

505810-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Analysen – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

OJ S 139/2026 22/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: PARTELIOS HABITAT

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

Beschreibung: L'accord-cadre a pour objet une mission de réalisation de diagnostics immobiliers (DAPP, Diagnostics d'installation intérieure gaz et électrique, CREP, DPE, repérage amiante, etc.) Le marché est alloti en deux lots distincts : Le Lot n°1 couvre les missions au logement pour la relocation et la vente ainsi que les packs de missions associés (articles 11.1.1 à 11.2.3 du Bordereau des Prix Unitaires). Le Lot n°2 couvre toutes les autres missions du marché (articles 11.3.1 à 11.9.3.6.4 du Bordereau des Prix Unitaires).

Kennung des Verfahrens: d004cfef-5c87-4965-a7d9-b4bb22ce2d80

Interne Kennung: PPP1LL-138/6141/DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71620000 Analysen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Beschreibung: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Interne Kennung: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71620000 Analysen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Multisites

Stadt: Multisites

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 2

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

PARTELIOS HABITAT

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Marchés sécurisés

5.1. Los: LOT-0002

Titel: AUTRES MISSIONS

Beschreibung: AUTRES MISSIONS

Interne Kennung: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71620000 Analysen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Multisites

Stadt: Multisites

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 2

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

PARTELIOS HABITAT

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Marchés sécurisés

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: PARTELIOS HABITAT

Registrierungsnummer: 62615010600054

Postanschrift: 2 rue Martin Luther King

Stadt: SAINT-CONTEST

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Benoît GANDIN

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefon: +33 231069100

Internetadresse: <http://www.partelios.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Caen

Registrierungsnummer: 17140111000860

Postanschrift: 11 rue Dumont D'Urville

Stadt: CAEN CEDEX 4

Postleitzahl: 14052

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-caen@justice.fr

Telefon: +33 250101300

Fax: +33 250101308

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Marchés sécurisés

Registrierungsnummer: Marchés sécurisés

Postanschrift: 2 rue Martin Luther King

Stadt: SAINT-CONTEST

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Agathe HOUSSIER

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefon: +33 231069100

Internetadresse: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c5081534-ae7e-43e7-831d-4f18db875323 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/07/2026 08:48:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 505810-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2026