingefordert - Bürgschaftsurkunde (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung

vorzulegen): wird nur beim Zuschlag angefordert - Nachweis über Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung (mit dem Angebot mittels Dritterklärung vorzulegen) -

Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mit dem Angebot mittels Dritterklärung

vorzulegen) - Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mit dem Angebot mittels

Dritterklärung vorzulegen) - 532 EU Erklärung Unteraufträge/Eignungsleihe (mit dem Angebot

mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Eignungskriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 124 Eigenerklärung zur

Eignung Dienstleistung (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte auch bei

Bietergemeinschaften für alle Bieter ausgefüllt beifügen. - 523 EU Eigenerklärung

Sanktionspaket 5 (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 521 EU Eigenerklärung

zu Ausschlussgründen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 531 EU Bewerber

Bietergemeinschaftserklärung (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bei

Bietergemeinschaften zwingend mit dem Angebot ausgefüllt einzureichen. Ansonsten muss

die Bietergemeinschaft ausgeschlossen werden! - 533 EU Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmer (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Mindestumsatz Planungsleistungen gem. Teil 3 HOAI in der Objektplanung von

mindestens 500.000 EUR netto pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller

Niederlassungen. Ein entsprechender Nachweis ist vorzulegen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Mindestens 5 fest angestellte Architekten, Ingenieure und/oder technische

Mitarbeiter einschließlich Büroinhaber zum Zeitpunkt der Ausschreibung. Hauptsitz inkl. aller

Niederlassungen

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis über die Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder der Ingenieurkammer-Bau

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 12/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDVY1PDHK73E/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDVY1PDHK73E>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDVY1PDHK73E>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Bürgschaftsurkunde bei Zuschlag

Frist für den Eingang der Angebote: 23/09/2024 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 87 \$name\_timeperiod.

DAYS\_PLURAL\_deu

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Angaben der Mindestanforderungen werden nicht nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 23/09/2024 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Technisches Rathaus, Submissionsstelle, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen

Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Einzureichende Unterlagen: - ausgefülltes Leistungsverzeichnis (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Anzahl der Mitarbeiter (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Mindestforaussetzung siehe Matrix - Formular\_Qualifikation (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte ausgefüllt beifügen. - Nachweis über den Eintrag in die Architekten- und Ingenieurkammer Bau (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Angebote von Bietergemeinschaften werden nur zugelassen, wenn das Ziel der Bietergemeinschaft die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft ist, Im Angebot ist eindeutig auf die Bildung einer Bietergemeinschaft hinzuweisen. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind, - in der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist. - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften, - welche Einzelperson die kaufmännische Federführung ausübt, - welche Einzelperson die technische Federführung ausübt, - auf welche Bank- oder Sparkassenkonten (inkl. Angabe der Bankverbindung) in der Bundesrepublik Deutschland die Zahlungen des Auftraggebers in EURO mit befreiender Wirkung bargeldlos geleistet werden können. Bitte den Vordruck Bietergemeinschaftserklärung ausfüllen!  
Finanzielle Vereinbarung: Die Bezahlung der Rechnung erfolgt innerhalb von 30 Tagen nach Eingang der prüffähigen Rechnung

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen / Submissionssstelle

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

Registrierungsnummer: DE120646753

Postanschrift: Bahnhofstraße 66

Stadt: Oberhausen

Postleitzahl: 46145

Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)

Telefon: +49 02085945

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen  
Registrierungsnummer: DE120646753  
Postanschrift: Bahnhofstraße 66  
Stadt: Oberhausen  
Postleitzahl: 46145  
Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)  
Telefon: +49 02085945

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland  
Registrierungsnummer: DE812110859  
Postanschrift: Zeughausstraße 2-10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50667  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@bezirk-koeln.nrw.de](mailto:poststelle@bezirk-koeln.nrw.de)  
Telefon: +49 2211470

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen / Submissionsstelle  
Registrierungsnummer: DE120646753  
Postanschrift: Bahnhofstraße 66  
Stadt: Oberhausen  
Postleitzahl: 46145  
Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [submission@sbo.oberhausen.de](mailto:submission@sbo.oberhausen.de)  
Telefon: +49 2085945

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bcb455fc-a76e-4533-bef1-62a53db7c070 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/08/2024 07:14:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 504387-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 163/2024

Datum der Veröffentlichung: 22/08/2024