

509571-2026 - Wettbewerb

Ungarn – Gebäude- und Betriebsmittelverwaltung – Üzemeltetés, karbantartás ELTE - Belváros, KUNI

OJ S 140/2026 23/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Eötvös Loránd Tudományegyetem

E-Mail: nemeth.krisztina@ebesz.hu

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Üzemeltetés, karbantartás ELTE - Belváros, KUNI

Beschreibung: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya üzemeltetési-karbantartási-hibajavítási feladatok ellátása az Eötvös Loránd Tudományegyetem több budapesti létesítményeiben a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, 2 részajánlat-tételi lehetőség keretében az alábbiak szerint: A 1. rész: Üzemeltetési-karbantartási-hibajavítási feladatok ellátása az Eötvös Loránd Tudományegyetem több belvárosi létesítményében 2. rész: Üzemeltetési-karbantartási-hibajavítási feladatok ellátása az Eötvös Loránd Tudományegyetem MÁSZ Kunigunda kollégiumi létesítményében (KUNI) Ajánlattevő döntési kompetenciája, hogy ajánlatát egyik vagy másik részre, vagy mindkettő részre benyújtja.

Kennung des Verfahrens: 5b9204ab-d87a-4386-a931-ba1eacde88c5

Interne Kennung: EKR001427062026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: BT-539 szerint. Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1-2. értékelési szempont (minőségi) esetében egyenes arányosítás, a 3-11. értékelési szempontok (ár) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79993000 Gebäude- und Betriebsmittelverwaltung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Egyetem tér 1-3.

Stadt: Budapest

Postleitzahl: 1053

Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Szerb utca 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1056
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Királyi Pál utca 18.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1053
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Huszt utca 11.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1147
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Szerémi sor sor 8. I. em. 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1117
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hamzsabégyi út 20. II. em. 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1117
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Régiposta utca 11. IV. em. 11.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1052
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kunigunda útja 37.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1037
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Helyszíni bejárás: Ajánlatkérő az érdeklődő gazdasági szereplők számára helyszíni bejárás lehetőségét biztosítja. Időpontjai: 2026.08.04-én (kedd), az alábbi

helyszíneken és időpontokban, találkozó minden esetben a főbejárat előtt: 1 rész - Belvárosi létesítmények: o Állam- és Jogtudományi Kar (ÁJK) 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3. 11:00 o JÖSz Alapítvány (SZERB3) 1056 Budapest, Szerb u. 3. 11:45 o Királyi Pál utca ELTE bérlemény 1053 Budapest, Királyi Pál u. 18. 12:15 o Lektor Lakások (LEKLAK) 1147 Budapest, Huszt u. 11. 10:00 1117 Budapest, Szerémi sor 8. I. em. 3. 13:30 1117 Budapest, Hamzsabégi út 20. II. em. 3. 14:00 1052 Budapest, Régiposta u. 11. IV. em. 11. 12:45 2 rész - KUNI: o MÁSZ Kunigunda kollégium (KUNI) 1037 Budapest, Kunigunda útja 35. 9:00 2.

