

513168-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Stadt Buchloe - Anbau einer Mittagsbetreuungseinrichtung an die bestehende Grundschule "Meinrad Spieß" in Buchloe -- Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. §53 HOAI Lph 1 - 9

OJ S 148/2025 05/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Buchloe

E-Mail: vergabestelle@buchloe.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Stadt Buchloe - Anbau einer Mittagsbetreuungseinrichtung an die bestehende Grundschule "Meinrad Spieß" in Buchloe -- Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. §53 HOAI Lph 1 - 9

Beschreibung: Stadt Buchloe - Anbau einer Mittagsbetreuungseinrichtung an die bestehende Grundschule "Meinrad Spieß" in Buchloe -- Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. §53 HOAI Lph 1 - 9 -- Ziel des Projekts ist die Erweiterung der bestehenden MeinradSpieß-Grundschule (Prof. Neher Straße 1, 86807 Buchloe) um einen funktionalen, modernen und barrierefreien Anbau, der speziell für die Betreuung und Verpflegung von 140 Kindern ausgelegt ist. Der Anbau soll die nötige Infrastruktur bieten, um eine Mensa, fünf Gruppenräume, eine Ausgabeküche und weitere notwendige Nebenräume für die Betreuung zu schaffen und gleichzeitig eine harmonische Verbindung zum bestehenden Schulgebäude zu gewährleisten. Vom beauftragten Planer wird erwartet, dass mehrere Ansätze geprüft und mit der Bauherrschaft Stadt Buchloe und der Schulleitung intensiv besprochen werden. -- Im Rahmen des Projekts wird ein Anbau geplant, der folgende Räume umfassen wird: Mensa für 140 Kinder, Ausgabeküche, 5 Gruppenräume, Toiletten, Lehrerzimmer und Nebenräume. -- Der Anbau wird über eine Brücke mit dem bestehenden Schulgebäude verbunden. Diese Brücke ermöglicht einen barrierefreien Übergang zwischen dem alten und dem neuen Teil der Schule und stellt sicher, dass die Kinder sowie das Betreuungspersonal jederzeit einen einfachen Zugang zu den neuen Räumen haben. Die Brücke wird so geplant, dass sie architektonisch zum bestehenden Baukörper passt und dabei gleichzeitig funktional und ästhetisch ansprechend ist. -- Im Hinblick auf die bestehenden Außenanlagen wird darauf geachtet, dass der Anbau in den vorhandenen Raum integriert wird. Dabei wird der Hartplatz verlegt, um den Anforderungen der neuen Nutzung gerecht zu werden und gleichzeitig ausreichend Außenflächen für die Kinder zu schaffen. Eine detaillierte Planung und Abstimmung mit der Schule sowie den örtlichen Behörden sind notwendig, um die Anpassungen an den Außenbereich so umweltfreundlich und nachhaltig wie möglich zu gestalten. Ein Bebauungsplan liegt bereits vor. -- Der Anbau wird unter Berücksichtigung nachhaltiger Bauweise geplant, wobei moderne Techniken zur Energieeffizienz und

Ressourcenschonung eingesetzt werden. Zudem wird auf eine harmonische Integration in die bestehende Architektur und das Umfeld der Schule geachtet, um eine positive Atmosphäre für die Kinder und das pädagogische Personal zu gewährleisten. -- Alle Räume und Wege sowie die Außenanlagen werden rollstuhlgerecht gestaltet. Im Bestand befindet sich bereits ein Aufzug, somit ist im Bestand keine vorzusehen. -- Der Bestand wird durch Nahwärme versorgt. Der Anbau ist an diese anzuschließen. -- Gegenstand des Auftrags sind die Leistungen Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. § 53 HOAI Abs.2, Nr.4 und Nr. 5 HOAI, Planungsleistungen aus den Bereichen Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen iSd. Objektliste Technische Ausrüstung Anlage 15.2 HOAI AG 4 und 5. -- Die Beauftragung erfolgt nach § 55 HOAI stufenweise. Im Auftragsfall wird als erste Stufe 1, die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Über eine jeweils weitere Beauftragung der Leistungsstufen entscheidet der Auftraggeber im weiteren Verfahrensverlauf. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine Forderungen auf die Übertragung weiterer Leistungsstufen oder weiterer Leistungen abgeleitet werden. Die Baukosten (KG 300 - 400) sind mit ca. 4,3 Mio. Euro brutto geschätzt. -- Der Planungsbeginn soll zeitnah nach der Auftragserteilung, voraussichtlich im Juni 2025 erfolgen. Die Fertigstellung ist geplant im 3. Quartal 2027, die Inbetriebnahme im 4. Quartal 2027. -- Die Besonderen Leistungen sind als Optionen ausgestaltet, die der Auftraggeber abrufen kann, zu deren Abruf er aber nicht verpflichtet ist. -- Der Vertrag wird sich am Vertragsmuster Certiform/Boorberg orientieren.
Kennung des Verfahrens: 2daa93e5-391f-46d5-9df6-cca1d02eeaad
Interne Kennung: BL_MSGS FP TA ELT LPH 1 - 9
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Prof.-Neher-Straße 1

