

505413-2026 - Wettbewerb

Belgien – Büroreinigung – Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires
OJ S 139/2026 22/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: FSMA

E-Mail: buy@fsma.be

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten /
Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Beschreibung: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire
diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Kennung des Verfahrens: 6f3f6640-1b5d-4b0f-9cef-de75277f3972

Interne Kennung: PPP0OV-1310/6146/2026/001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten /
Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires
Beschreibung: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire
diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires
Interne Kennung: 2026/001_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026
Enddatum der Laufzeit: 30/09/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten
Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Een verklaring betreffende de totale omzet en de
omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie
beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de
ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers
beschikbaar zijn. Minimumeisen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Minimumeisen

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Minimumeisen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij
zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de
wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de
overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde
uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin
van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Kosten

Beschreibung: Le prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité de la prestation des services

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Durabilité de l'entreprise et des produits

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1310/OV/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
, Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mittleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mittleuropäische
Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Raad van State

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: FSMA

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Raad van
State

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: FSMA

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: FSMA

Registrierungsnummer: BE 0544.279.965

Postanschrift: Rue du Congrès, 12-14 \ Congresstraat, 12-14

Stadt: BRUXELLES \ BRUSSEL

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Kontaktperson: Eris Idrizi

E-Mail: buy@fsma.be

Telefon: +32 22205211

Internetadresse: <http://www.fsma.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Raad van State

Registrierungsnummer: BE 0931.814.266

Postanschrift: rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33

Stadt: Bruxelles\Brussel

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: info@raadvst-consetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

0c5cc997-4acc-40e5-9359-d163004da5f1-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Les documents du marché ont été modifiés à la page 55 et à la page 86 du cahier des charges en français. De aanbestedingsdocumenten zijn gewijzigd op pagina 55, pagina en pagina 86 van het bestek in het Nederlands. Les documents du marché ont été modifiés le 20 /07/26.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4682f8db-a0b1-4fa2-98c7-b6f3901e0d11 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch, Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 505413-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2026