

509986-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in der LLG, Standorte Halle und Gadegast
OJ S 147/2025 04/08/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau

E-Mail: poststelle@llg.sachsen-anhalt.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in der LLG, Standorte Halle und Gadegast

Beschreibung: - Die Leistung umfasst die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung der Dienstgebäude der Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau (LLG) Los 1: Schiepziger Str. 29, 06120 Halle Los 2: Gadegast 27, 06895 Zahna-Elster - Die Reinigungsarbeiten umfassen die fachgerechte Nass- und Trockenreinigung von vorhandenen Büro- und Nebenräumen, Umkleide-, Dusch- und WC-Räumen, Fluren und Treppen (Innen und Außen), Beratungsräumen, Laborräumen und Lagerräumen im Rahmen der Unterhaltsreinigung. - Für alle Standorte sind folgende Teilleistungen zu erbringen: - Reinigung der Fußböden gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung von Fensterbänken, Heizungen, Türen, abhängenden Deckenlampen etc. gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung des in den Dienstgebäuden befindlichen Mobiliars (Schreib- und Arbeitstische, Stühle, Schränke, Vitrinen etc.) gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Glasreinigung (Fenster und Rahmen) entsprechend der für die Dienstgebäude beigefügten Aufstellungen, - Grundreinigung in den Dienstgebäuden entsprechend der beigefügten Aufstellungen.

Kennung des Verfahrens: 32199987-9027-4f74-b606-8375f50a8313

Interne Kennung: 51701/2025/ReinigungHG

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schiepziger Str. 29

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06120

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Los 1

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gadegast 27

Stadt: Zahna-Elster

Postleitzahl: 06895

Land, Gliederung (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Los 2

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Zahlungsunfähigkeit:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in der LLG, Standort Halle

Beschreibung: Die Leistung umfasst die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung der Dienstgebäude der Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau (LLG) Los 1: Schiepziger Str. 29, 06120 Halle - Die Reinigungsarbeiten umfassen die fachgerechte Nass- und Trockenreinigung von vorhandenen Büro- und Nebenräumen, Umkleide-, Dusch- und WC-Räumen, Fluren und Treppen (Innen und Außen), Beratungsräumen, Laborräumen und Lagerräume im Rahmen der Unterhaltsreinigung. - Es sind folgende Teilleistungen zu erbringen: - Reinigung der Fußböden gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung von Fensterbänken, Heizungen, Türen, abhängenden Deckenlampen etc. gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung des in den Dienstgebäuden befindlichen Mobiliars (Schreib- und Arbeitstische, Stühle, Schränke, Vitrinen etc.) gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Glasreinigung (Fenster und Rahmen) entsprechend der für die Dienstgebäude beigefügten Aufstellungen, - Grundreinigung in den Dienstgebäuden entsprechend der beigefügten Aufstellungen.

Interne Kennung: 51701/2025/ReinigungHG - Los 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schiepziger Str. 29

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06120

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Los 1

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2031

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzen von vergleichbaren Reinigungsaufträgen innerhalb der vergangenen drei Jahre

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: siehe Leistungsbeschreibung Zuschlagskriterien

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=791220>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=791220>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Landesverwaltungsamt

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in der LLG, Standort Gadegast

Beschreibung: Die Leistung umfasst die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung der Dienstgebäude der Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau (LLG) Los 2: Gadegast 27, 06895 Zahna- Elster - Die Reinigungsarbeiten umfassen die fachgerechte Nass- und Trockenreinigung von vorhandenen Büro- und Nebenräumen, Umkleide-, Dusch- und WC-Räumen, Fluren und Treppen (Innen und Außen), Beratungsräumen, Laborräumen und Lagerräumen im Rahmen der Unterhaltsreinigung. - Es sind folgende Teilleistungen zu erbringen: - Reinigung der Fußböden gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung von Fensterbänken, Heizungen, Türen, abhängenden Deckenlampen etc. gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden Reinigungspläne, - Reinigung des in den Dienstgebäuden befindlichen Mobiliars (Schreib- und Arbeitstische, Stühle, Schränke, Vitrinen etc.) gemäß der für die Dienstgebäude vorliegenden

Reinigungspläne, - Glasreinigung (Fenster und Rahmen) entsprechend der für die Dienstgebäude beigefügten Aufstellungen, - Grundreinigung in den Dienstgebäuden entsprechend der beigefügten Aufstellungen.

Interne Kennung: 51701/2025/ReinigungHG - los 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gadegast

Stadt: Zahna-Elster

Postleitzahl: 06895

Land, Gliederung (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2031

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzen von vergleichbaren Reinigungsaufträgen innerhalb der vergangenen drei Jahre

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: siehe Leistungsbeschreibung Zuschlagskriterien

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=791220>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=791220>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Landesverwaltungsamt

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau

Registrierungsnummer: DE351136840

Postanschrift: Strenzfelder Allee 22

Stadt: Bernburg

Postleitzahl: 06406

Land, Gliederung (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@llg.sachsen-anhalt.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt

Registrierungsnummer: t:03455141536

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ff61630f-8bd4-4879-92fe-b7da4ac2769b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/07/2025 15:48:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 509986-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 147/2025

Datum der Veröffentlichung: 04/08/2025