

509766-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Dienstleistungen im Energiebereich – Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

OJ S 140/2026 23/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Eindhoven

E-Mail: j.ottens@eindhoven.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

Beschreibung: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Kennung des Verfahrens: 3a9386c4-ac19-4838-8198-6f785a50ba07

Interne Kennung: 2026-0012

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Eindhoven e.o.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

Beschreibung: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Advies over optoppen is mogelijk, zie het PVE

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Eindhoven e.o.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: De overeenkomst kan na twee jaar maximaal tweemaal met maximaal 12 maanden worden verlengd.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434421>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434421>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Überprüfungsstelle: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Eindhoven

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

8. Organisationsen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Eindhoven

Registrierungsnummer: 261529808

Postanschrift: Stadhuisplein 1

Stadt: Eindhoven

Postleitzahl: 5611 EM

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Jan Ottens

E-Mail: j.ottens@eindhoven.nl

Telefon: +31 646335300

Internetadresse: <http://www.eindhoven.nl>

Profil des Erwerbers: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Postanschrift: Stadhuisplein 1

Stadt: Eindhoven

Postleitzahl: 5611EM

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

E-Mail: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Internetadresse: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Postanschrift: Stadhuisplein 1

Stadt: Eindhoven

Postleitzahl: 5611 EM

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Gemeente Eindhoven

E-Mail: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetadresse: <http://www.eindhoven.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postanschrift: Leeghwaterlaan 8

Stadt: 's-Hertogenbosch

Postleitzahl: 5223 BA

Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Niederlande

E-Mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 736202020

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postanschrift: Leeghwaterlaan 8
Stadt: 's-Hertogenbosch
Postleitzahl: 5223 BA
Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Niederlande
E-Mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefon: +31 736202020
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bc4264e4-5119-45a1-92db-fe379b6e5bd8 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2026 14:55:16 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 509766-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 140/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/07/2026