

513308-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Katastervermessung – Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

OJ S 141/2026 24/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

E-Mail: rathaus@weyhe.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

Beschreibung: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept inkl. eines Grünflächenkataster erstellt werden.

Kennung des Verfahrens: a4ca05e2-0d85-46ae-98b2-54d06ed4bd43

Interne Kennung: GFPK-01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die angefragte Leistung wird über das Förderprogramm Natürlicher Klimaschutz in Kommunen (NKK - Förderprogramm des Bundesministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit) gefördert. Basis für das Angebot ist die HOAI 2021. Die Erstellung des Grünflächenpflegekonzeptes fällt unter Leistungen des Teiles 2, Abschnitt 2 Landschaftsplanung §27. Das Honorar berechnet sich nach §32. Es ist eine zu betrachtende Fläche von 50 Hektar und die Honorarzone 2 für mittlere Anforderungen anzunehmen. Die Grundleistungen sind in Anlage 8 der HOAI erfasst.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71354300 Katastervermessung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Weyhe

Postleitzahl: 28844

Land, Gliederung (NUTS): Diepholz (DE922)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen - Anlagen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 288 235,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY7RNTV#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

Beschreibung: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept erstellt werden, um die bestehenden und zukünftigen Grünflächen im Gemeindegebiet auf die Herausforderungen des Klimawandels vorzubereiten. Grünflächenkataster für 384.000 qm: Es sind die Grünflächen an Straßen zu ermitteln. Die Erfassung erfolgt über verschiedene Kartierverfahren z.B. Luftbildinterpretation und Feldvergleiche. Aufgemessen werden soll der Ist-Bestand der öffentlichen Grünflächen an Straßen in seiner Anzahl und faktischen Flächengröße.

Interne Kennung: GFPK-01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71354300 Katastervermessung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71000000

Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Weyhe

Postleitzahl: 28844

Land, Gliederung (NUTS): Diepholz (DE922)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen - Anlagen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 28/02/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept inkl. eines Grünflächenkatasters erstellt werden, um die bestehenden und zukünftigen Grünflächen im Gemeindegebiet auf die Herausforderungen des Klimawandels vorzubereiten.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung: Referenzen Grünflächenpflegekonzept: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen bei anderen öffentlichen Auftraggebern gem. Referenzblatt. Die Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein. Die HOAI ist hierbei heranzuziehen Referenzen

Grünflächenkataster: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen bei anderen öffentlichen Auftraggebern gem. Referenzblatt. Die Referenzen dürfen nicht älter als 6 Jahre sein. Qualifikation Projektteam: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: Qualifikation und

Berufserfahrung der Projektleitung und für das Projekt geplanten einzusetzenden Bearbeitenden, insb. in Bezug zu umgesetzten vergleichbaren Leistungen (siehe Referenzen) Qualifikationsnachweise werden ggf. von der Auftraggeberin nachgefordert.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zeitplan und Vorgehen

Beschreibung: Zeitplan: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: eigene zeitliche Einschätzung für eine Umsetzung bei Auftragserteilung mit Zeitplan und Darlegung des personellen Einsatzes während der unterschiedlichen Projektphasen. Vorgehen: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: Fachplanerische Grundsatzüberlegungen zur Herangehensweise zur Umsetzung des Projektes (siehe Leistungsbeschreibung Abschnitt 5).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 18/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ausschließlich über das eVergabe Portal Niedersachsen unter Angabe der Ausschreibungsnummer.

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachweise aus den Eignungsanforderungen Nummer 1-11 aus der Leistungsbeschreibung sind entsprechend beizulegen. Zur Submission fehlende oder unvollständige Nachweise werden in einer angemessenen Frist einmalig nachgefordert.

Alleinig das Preisblatt und das Angebotsschreiben (Formblatt 633) werden nicht nachgefordert. Das Fehlen einer der beiden zuvor genannten Unterlagen führt zum sofortigen Ausschluss vom weiteren Vergabeverfahren.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Gemeinde Weyhe Zentrale Vergabestelle Rathausplatz 1, Zimmer 202 28844 Weyhe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Einzureichende Unterlagen siehe Schreiben "Leistungsbeschreibung"

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Erklärung zur Haftpflichtversicherung Erklärung zu den Umsätzen

Bankauskunft Eigenerklärung (Formblatt 124_LD)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Vergabeverfahren unterliegt der Nachprüfung in einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 155 ff. GWB. Die zuständige Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

Registrierungsnummer: 20250131

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Weyhe

Postleitzahl: 28844

Land, Gliederung (NUTS): Diepholz (DE922)

Land: Deutschland

E-Mail: rathaus@weyhe.de

Telefon: +49 4203-710

Fax: +49 4203-71142

Internetadresse: <https://www.weyhe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: deadf937-9cd2-4540-af69-5b192a71011a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/07/2026 14:57:28 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 513308-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 141/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/07/2026