

511847-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Bau von Flughafengebäuden – BKP 225.4 Brandabschottungen

OJ S 140/2026 23/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Flughafen Zürich AG - ELP

E-Mail: Stefan.Wochele@zurich-airport.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BKP 225.4 Brandabschottungen

Beschreibung: Die Flughafen Zürich AG erstellt zwischen Parkhaus 1 und 2 ein Gebäude, welches als «Foodhall» genutzt wird und die landseitigen Passagierflächen verbindet. Im Rahmen dieses Neubaus werden auch angrenzende Bestandesflächen im Bereich der Parkhäuser 1 und 2 neu gestaltet. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Ausführung sämtlicher Brandabschottungen im Neubau und im Bestand. Der Leistungsumfang des Unternehmers umfasst die fachgerechte Lieferung und Montage aller erforderlichen Abschottungssysteme für Leitungs-, Kabel- und Rohrdurchführungen durch brandabschnittsbildende Wände und Decken innerhalb des Projekts. Die Ausführung hat gemäss den geltenden Brandschutzvorschriften, den Herstellerzulassungen sowie den projektspezifischen Anforderungen zu erfolgen. Zum Leistungsumfang gehören zudem die Kennzeichnung sämtlicher Brandabschottungen sowie die vollständige Dokumentation der ausgeführten Arbeiten. Die Dokumentation ist gemäss den Vorgaben der Flughafen Zürich AG (FZAG) zu erstellen und hat sämtliche erforderlichen Nachweise, Zulassungen, Einbaudokumentationen, Fotodokumentationen sowie Revisionsunterlagen zu enthalten.

Kennung des Verfahrens: 55d0c21d-6576-4234-87e0-dc953674530e

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zürich-Flughafen

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: BKP 225.4 Brandabschottungen

Beschreibung: Die Flughafen Zürich AG erstellt zwischen Parkhaus 1 und 2 ein Gebäude, welches als «Foodhall» genutzt wird und die landseitigen Passagierflächen verbindet. Im Rahmen dieses Neubaus werden auch angrenzende Bestandesflächen im Bereich der Parkhäuser 1 und 2 neu gestaltet. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Ausführung sämtlicher Brandabschottungen im Neubau und im Bestand. Der Leistungsumfang des Unternehmers umfasst die fachgerechte Lieferung und Montage aller erforderlichen Abschottungssysteme für Leitungs-, Kabel- und Rohrdurchführungen durch brandabschnittsbildende Wände und Decken innerhalb des Projekts. Die Ausführung hat gemäss den geltenden Brandschutzvorschriften, den Herstellerzulassungen sowie den projektspezifischen Anforderungen zu erfolgen. Zum Leistungsumfang gehören zudem die Kennzeichnung sämtlicher Brandabschottungen sowie die vollständige Dokumentation der ausgeführten Arbeiten. Die Dokumentation ist gemäss den Vorgaben der Flughafen Zürich AG (FZAG) zu erstellen und hat sämtliche erforderlichen Nachweise, Zulassungen, Einbaudokumentationen, Fotodokumentationen sowie Revisionsunterlagen zu enthalten.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zürich-Flughafen

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 28/09/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar

Beschreibung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 181 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der

beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Flughafen Zürich AG - ELP

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Flughafen Zürich AG - ELP

Registrierungsnummer: e49b3b5b-5cd0-4018-bdab-8c26174186a4

Postanschrift: Postfach

Stadt: Zürich

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-Mail: Stefan.Wochele@zurich-airport.com

Telefon: +41438167546

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch

Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: support@simap.ch

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3eb9ca02-d359-4a40-a0ef-71f9350ed67a - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2026 02:25:52 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 511847-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 140/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/07/2026