

504795-2026 - Wettbewerb

Österreich – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach
OJ S 138/2026 21/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

E-Mail: gemeinde@saalbach.at

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Beschreibung: Die Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubauen und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (à 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu erreichen. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Kennung des Verfahrens: 464d472f-547c-45eb-b889-93ff86838a40

Interne Kennung: GemSaalbach/011

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-3535

Titel: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Beschreibung: Die politische Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubauen

und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (á 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu errichten. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 21/12/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Konzept und Entwurf

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 300

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reaktionszeit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Angebotssumme

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 600

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 22/08/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationen**8.1. ORG-7277**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Registrierungsnummer: 9110010606695

Postanschrift: Dorfplatz 36

Stadt: Saalbach

Postleitzahl: 5753

Land, Gliederung (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Land: Österreich

E-Mail: gemeinde@saalbach.at

Telefon: +43 6541 6611

Internetadresse: <https://www.saalbach.or.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-6736

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registrierungsnummer: 9110020126183

Postanschrift: Wasserfeldstraße 30

Stadt: Salzburg

Postleitzahl: 5020

Land, Gliederung (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Österreich
E-Mail: post@lvwg-salzburg.gv.at
Telefon: +43 66280423918
Internetadresse: <https://www.salzburg.gv.at/lvwg/>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f31cbe76-64cc-4db8-8efc-4df4a08e8f6c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/07/2026 15:40:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 504795-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2026
Datum der Veröffentlichung: 21/07/2026