

506421-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dachdeckarbeiten – Dacharbeiten und Dachbegrünung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

E-Mail: franziska.schneider@hwkno.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Dacharbeiten und Dachbegrünung

Beschreibung: Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn 4675 m2 EPS-Dämmung 1220 m2 EPS-

Gefälledämmung 720 m2 Mineralwolle-Dämmung 3000 m2 Mineralwolle-Gefälledämmung

145 m2 Dachabdichtung EPDM 4225 m2 Bautenschutzmatte 3550 m2 Speicherschutzmatte

3905 m2 Rundkies 780 m2 Kiesfangleiste 1610 lfm Plattenbelag Beton 60x40x5 cm 250 m2

Drän- und Wasserspeicher-Element 3445 m2 Vegetationssubstrat für extensive

Dachbegrünung 2735 m2 Fertigstellungspflege für Extensivbegrünungen 3350 m2

Flachdachfenster AxB=120x120cm 4 Stck überfahrbare Seilsicherungssysteme L= zwischen

4-150 m 8 Stck Schienensicherungssystem, L= zwischen 9-22m 82 Stck

Hauptentwässerungssysteme 14 Stck Notentwässerungssysteme 5 Stck

Notentwässerungssysteme als Speier 14 Stck Staffelgeschossentwässerungssysteme (Haupt-

Not Kombination) 5 Stck Kaskadenentwässerungssysteme 2 Stck Attikablech-Konstruktionen

785 lfm

Kennung des Verfahrens: 8ca3b178-d247-415c-8394-3b3c1b2de497

Interne Kennung: 3021

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261210 Dachdeckarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112713 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für

Dachbegrünungen, 45262670 Metallbauarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -
dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Lurzenhof 10 Am Lurzenhof 10

Stadt: Landshut

Postleitzahl: 84036

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: CrossBorderLaw

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Dacharbeiten und Dachbegrünung

Beschreibung: Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn 4675 m2 EPS-Dämmung 1220 m2 EPS-Gefälledämmung 720 m2 Mineralwolle-Dämmung 3000 m2 Mineralwolle-Gefälledämmung 145 m2 Dachabdichtung EPDM 4225 m2 Bautenschutzmatte 3550 m2 Speicherschutzmatte 3905 m2 Rundkies 780 m2 Kiesfangleiste 1610 lfm Plattenbelag Beton 60x40x5 cm 250 m2 Drän- und Wasserspeicher-Element 3445 m2 Vegetationssubstrat für extensive Dachbegrünung 2735 m2 Fertigstellungspflege für Extensivbegrünungen 3350 m2 Flachdachfenster AxB=120x120cm 4 Stck überfahrbahre Seilsicherungssysteme L= zwischen 4-150 m 8 Stck Schienensicherungssystem, L= zwischen 9-22m 82 Stck Hauptentwässerungssysteme 14 Stck Notentwässerungssysteme 5 Stck Notentwässerungssysteme als Speier 14 Stck Staffelgeschossentwässerungssysteme (Haupt-Not Kombination) 5 Stck Kaskadenentwässerungssysteme 2 Stck Attikablech-Konstruktionen 785 lfm

Interne Kennung: 3021

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261210 Dachdeckarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112713 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Dachbegrünungen, 45262670 Metallbauarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Lurzenhof 10

Stadt: Landshut

Postleitzahl: 84036

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/02/2027

Enddatum der Laufzeit: 16/01/2030

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Zur Teilnahme am Vergabeverfahren sind nur Unternehmen zugelassen, die ihre Eignung (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit) nachweisen. Der Nachweis erfolgt entweder durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis (PQ) oder durch Vorlage einer vollständig ausgefüllten Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124). Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Angabe ihrer PQ-Nummer. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben die Eigenerklärung zur Eignung (FB 124) vollständig ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Die Eignung umfasst insbesondere: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Erklärung über den Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit dieser vergleichbare Leistungen betrifft. - Zuverlässigkeit und gesetzliche Eignung: Erklärungen über das Nichtvorliegen von Insolvenzverfahren, das Nichtbestehen von Ausschlussgründen gemäß § 6e VOB/A, ordnungsgemäße Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen sowie Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. - Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: Referenznachweise mit detaillierten Angaben, Nachweise über die Zahl der beschäftigten Arbeitskräfte, Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug sowie Eintragung Handwerksrolle/IHK, Unbedenklichkeitsbescheinigungen (Sozialkasse, Finanzamt), Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, Zur Höhe des Umsatzes Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers oder eines Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen - Betriebshaftpflichtversicherung: Der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über wirksames Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung, einschließlich einer Basisumweltdeckung für die Zeit der Auftrags Erfüllung für seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: Euro 3.000.000 für Personenschäden Euro 3.000.000 für sonstige Schäden Durch die Haftpflichtversicherung wird der Umfang der Haftung des Auftragnehmers gegenüber dem Auftraggeber nicht eingeschränkt.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt werden.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Nachweis von Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren -

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Angaben zur Eintragung in das

Handelsregister, die Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer. - für die

Leistung erforderliche Schweißzertifikate und Qualifikationsnachweise

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 84 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Angaben in den Ausschreibungsunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage

nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Bundes

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

Organisation, die Angebote bearbeitet: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

Registrierungsnummer: DE811697604

Postanschrift: Ditthornstraße 10 Ditthornstraße 10 Ditthornstraße 10

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93055

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Ditthornstraße 10

E-Mail: franziska.schneider@hwkno.de

Telefon: 09417965225

Internetadresse: <http://www.hwkno.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: 9910238092

Postanschrift: Villemomblerstr. 76 Villemomblerstr. 76 Villemomblerstr. 76

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: yk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 02289499-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

af4aa4a1-c3f4-47d3-a2f1-7d0ecf3c3177-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Informationen über die Überprüfungsfristen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Informationen über die Überprüfungsfristen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2dfe3b8d-e340-42b9-a32b-5d233404ed3c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/07/2026 13:52:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 506421-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2026