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint és árandokolást kér: - Általános rezsióradíj (nettó Ft/óra): 3.840 Ft - Építészeti-szakipari rezsióradíj (nettó Ft/óra): 4.400 Ft - Gépészeti rezsióradíj (nettó Ft/óra): 4.800 Ft - Erősáramú villanszerelési rezsióradíj (nettó Ft/óra): 4.800 Ft - Bútormozgatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 3 840 Ft - Műszaki jelenlét óradíja (nettó Ft/óra/fő): 4 800 Ft 3. AK a P/1., P/2., P/3., M/1., M/2. alkalmassági követelmények szerinti feltételek és ezek előírt igazolásimódját a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítésszempontokhoz képest szigorúbban állapította meg, mind azok tárgya, mind azok mennyisége tekintetében. 4. A Kbt. 65. § (10) bek. alapján AK előírja, hogy az M/2.1.-M/2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember által végzendő feladatok olyan alapvető fontosságú feladatok, amelyeket maga az ajánlattevő vagy - közös ajánlattétel esetén - a közös ajánlattevők egyike végezhet csak el. Ezen alkalmassági feltételek igazolásához a (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az ajánlattevő más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelés kapcsán Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6), (7), (9), (10) és (11) bekezdésében foglaltakra. Az alapvető fontosságú feladatok: üzemeltetés vezetői feladatok ellátása, diszpécseri szervezési feladatok ellátása. 5. Szerződéskötési feltételek (alvállalkozó nem vonható be) mindkettő részben azonosan: a.) Nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkeznie kell a hatályos jogszabályoknak megfelelő, a teljes szerződéses időszakra fenntartott: 100.000.000 Ft/kár értékű épület- és létesítményüzemeltetési szolgáltatásokra kiterjedő szakmai felelősségbiztosítással. b.) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötésre be kell mutatnia az M2) alkalmassági követelmények körében bemutatott szakembereken túl a következő szakembereket és bevonnia a szerződés teljesítésébe (ugyanazon szakember mindkettő részben megnevezhető): - 1 fő OKJ Burkoló vagy OKJ asztalos vagy OKJ Épület- és szerkezetlakatos, vagy OKJ Festő, mázoló, tapétázó, vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember, aki legalább 24 hónap karbantartói tapasztalattal rendelkezik, - 1 fő OKJ Víz- és csatorna és közmű-rendszer-szerelő vagy OKJ Központifűtés- és gázhálózatrendszer-szerelő végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember, aki legalább 24 hónap karbantartói tapasztalattal rendelkezik, - 1 fő OKJ Épületvillamossági szerelő, villanszerelő végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember, aki legalább 24 hónap karbantartói tapasztalattal rendelkezik. A végzettség és az előírt szakmai tapasztalat alátámasztására szükséges benyújtani legkésőbb a szerződéskötésre az ajánlattevők szakmai önéletrajzát, rendelkezésre állási nyilatkozatát, végzettséget igazoló okiratok másolatát. 6. Ajánlatkérő a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 257/A.-257/B. §-aiban foglalt rendelkezéseknek, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályoknak megfelelően köteles eljárni, az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. 7. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) bek. alapján feltételes közbeszerzési eljárást ír ki, így amennyiben az ellenőrző szervezet a nyertesnek kihirdetni tervezett legkedvezőbb érvényes ajánlattevő költségvetésére nem támogató tartalmú (egyet nem értő) véleményt ad, abban az esetben Ajánlatkérő köteles a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítani, illetve jogosult a szerződéskötéstől elállni. 8. Az ajánlat

benyújtásának formai követelményei: a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint: Felolvasólap (Kbt. 66. § (5) bek.) Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bek. szerint Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bek. alapján Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (nemleges tartalommal is) Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek. Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek. Nyilatkozat üzleti titokról Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) Aláírási címpéldány, aláírás minta; Meghatalmazás- adott esetben; Nyilatkozat fordításról - adott esetben; Nyilatkozat üzleti titokról – adott esetben Előszereződés – adott esetben Nyilatkozat a 833 /2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról Közös ajánlattétel esetén be kell nyújtani közös ajánlattevők megállapodását, ami tartalmazza a Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazást. A közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során AK a Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdésben foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös ajánlattevőktől is megköveteli. Részletes ártáblázat aláírt pdf és szerkeszthető excel formátumban AT nyilatkozata a szerződéskötési feltételek teljesítéséről, továbbá a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról - Ajánlattevői nyilatkozat a szerződés kitöltéséhez Ajánlattevő adatairól 9. AK az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes AT számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, azzal, hogy az AK az újabb hiánypótlást korlátozás nélkül alkalmazza abban az esetben, ha a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 10. AK fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 74. § (2) bekezdése szerint kizárja az eljárásból az(oka)t az ajánlattevőt (ket), aki(k) árubeszerzés esetében ajánlatában olyan származású árut ajánl(anak), amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani. 11. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 12. Az ajánlati kötöttség IV.2.6. pont szerinti időtartama a Kbt. 87. § (4) bek.-e alapján 30 nap. 13. A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbesz. dok.-ban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, a 424/2017. (XII. 19.) Kr. ill. a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak. 14. FAKSZ: Németh Krisztina (00210) 15. A teljes az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Mindkettő részben azonosan: Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bek., illetve a Kbt. 63. § (1) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdések alapján. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015.(X. 30.) Korm.rendelet(továbbiakban: Kr.) 1-4.§ rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2)., illetve a Kbt. 63. § (1) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3.§ (3) és (5) bekezdései alapján azalkalmasság igazolásában résztvevő

szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek a kapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján az AT az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani az előírt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az AT eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Igazolási mód (igazolásra felhívás esetén benyújtandó): AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett AT esetén a Kr. 4. §, a 8. § és 9. § b) pont, illetve nem Magyarországon letelepedett AT esetén, a 4. §, a 10. § és a 11. § b) pont alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2), illetve Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a Kr. 12-14. § és 16. §-ban foglaltakra is. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján AT nyilatkozhat AK egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. AK felhívja az AT figyelmét a Kbt. 62. § (7) bekezdésében és a Kr. 18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban AT-nek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Belvárosi létesítmények

