

513630-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – BvA_Stadt Ingolstadt - Hochbauamt_Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen - Mittelschule Mitte-West_Brandschutz_offenes Verfahren

OJ S 166/2024 27/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ingolstadt - Hochbauamt

E-Mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BvA_Stadt Ingolstadt - Hochbauamt_Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen - Mittelschule Mitte-West_Brandschutz_offenes Verfahren

Beschreibung: Die Stadt Ingolstadt plant den Neubau der Mittelschule Mitte-West mit Ballspielhalle am "Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen". Es soll eine GU-Vergabe bzgl. der Bauleistungen angestrebt werden. Dies ist jedoch noch nicht abschließend feststehend und ergibt sich auch erst im Verlauf der Planungsphase. Bei der GU-Vergabe werden nur die Leistungsphasen 1-3 sowie die entsprechenden Besonderen Leistungen beauftragt, siehe auch Angebotsblatt. Der Leistungsumfang beinhaltet Planungsleistungen zur Festlegung der objektspezifischen Brandschutzanforderungen und deren Abstimmung mit den prüfenden Stellen im baurechtlichen Sinn und die Beratung in allen Leistungsphasen der AHO mit Besonderen Leistungen. Sie beinhaltet die nach den jeweiligen Landesbauordnungen geforderten Nachweise für den Brandschutz im Zuge des Baugenehmigungsverfahrens, nicht jedoch die Prüfung dieser Nachweise als Prüfsachverständige. Die Tätigkeit erstreckt sich auf den vorbeugenden Brandschutz. Bruttogrundfläche Schulgebäude: 12.452m²

Kennung des Verfahrens: c085ee58-4694-485a-9bc8-a0de2205c6e8

Interne Kennung: 65/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71330000

Verschiedene von Ingenieuren erbrachte Dienstleistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ingolstadt - Friedrichshofen

Land, Gliederung (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsort für die Leistungen des Auftragnehmers ist die Baustelle, soweit die Leistungen dort zu erbringen sind, im Übrigen der Sitz des Auftraggebers.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YHYH8G6

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: BvA_Stadt Ingolstadt - Hochbauamt_Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen - Mittelschule Mitte-West_Brandschutz_offenes Verfahren

Beschreibung: Eine umfassende Aufgabenbeschreibung ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Stadt Ingolstadt plant den Neubau der Mittelschule Mitte-West mit Ballspielhalle am "Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen". Es soll eine GU-Vergabe bzgl. der Bauleistungen angestrebt werden. Dies ist jedoch noch nicht abschließend feststehend und ergibt sich auch erst im Verlauf der Planungsphase. Bei der GU-Vergabe werden nur die Leistungsphasen 1-3 sowie die entsprechenden Besonderen Leistungen beauftragt, siehe auch Angebotsblatt. Der Leistungsumfang beinhaltet Planungsleistungen zur Festlegung der objektspezifischen Brandschutzanforderungen und deren Abstimmung mit den prüfenden Stellen im baurechtlichen Sinn und die Beratung in allen Leistungsphasen der AHO mit Besonderen Leistungen. Sie beinhaltet die nach den jeweiligen Landesbauordnungen geforderten Nachweise für den Brandschutz im Zuge des Baugenehmigungsverfahrens, nicht jedoch die Prüfung dieser Nachweise als Prüferingenieure oder Prüfsachverständige Die Tätigkeit erstreckt sich auf den vorbeugenden Brandschutz. Bruttogrundfläche Schulgebäude: 12.452m² Es werden die Leistungen des Leistungsbildes Brandschutz gemäß AHO-Schriftenreihe "Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz" - Nr. 17, 4. Auflage, Stand Dezember 2022 vergeben. Es werden alle Grundleistungen nach AHO (Stufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung, Stufe 2: Entwurfsplanung, Stufe 3: Genehmigungsplanung, Stufe 4: Ausführungsplanung und Stufe 5: Objektüberwachung (Bauüberwachung)) sowie folgende Besondere Leistungen beauftragt: Ferner werden folgende Besonderen Leistungen beauftragt: Stufe 1: 1. Erarbeiten eines Entrauchungskonzeptes für spezielle Fragestellungen 2. Erarbeiten eines Evakuierungskonzeptes für spezielle Fragestellungen 3. Abgleich mit den Vorschriften des Arbeitsschutzes zur Auslegung der Rettungswege 4. Teilnehmen an Besprechungen an denen der Brandschutz nicht gebündelt behandelt wird Stufe 2: 5. Erarbeitung eines Evakuierungskonzeptes auf Basis ingenieurmäßiger Methoden Stufe 3: 6. Erarbeitung der Löschmittelberechnung nach ASR 2.2 mit Darstellung der Feuerlöschausstattung in den Plänen 7. Überprüfen sämtlicher Bauvorlagen auf zutreffende Umsetzung der Brandschutzplanung und auf Übereinstimmung mit dem Erläuterungsbericht 8. Fortschreiben des prinzipiell genehmigungsfähigen Brandschutznachweises um die Ergebnisse der Vorprüfung der Bauaufsichtsbehörden oder Forderungen Prüfsachverständigen / Prüferingenieurs Stufe 4: 1. Prüfen von Ausführungsplänen und Montageplänen der Objekt- und Fachplaner hinsichtlich des baulichen Brandschutzes 2. Mitwirken bei dem Erstellen einer gesonderten Bauvorlage zur Lüftungsanlage ("Lüftungsgesuch") 3. Prüfen von Funktionsbeschreibung des anlagentechnischen Brandschutzes 4. Mitwirkung bei der Einholung von Zustimmung im Einzelfall 5. Mitwirkung bei der Erstellung des Brandmelde- und

