

505919-2026 - Wettbewerb

Schweden – Reinigungs- und Hygienedienste – Inre skötsel - LIBO/FALAB

OJ S 139/2026 22/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

E-Mail: amar@zian.se

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Fastigheter i Linde AB

E-Mail: amar@zian.se

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Beschreibung: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedevåg, Lindesberg, Guldsmidshyttan samt Storå.

Kennung des Verfahrens: ce0b13ac-11ff-403f-b5c2-93e7fe38561a

Interne Kennung: 26/27

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90900000 Reinigungs- und Hygienedienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste, 90910000 Reinigungsdienste, 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911100 Reinigung von Unterkünften, 90911200 Gebäudereinigung, 90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: Lindesbergs kommun

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Beschreibung: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedeväg, Lindesberg, Guldsmidshyttan samt Storå.

Interne Kennung: 26/27

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90900000 Reinigungs- und Hygienedienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste, 90910000 Reinigungsdienste, 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911100 Reinigung von Unterkünften, 90911200 Gebäudereinigung, 90919200 Büroreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: Lindesbergs kommun

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Se upphandlingsdokumenten.

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Se upphandlingsdokumenten.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 17/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96852>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96852&GoTo=Tender>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 121 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Se upphandlingsdokumentet.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: Lindesberg

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten

Informationen über die Überprüfungsfristen: Avtalsspärr i tio dagar tillämpas.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Förvaltningsrätten

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

Organisation, die Angebote bearbeitet: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Lindesbergsbostäder Aktiebolag
Registrierungsnummer: 5564062718
Abteilung: Zian AB
Postanschrift: Box 2
Stadt: LINDESBERG
Postleitzahl: 71121
Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Schweden
Kontaktperson: Amar Al-Djaber
E-Mail: amar@zian.se
Telefon: 0725310237
Internetadresse: <https://www.libo.se>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Federführendes Mitglied
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Box 568
Stadt: Karlstad
Postleitzahl: 651 12
Land, Gliederung (NUTS): Värmlands län (SE311)
Land: Schweden
E-Mail: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Telefon: 054-14 85 00
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Fastigheter i Linde AB
Registrierungsnummer: 556639-6684
Stadt: LINDESBERG
Postleitzahl: 711 21
Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Schweden
E-Mail: amar@zian.se
Telefon: 0725310237

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ddebac7c-31fb-4a47-9e8a-0193c75c0f18 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/07/2026 23:26:53 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/07/2026 23:26:55 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 505919-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2026