Beschreibung: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya üzemeltetési-karbantartási-hibajavítási feladatok ellátása az Eötvös Loránd Tudományegyetem több belvárosi létesítményében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint. A feladat részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás és szerződés) tartalmazzák az alábbi főbb jellemzők szerint: Nyertes Ajánlattevő alapfeladata az épületet és a műszaki berendezéseket magába foglaló létesítmény folyamatos üzemképességének a fenntartása, a megelőző jellegű tevékenység előtérbe helyezésével; üzemeltetési, karbantartási, hibajavítási és eseti javítási (beleértve felújítási és beruházási) feladatok elvégzése. Üzemeltetési terület nagysága (épület nettó szintterülete): Állam- és Jogtudományi Kar (ÁJK) 13 706 m² nettó szint-terület JÖSz Alapítvány (SZERB3) 1 447 m² nettó szint-terület Királyi Pál utca ELTE bérlemény 130 m² nettó szint-terület Lectori Lakások (LEKLAK) 303 m² nettó szint-terület A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

Interne Kennung: EKR001427062026/1

5.1.1. Zweck

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Egyetem tér 1-3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1053
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Szerb utca 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1056
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Királyi Pál utca 18.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1053
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Huszt utca 11.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1147
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Szerémi sor 8. I. em. 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1117
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hamzsabégi út 20. II. em. 3.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1117
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Régiposta utca 11. IV. em. 11.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1052
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.3. Geschätzte Dauer

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: A szerződés időtartama a 24 hónap elteltét követő legfeljebb további 12 hónap időtartamra meghosszabbítható.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Ajánlatkérő az árakat az első 12 hónapra kalkulálva kéri megadni.

A Vállalkozót megillető díjazás (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) és az egységárak az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak - 5 % mértékében automatikusan növekednek, amely rendelkezés megfelel a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontjának. Felek rögzítik, hogy a szolgáltatói indexálás tekintetében a fordulónap a Szerződés hatálybalépésének a napja, ennek megfelelően a 13. hónaptól kezdődően a vállalkozói díj a fordulónapot (Szerződés hatálybalépésének a napját) megelőző év szolgáltatói árindex mértékével emelkedik. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi

számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (épület üzemeltetési feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja az 1. részben: mindösszesen a 150.000.000.- (százötven millió) forintot; a 2. részben: mindösszesen a 100.000.000.- (száz millió) forintot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével – részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (épület üzemeltetési feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (épület üzemeltetési feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el az 1. részben: mindösszesen a 150.000.000.- (százötven millió) forintot; a 2. részben: mindösszesen a 100.000.000.- (száz millió) forintot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5) bekezdései.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1 Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencianyilatkozatban/referenciaigazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó részmennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a szerződésszerű teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A§-ban foglaltakra. M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló épület / létesítmény üzemeltetése és karbantartása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében az üzemeltetéssel érintett nettó szintterület összesen elérte az 1. részben a 10.000 (tízezer) m²-t, a 2. részben a 10.000 (tízezer) m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. Ugyanaz a referencia minkettő részben megjelölhető.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD

benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adott esetben előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy azajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. M/2.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítés folyamán üzemeltetés vezetőként bevonásra kerülő olyan szakemberrel, aki okleveles gépészmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel és/vagy okleveles villamosmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik és legalább 60 hónap épület üzemeltetés vezető szakmai gyakorlata van. M/2.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő műszaki középfokú, technikus végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettségű szakemberrel, aki legalább 24 hónap diszpécseri vagy üzemeltetés szervezési tapasztalattal rendelkezik - Épület üzemeltetés vezető tapasztalat alatt olyan tapasztalat értendő, amely során a szakember épület műszaki üzemeltetési feladatok ellátását irányította és/vagy koordinálta és/vagy felügyelte. Az M/2.1. és az M/2.2. pontra megnevezett szakemberek között átfedés nem megengedett, azaz az M/2.1. és az M/2.2. pont igazolására ugyanazon szakember nem jelölhető meg. Ugyanazon szakember mindkettő részben megjelölhető.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás III.1.3. M/2.1. pontjában meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 9

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás III.1.3. M/2.2. pontjában meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 9

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 3. Havi átalányár összesen (1.év) (nettó Ft/hó)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 4. Általános (udvaros, rakodó) segéd munkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 5. Építészeti-szakipari szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 6. Gépészeti szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 7. Erőssáramú villanyszerelési szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 8. Szak-alvállalkozói közvetítői díj (minimum 1, maximum 4 %, (%))

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 9. Anyagigazgatási díj (minimum 1, maximum 4 %, (%))

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 10. Bútormozgatás segéd munkás óradíja (nettó Ft/óra/fő)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 11. Műszaki jelenlét szakmunkás óradíja (nettó Ft/óra/fő)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1-2. értékelési szempont (minőségi) esetében egyenes arányosítás, a 3-11. értékelési szempontok (ár) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Ungarisch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001427062026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001427062026>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Ungarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Ajánlatkérő egyik részben sem írja elő ajánlati biztosíték nyújtásnak szükségességét.

