

512770-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – FER 205-Heizung + Kälte

OJ S 148/2025 05/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Krebsforschungszentrum Heidelberg

E-Mail: r.schaefer@dkfz.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: FER 205-Heizung + Kälte

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung sind die Wärmeversorgungsanlagen, bestehend aus Wärmeerzeugung, Wärmeverteilung und Raumheizflächen sowie die Kälteanlagen für die Gebäudeversorgung aus Fernkälte und Kaltwasser aus Grundwassernutzung samt Kälteverteilnetze. Wärmeerzeugung: Grundwasser-Wärmepumpen (2x70 kW) zur Grundlastdeckung mit zwei Brunnen im Pendelbetrieb. Aufstellung in Technikzentrale, ATEX-Ausführung aufgrund Kältemittel R290. Spitzenlastdeckung über Fernwärmeanschluss (2x170kW) Wärmeverteilung: Drei Verteilnetze für statische Heizung, RLT-Anlagen und Nacherhitzer. Drucklose Verteiler als Schichtspeicher mit redundanten Pumpen (n+1) Vorlauftemperatur: 50°C (Spitzenlastfall max. 65°C) Raumheizflächen: Gliederradiatoren für Büro-, Laborflächen, Treppenhäuser und Umkleiden Kälte: Anschluss an das Fernkältenetz des EVU mit Trennung über Plattenwärmetauscher, RLT-Anlagen (KW 8°C, 355 kW), Hochtemperaturkälte (KW 14°C, 62 kW) mit Grundwassernutzung, Nachkühlung über Wärmetauscher bei unzureichender Grundwasserleistung, Rückgewinnung von Abwärme über Wärmepumpe zur Heizungsunterstützung Grundwassernutzung: Wärmetauscher zur Netztrennung, Wasser- und Wärmemengenbilanzierung Pendelbetrieb der Brunnen für Heiz- und Kühlzwecke (max. $\Delta T = 5$ K) Heizbetrieb: 5,6 l/s (20m³/h), Kühlbetrieb: 3,1 l/s (11m³/h) Kälteverteilung: Vier Verteilnetze mit redundanten Pumpen für RLT-Anlagen direkt und über Druckloser Verteiler als Schichtspeicher mit redundanten Pumpen für Prozesskälte, Umluftkühler und Reinraumkühlung als geschlossene Systeme, Im Labor im 3.OG ist örtlich ein halboffenes Kühlwassersystem vorgesehen. Detaillierte Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen und Planunterlagen zu entnehmen.

Kennung des Verfahrens: 0888c7a2-0357-41cf-9b94-4000d22ecd7d

Interne Kennung: FER 205-Heizung + Kälte

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45331230 Installation von Kühlanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69120

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: FER 205-Heizung + Kälte

Beschreibung: Heizung + Kälte

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45331230 Installation von Kühlanlagen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 13/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 09/08/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Oberfinanzdirektion Karlsruhe Abt. Bundesbau - Betriebsleitung

Überprüfungsstelle: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Deutsches Krebsforschungszentrum Heidelberg

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Blackstone Industrie & Gebäudetechnik GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 14/07/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Krebsforschungszentrum Heidelberg

Registrierungsnummer: DKFZ

Postanschrift: Im Neuenheimer Feld 280

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69120

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Z070

E-Mail: r.schaefer@dkfz.de

Telefon: 06221 42 2822

Fax: 06221 42 2805

Internetadresse: <http://www.dkfz.de/de/index.html>

Profil des Erwerbers: <http://www.dkfz.de/de/index.html>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: BVergabekammer des Bundes

Postanschrift: Villemombler Straße

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49228 94990

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Krebsforschungszentrum Heidelberg

Registrierungsnummer: Deutsches Krebsforschungszentrum Heidelberg

Postanschrift: Im Neuenheimer Feld 280

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69120

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

E-Mail: r.schaefer@dkfz.de

Telefon: 06221 42 2822

Fax: 06221 42 2805

Internetadresse: <http://www.dkfz.de/de/index.html>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Oberfinanzdirektion Karlsruhe Abt. Bundesbau - Betriebsleitung

Registrierungsnummer: Oberfinanzdirektion Karlsruhe Abt. Bundesbau - Betriebsleitung

Postanschrift: Moltkestraße 50

Stadt: Freiburg

Postleitzahl: 76133

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@ofdka.bwl.de

Telefon: +49 7219260

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Blackstone Industrie & Gebäudetechnik GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE319249499

Postanschrift: Industriestr. 3a
Stadt: Ludwigshafen
Postleitzahl: 67063
Land, Gliederung (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Land: Deutschland
E-Mail: info@blackstone-gmbh.de
Telefon: 0621 67177499
Fax: 0621 67177499

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7007

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7e2a696a-0162-4a5d-8e40-e894cbeb4c5e - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/08/2025 11:06:27 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 512770-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 148/2025

Datum der Veröffentlichung: 05/08/2025