

507596-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bauarbeiten – Marché de travaux DBM en vue de la construction d'un nouveau quartier militaire à Charleroi.

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ministère de la Défense

E-Mail: mrmp-eprocurement@mil.be

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Verteidigung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de travaux DBM en vue de la construction d'un nouveau quartier militaire à Charleroi.

Beschreibung: Marché Design, Build and Maintain (DBM). La Défense belge prévoit de lancer une procédure négociée avec publicité en 2025 pour la conception, la construction et la maintenance (DBM) d'un nouveau quartier militaire à Charleroi. Ce quartier militaire accueillera diverses unités de la Défense. Le projet concerne le lotissement complet du site d'environ 27 ha avec, entre autres, les installations suivantes : • Raccordements aux viabilités existantes (voiries, énergies, évacuations, adductions...) ; • Infrastructure pour les fonctions administratives : bureaux, salles de réunion, vestiaires et cafétérias ; • Infrastructure pour la formation : salles de cours, zones d'entraînement extérieures et intérieures, complexe de simulation et stand de tir couvert ; • Infrastructure pour la maintenance de véhicules militaires : ateliers, zones de manutention et de stockage ; • Aires de garages et de parking pour les véhicules militaires ; • Infrastructure médicale et paramédicale sous forme d'un centre de soin de première ligne et d'une crèche ; • Installations de logement, sportives et Horeca ; • Aires de stationnement pour les véhicules civils ; • Clôtures incluant des installations de sécurité. La superficie brute des travaux est répartie entre +/- 150.000m² de travaux 3D et +/- 100.000m² de travaux 2D.

Kenntung des Verfahrens: d3834ab1-00c2-4fe3-baf7-02e3f9aadce9

Interne Kenntung: 27IP901

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2009/81/EG

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 27IP901 - 1

Beschreibung: CHARLEROI : Réalisation d'un nouveau quartier militaire – Le Quartier du Futur

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 6 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Sera mentionné dans le CSCh

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/66b7bdec-53bb-4a96-9c9d-6ff0386193cb/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/66b7bdec-53bb-4a96-9c9d-6ff0386193cb/forum>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Obligatorische Angabe der Vergabe von Unteraufträgen: Keine Angabe der Vergabe von Unteraufträgen

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/66b7bdec-53bb-4a96-9c9d-6ff0386193cb/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Niederländisch, Französisch

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sera défini ultérieurement dans le CSCh

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Seront mentionnées dans le CSCh

Finanzielle Vereinbarung: Sera spécifié ultérieurement dans le CSCh

Vergabe von Unteraufträgen:

Es gilt keine Verpflichtung zur Vergabe von Unteraufträgen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Conseil d'État

Informationen über die Überprüfungsfristen: Voir législation applicable

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ministère de la Défense

Registrierungsnummer: 0308357555_6401

Abteilung: MRMP-I/P - Défense - Direction Générale Material Resources - Division Marchés Publics - Section Infrastructure - Sous-section Programmes

Postanschrift: Rue d'Evere, 1 - BOX 29

Stadt: Evere

Postleitzahl: 1140

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: mrmp-eprocurement@mil.be

Telefon: +3224416156

Internetadresse: <https://www.mil.be/>

Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=6401&includeOrganisationChildren=true>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: SPF Stratégie et Appui

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stadt: Bruxelles

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Conseil d'État

Registrierungsnummer: 0931814266

Postanschrift: Rue de la Science 33

Stadt: Etterbeek

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9c7eaf74-796a-4567-a0d5-369915a0c1e5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 18

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch, Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 507596-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2026