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b) pontja alapján az EKR-ben történik.

Eröffnungstermin — Beschreibung: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza. A bontási eljárásra irányadó továbbá a Kbt. 68. §-a, különös figyelemmel az (1), (1b)-(1c) bekezdésekben foglaltakra.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Mindkettő részben azonosan: Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres karbantartási, üzemeltetési szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak) az 1%-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a. Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Telj. biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általánosforgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Jótállás: karbantartási-hibaelhárítási munka elvégzéséért 12 hónap. Részletek a szerződés tervezetben.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében. [Kbt. 35. § (9) bek.]

Finanzielle Vereinbarung: Mindkettő részben azonosan: Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF). Forrás: saját forrás. Előleg kifizetése nem biztosított. Részszámlázás lehetősége havi rendszerességgel biztosított a havidíj és az eseti megrendelések esetében. A számla kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1), (5)-(6)

bek. és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a szerződés szerint, HUF-ban történik, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással. A fizetési feltételek kapcsán irányadó Kbt. 27/A §-a, a 135. § (1); (5)-(6) bek., a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. §-a. Alkalmazandó továbbá a 2015. évi CXLI. tv., az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, 2007. évi CXXVII. tv., és a 2011. évi CXCV. tv. és a 2013. évi V. tv. Az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európa

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informationen über die Überprüfungsfristen: A Kbt. 148. § foglaltak szerint.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation, die Angebote bearbeitet: Eötvös Loránd Tudományegyetem

5.1. Los: LOT-0002

Titel: MÁSZ Kunigunda kollégiumi létesítmény (KUNI)

Beschreibung: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya üzemeltetési-karbantartási-hibajavítási feladatok ellátása az Eötvös Loránd Tudományegyetem MÁSZ Kunigunda kollégiumi létesítményében (KUNI) a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint. A feladat részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás és szerződés) tartalmazzák az alábbi főbb jellemzők szerint: Nyertes Ajánlattevő alapfeladata az épületet és a műszaki berendezéseket magába foglaló létesítmény folyamatos üzemképességének a fenntartása, a megelőző jellegű tevékenység előtérbe helyezésével; üzemeltetési, karbantartási, hibajavítási és eseti javítási (beleértve felújítási és beruházási) feladatok elvégzése. Üzemeltetési terület nagysága (épület nettó szintterülete): 18 919 m² A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

Interne Kennung: EKR001427062026/2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79993000 Gebäude- und Betriebsmittelverwaltung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kunigunda útja 37.

Stadt: Budapest

Postleitzahl: 1037
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/02/2027
Enddatum der Laufzeit: 31/01/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1
Weitere Informationen zur Verlängerung: A szerződés időtartama a 24 hónap elteltét követő legfeljebb további 12 hónap időtartamra meghosszabbítható.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Ajánlatkérő az árakat az első 12 hónapra kalkulálva kéri megadni. A Vállalkozót megillető díjazás (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) és az egységárak az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak - 5 % mértékében automatikusan növekednek, amely rendelkezés megfelel a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontjának. Felek rögzítik, hogy a szolgáltatói indexálás tekintetében a fordulónap a Szerződés hatálybalépésének a napja, ennek megfelelően a 13. hónaptól kezdődően a vállalkozói díj a fordulónapot (Szerződés hatálybalépésének a napját) megelőző év szolgáltatói árindex mértékével emelkedik. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely

számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (épület üzemeltetési feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja az 1. részben: mindösszesen a 150.000.000.- (százötven millió) forintot; a 2. részben: mindösszesen a 100.000.000.- (száz millió) forintot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével – részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (épület üzemeltetési feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (épület üzemeltetési feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el az 1. részben: mindösszesen a 150.000.000.- (százötven millió) forintot; a 2. részben: mindösszesen a 100.000.000.- (száz