Stadt: Buchloe

Postleitzahl: 86807

Land, Gliederung (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Meinrad-Spieß-Grundschule Buchloe

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. -- Die Besonderen Leistungen (LPH 9 - Überwachen der Mängelbeseitigung während des Gewährleistungszeitraumes) sind als Optionen ausgestaltet, die der Auftraggeber abrufen kann, zu deren Abruf er aber nicht verpflichtet ist.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Stadt Buchloe - Anbau einer Mittagsbetreuungseinrichtung an die bestehende Grundschule "Meinrad Spieß" in Buchloe -- Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. §53 HOAI Lph 1 - 9

Beschreibung: Stadt Buchloe - Anbau einer Mittagsbetreuungseinrichtung an die bestehende Grundschule "Meinrad Spieß" in Buchloe -- Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. §53 HOAI Lph 1 - 9 -- Ziel des Projekts ist die Erweiterung der bestehenden MeinradSpieß-Grundschule (Prof. Neher Straße 1, 86807 Buchloe) um einen funktionalen, modernen und barrierefreien Anbau, der speziell für die Betreuung und Verpflegung von 140 Kindern ausgelegt ist. Der Anbau soll die nötige Infrastruktur bieten, um eine Mensa, fünf Gruppenräume, eine Ausgabeküche und weitere notwendige Nebenräume für die Betreuung zu schaffen und gleichzeitig eine harmonische Verbindung zum bestehenden Schulgebäude zu gewährleisten. Vom beauftragten Planer wird erwartet, dass mehrere Ansätze geprüft und mit der Bauherrschaft Stadt Buchloe und der Schulleitung intensiv besprochen werden. -- Im Rahmen des Projekts wird ein Anbau geplant, der folgende Räume umfassen wird: Mensa für 140 Kinder, Ausgabeküche, 5 Gruppenräume, Toiletten, Lehrerzimmer und Nebenräume. -- Der Anbau wird über eine Brücke mit dem bestehenden Schulgebäude verbunden. Diese Brücke ermöglicht einen barrierefreien Übergang zwischen dem alten und dem neuen Teil der Schule und stellt sicher, dass die Kinder sowie das Betreuungspersonal jederzeit einen einfachen Zugang zu den neuen Räumen haben. Die Brücke wird so geplant, dass sie architektonisch zum bestehenden Baukörper passt und dabei gleichzeitig funktional und ästhetisch ansprechend ist. -- Im Hinblick auf die bestehenden Außenanlagen wird darauf geachtet, dass der Anbau in den vorhandenen Raum integriert wird. Dabei wird der Hartplatz verlegt, um den Anforderungen der neuen Nutzung gerecht zu werden und gleichzeitig ausreichend Außenflächen für die Kinder zu schaffen. Eine detaillierte Planung und Abstimmung mit der Schule sowie den örtlichen Behörden sind notwendig, um die Anpassungen an den Außenbereich so umweltfreundlich und nachhaltig wie möglich zu gestalten. Ein Bebauungsplan liegt bereits vor. -- Der Anbau wird unter Berücksichtigung nachhaltiger Bauweise geplant, wobei moderne Techniken zur Energieeffizienz und Ressourcenschonung eingesetzt werden. Zudem wird auf eine harmonische Integration in die bestehende Architektur und das Umfeld der Schule geachtet, um eine positive Atmosphäre für die Kinder und das pädagogische Personal zu gewährleisten. -- Alle Räume und Wege sowie die Außenanlagen werden rollstuhlgerecht gestaltet. Im Bestand befindet sich bereits ein Aufzug, somit ist im Bestand keine vorzusehen. -- Der Bestand wird durch Nahwärme versorgt. Der Anbau ist an diese anzuschließen. -- Gegenstand des Auftrags sind die Leistungen Fachplanung Technische Ausrüstung ELT gem. § 53 HOAI Abs.2, Nr.4 und Nr. 5 HOAI, Planungsleistungen aus den Bereichen Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen iSd. Objektliste Technische Ausrüstung Anlage 15.2 HOAI AG 4 und 5. -- Die Beauftragung erfolgt nach § 55 HOAI stufenweise. Im Auftragsfall wird als erste Stufe 1, die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Über eine jeweils weitere Beauftragung der Leistungsstufen entscheidet der Auftraggeber im weiteren Verfahrensverlauf. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine Forderungen auf die Übertragung weiterer Leistungsstufen oder weiterer Leistungen abgeleitet werden. Die Baukosten (KG 300 - 400) sind mit ca. 4,3 Mio. Euro brutto geschätzt. -- Der Planungsbeginn soll zeitnah nach der Auftragserteilung, voraussichtlich im Juni 2025 erfolgen. Die Fertigstellung ist geplant im 3.

