

**Deutschland-Solingen: Reinigungsdienste**  
**OJ S 159/2023 21/08/2023**  
**Auftragsbekanntmachung – Sektoren**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/25/EU

---

**Abschnitt I: Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Solingen GmbH

Postanschrift: Beethovenstr. 210

Ort: Solingen

NUTS-Code: DEA19 Solingen, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 42655

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Denise Goetz

E-Mail: [d.goetz@stadtwerke-solingen.de](mailto:d.goetz@stadtwerke-solingen.de)

Telefon: +49 2122951503

Fax: +49 212295851515

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <https://www.stadtwerke-solingen.de/privat-gewerbekunden/>

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.stadtwerke-solingen.de/ueber-uns/unternehmen/einkaufmaterialwirtschaft/ausschreibungen/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.astras.net/asp/astras.R6/WFE/public/sws/en/US/-/login#>

**I.6. Haupttätigkeit(en)**

Strom

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90910000 Reinigungsdienste

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Stadtwerke Solingen GmbH, im Folgenden als Auftraggeber bezeichnet, beabsichtigt zum 01.04.2024 Reinigungsdienstleistungen extern zu vergeben.

Ziel der Reinigungsleistungen ist es, dass mit der Erbringung der Leistungen die Erhaltung der Sauberkeit, der Gebrauchseigenschaften, Optik und Hygiene sichergestellt werden. Neben der Zufriedenheit der Nutzer bezüglich der Reinigungsqualität steht die Werterhaltung der gereinigten Flächen an oberster Stelle. Mit den ausgeschriebenen Leistungen müssen alle Leistungen erbracht werden, die diese Werterhaltung bestmöglich unterstützen. Der spätere Auftragnehmer hat die Reinigungssysteme für die unterschiedlichen Leistungen entsprechend auszuwählen.

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja  
Angebote sind möglich für alle Lose

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Unterhaltsreinigung  
Los-Nr.: 1

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA19 Solingen, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Objekte der Unterhaltsreinigung haben eine Grundfläche von ca. 21.000 m<sup>2</sup>. Die jährliche Reinigungsfläche über alle Gebäude wird in der Unterhaltsreinigung zwischen 2.000.000 m<sup>2</sup> – 2.600.000 m<sup>2</sup> betragen.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/04/2024 Ende: 31/03/2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal dreimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13.**

## **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Glas-/Rahmenreinigung  
Los-Nr.: 2

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911300 Fensterreinigung

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA19 Solingen, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Objekte der Unterhaltsreinigung haben eine Grundfläche von ca. 21.000 m<sup>2</sup>. Die jährliche Reinigungsfläche über alle Gebäude wird in der Unterhaltsreinigung zwischen 2.000.000 m<sup>2</sup> – 2.600.000 m<sup>2</sup> betragen.

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/04/2024 Ende: 31/03/2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal dreimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

##### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

##### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigung von Bussen  
Los-Nr.: 3

## **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90917000 Reinigung von Transportmitteln

## **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA19 Solingen, Kreisfreie Stadt

## **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Objekte der Unterhaltsreinigung haben eine Grundfläche von ca. 21.000 m<sup>2</sup>. Die jährliche Reinigungsfläche über alle Gebäude wird in der Unterhaltsreinigung zwischen 2.000.000 m<sup>2</sup> – 2.600.000 m<sup>2</sup> betragen.

## **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

## **II.2.6. Geschätzter Wert**

## **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/04/2024 Ende: 31/03/2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal dreimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

## **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren mit vorherigem Aufruf zum Wettbewerb

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 23/11/2023

**IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

**IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**  
Deutsch

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Ort: Köln

Postleitzahl: 50667

Land: Deutschland

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Fax: +49 2211472889

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

16/08/2023