Alarmierungskonzeptes 6. Mitwirkung bei dem Erstellen einer gewerkeübergreifenden Brandschutzmatrix 7. Planung der Ausstattung mit Feuerlöschern 8. Beraten der Objekt-/und Fachplaner bei der Erstellung der brandschutztechnischen Teile der Leistungsverzeichnisse 9. Prüfen von definierten brandschutztechnischen Teilleistungen im Leistungsverzeichnis 10. Mitwirkung bei der Anfertigung von Ausschreibungszeichnungen bei Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm 11. Beraten der Objekt-/ und Fachplaner bei der Auswertung der brandschutztechnischen Teile der Leistungsverzeichnisse Stufe 5: 12. Fachbauleitung Brandschutz als systematisch-stichprobenartige Kontrolle und ggf. zerstörende Kontrolle von baulichen Brandschutzmaßnahmen (Ansatz für Vergleichbarkeit: 4 Ortstermine, Vergütung je notwendigem Ortstermin) 13. Mitwirken bei der fachtechnischen Abnahme von Sonderbauteilen, Anlagen und Einrichtungen zur Feststellung von Mängeln 14. Mitwirken bei der Erstellung der Brandschutzordnung für die Baustelle 15. Mitwirken bei der Prüfung der Steuermatrix 16. Aktualisierung des Erläuterungsberichts und der Brandschutzpläne 17. Mitwirken bei der Überwachung der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel 18. Erstellen von Feuerwehreinsatzplänen (Ansatz für Vergleichbarkeit 10 Stück, Vergütung pschl. je Stück) 19. Erstellen von Brandschutzpläne inkl. Rahmen (Flucht- und Rettungswegpläne) sowie Aufhängen vor Ort (Ansatz für Vergleichbarkeit 40 Stück - (20xDINA3 u. 20xDINA2), Vergütung pschl. je Stück) 20. Mitwirkung bei der Erstellung der Brandschutzordnung, des Betriebshandbuchs, des Alarm- und Gefahrenabwehrplanes Zusätzlich besondere Leistungen bei GU: Stufe 2: 21. Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs bei GU 22. Mitwirken an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaubeschreibungen bei GU Die Beauftragung erfolgt in Stufen nach Zustimmung des jeweils zuständigen Gremiums. Interne Kennung: 65/24

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71330000 Verschiedene von Ingenieuren erbrachte Dienstleistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Die Leistungsstufen gliedern sich wie folgt: Stufe 1: Leistungsphase 1 und 2 Stufe 2: Leistungsphase 3 Stufe 3: Leistungsphase 4 Stufe 4: Leistungsphase 5 und 6 (bei Leistungsphase 6 nur Besondere Leistungen) Stufe 5: Leistungsphase 7 und 8 (bei Leistungsphase 7 nur Besondere Leistungen) Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen / Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ingolstadt - Friedrichshofen

Land, Gliederung (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsort für die Leistungen des Auftragnehmers ist die Baustelle, soweit die Leistungen dort zu erbringen sind, im Übrigen der Sitz des Auftraggebers.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Zeitplan: - Planungsbeginn: sofort nach Auftragserteilung - Fertigstellung Leistungsphase 2: spätestens Ende 2024 - Baubeginn: ca. Anfang 2026 - Bauzeit: ca. 2,5 Jahre Mit den Vergabeunterlagen werden den Bewerbern nachfolgende Unterlagen zur Verfügung gestellt: - Auslobung Schulcampus Ingolstadt Friedrichshofen.pdf - Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 196 Friedrichshofen-Dachsberg - Geotechnik Prof. Dr. Gründer GmbH - Wettbewerbsgewinner_1008.pdf - 1008_Kennwerte_MS.pdf - 1008_Präsentationsplan 1.pdf - 1008_Präsentationsplan 2.pdf - 1008_Präsentationsplan 3.pdf - 1008_Präsentationsplan 6.pdf - 01.1 Stadtplan Ingolstadt.pdf - 01.2 Stadtplan Ingolstadt Ausschnitt.pdf - 02.1 Luftbild.jpg - 2021-10-22 RP MMW_Lernhaus_Wettbewerb.pdf (Raumprogramm)

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Die Vergabe erfolgt ausschließlich nach dem Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit: . 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; . 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; . 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; . 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

Beschaffungsdienstleister: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 90 613,95 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Anwander GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: #6

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 90 613,95 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 65/24-Brandschutz

Titel: Stadt Ingolstadt - Hochbauamt_Schulcampus Ingolstadt-Friedrichshofen - Mittelschule Mitte-West_Brandschutz

Datum des Vertragsabschlusses: 22/08/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ingolstadt - Hochbauamt

Registrierungsnummer: 09-9001611-50

Postanschrift: Spitalstraße 3

Stadt: Ingolstadt

Postleitzahl: 85049

Land, Gliederung (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

E-Mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Telefon: +49 94129734-10

Fax: +49 94129734-11

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

Registrierungsnummer: DE 188865506

Postanschrift: Hoppestraße 7

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93049

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeabteilung

E-Mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Telefon: +49 94129734-10

Fax: +49 94129734-11

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

Registrierungsnummer: t:00499412973410

Postanschrift: Hoppestraße 7

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93049

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeabteilung

E-Mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Telefon: +49 94129734-10

Fax: +49 94129734-11

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE 811335517

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 89 2176-2411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Anwander GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 323579792

Postanschrift: Trettachweg 6

Stadt: Sulzberg

Postleitzahl: 87477

Land, Gliederung (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

E-Mail: info@anwander-ingenieure.de

Telefon: +49 8376 921818-0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dc55782c-b673-4938-8b02-ddc0598d653a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/08/2024 11:18:20 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 513630-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 166/2024

Datum der Veröffentlichung: 27/08/2024