Quartal 2027, die Inbetriebnahme im 4. Quartal 2027. -- Die Besonderen Leistungen sind als Optionen ausgestaltet, die der Auftraggeber abrufen kann, zu deren Abruf er aber nicht verpflichtet ist. -- Der Vertrag wird sich am Vertragsmuster Certiform/Boorberg orientieren.
Interne Kennung: BL_MSGS FP TA ELT LPH 1 - 9

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Prof.-Neher-Straße 1

Stadt: Buchloe

Postleitzahl: 86807

Land, Gliederung (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Meinrad-Spieß-Grundschule Buchloe

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2031

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Qualität - Qualitäten, Erfahrungen und Referenzen des Bieters und des Planungsteams

Beschreibung: Zuschlagskriterium Qualität - Qualitäten, Erfahrungen und Referenzen des Bieters und des Planungsteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Qualität - Planungskonzept, Herangehensweise - Beantwortung vorformulierter Fragen

Beschreibung: Zuschlagskriterium Qualität - Planungskonzept, Herangehensweise - Beantwortung vorformulierter Fragen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Preis - Honorarangebot

Beschreibung: Zuschlagskriterium Preis - Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Buchloe

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Buchloe

Beschaffungsdienstleister: KMP Projektsteuerung GmbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 88 300,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: 4D Engineering GmbH & Co.KG

Angebot:

Kennung des Angebots: Technische Ausrüstung ELT

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 88 300,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Ingenieurvertrag Technische Ausrüstung

Titel: Ingenieurvertrag Technische Ausrüstung AG 4, AG5

Datum der Auswahl des Gewinners: 25/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 07/07/2025

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Buchloe

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Buchloe

Registrierungsnummer: 86807

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Buchloe

Postleitzahl: 86807

Land, Gliederung (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@buchloe.de

Telefon: 08241 5001 0

Internetadresse: www.buchloe.de

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25497a-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 4D Engineering GmbH & Co.KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: HRA 3862

Stadt: Teublitz

Postleitzahl: 93158

Land, Gliederung (NUTS): Schwandorf (DE239)

Land: Deutschland

E-Mail: info@4d-eng.de

Telefon: 09471 308 988 0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Stadt: München

Postleitzahl: 80438

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49892176-2411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: KMP Projektsteuerung GmbH
Registrierungsnummer: HRB 116716
Stadt: München
Postleitzahl: 81673
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: service@kmp-projektsteuerung.de
Telefon: 08999750896

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: afffda7d-e5c0-4891-bcc0-9cff8b2a3092 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/08/2025 17:48:28 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 513168-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 148/2025
Datum der Veröffentlichung: 05/08/2025