millió) forintot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5) bekezdései.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1 Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencianyilatkozatban/referenciaigazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó részmennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a szerződésszerű teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A§-ban foglaltakra. M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló épület / létesítmény üzemeltetése és karbantartása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében az üzemeltetéssel érintett nettó szintterület összesen elérte az 1. részben a 10.000 (tízezer) m²-t, a 2. részben a 10.000 (tízezer) m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. Ugyanaz a referencia minkettő részben megjelölhető.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adott esetben előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy azajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. M/2.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítés folyamán üzemeltetés vezetőként bevonásra kerülő olyan szakemberrel, aki okleveles gépészmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel és/vagy okleveles villamosmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik és legalább 60 hónap épület üzemeltetés vezető szakmai gyakorlata van. M/2.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő műszaki középfokú, technikus végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettségű szakemberrel, aki legalább 24 hónap diszpécseri vagy üzemeltetés szervezési tapasztalattal rendelkezik - Épület üzemeltetés vezető tapasztalat alatt olyan tapasztalat értendő, amely során a szakember épület műszaki üzemeltetési feladatok ellátását irányította és/vagy koordinálta és/vagy felügyelte. Az M/2.1. és az M/2.2. pontra megnevezett szakemberek között átfedés nem megengedett, azaz az M/2.1. és az M/2.2. pont igazolására ugyanazon szakember nem jelölhető meg. Ugyanazon szakember mindkettő részben megjelölhető.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás III.1.3. M/2.1. pontjában meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 9

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás III.1.3. M/2.2. pontjában meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 9

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 3. Havi átalányár összesen (1.év) (nettó Ft/hó)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 4. Általános (udvaros, rakodó) segédmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 5. Építészeti-szakipari szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 6. Gépészeti szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 7. Erősáramú villanyszerelési szakmunkás rezsióradíj (nettó Ft/óra)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 8. Szak-alvállalkozói közvetítői díj (minimum 1, maximum 4 %, (%))

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 9. Anyagigazgatási díj (minimum 1, maximum 4 %, (%))

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 10. Bútormozgatás segédmunkás óradíja (nettó Ft/óra/fő)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 11. Műszaki jelenlét szakmunkás óradíja (nettó Ft/óra/fő)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1-2. értékelési szempont (minőségi) esetében egyenes arányosítás, a 3-11. értékelési szempontok

(ár) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Ungarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001427062026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001427062026>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Ungarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Ajánlatkérő egyik részben sem írja elő ajánlati biztosíték nyújtásnak szükségességét.

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b) pontja alapján az EKR-ben történik.

Eröffnungstermin — Beschreibung: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza. A bontási eljárásra irányadó továbbá a Kbt. 68. §-a, különös figyelemmel az (1), (1b)-(1c) bekezdésekben foglaltakra.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Mindkettő részben azonosan: Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres karbantartási, üzemeltetési szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak) az 1%-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a. Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Telj. biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általánosforgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Jótállás: karbantartási-hibaelhárítási munka elvégzéséért 12 hónap. Részletek a szerződés tervezetben.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében. [Kbt. 35. § (9) bek.]

Finanzielle Vereinbarung: Mindkettő részben azonosan: Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF). Forrás: saját forrás. Előleg kifizetése nem biztosított. Részszámlázás lehetősége havi rendszerességgel biztosított a havidíj és az eseti megrendelések esetében. A számla kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bek. és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a szerződés szerint, HUF-ban történik, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással. A fizetési feltételek kapcsán irányadó Kbt. 27/A §-a, a 135. § (1); (5)-(6) bek., a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek., késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. §-a. Alkalmazandó továbbá a 2015.évi CXLI. tv., az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, 2007. évi CXXVII. tv., és a 2011. évi CXCV. tv. és a 2013. évi V. tv. Az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informationen über die Überprüfungsfristen: A Kbt. 148. § foglaltak szerint.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation, die Angebote bearbeitet: Eötvös Loránd Tudományegyetem

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Registrierungsnummer: 15308744241

Postanschrift: Egyetem Tér 1-3.

Stadt: Budapest

Postleitzahl: 1053

Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Ungarn

Kontaktperson: Németh Krisztina

E-Mail: nemeth.krisztina@ebes.hu

Telefon: +36 307605840

Fax: +36 14116700

Internetadresse: <https://www.elte.hu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registrierungsnummer: EKRSZ_40664534_2
Postanschrift: Riadó u. 5
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1026
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn
E-Mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetadresse: <https://kozbeszerzes.hu>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Közbeszerzési Hatóság
Registrierungsnummer: EKRSZ_40664534
Postanschrift: Riadó utca 5.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1026
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn
E-Mail: hirdetmeny@kt.hu
Telefon: +36 18828635
Internetadresse: <https://kozbeszerzes.hu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cf644baa-fd54-459f-8fea-d1dc3b3d5a89 - 03
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2026 14:37:57 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/07/2026 08:46:04 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Ungarisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 509571-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 140/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/07/2026