

513880-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Schaltanlagen – Gebäudeautomation - BA 1

OJ S 141/2026 24/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

E-Mail: mail@kws-regensburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäudeautomation - BA 1

Beschreibung: Grobmassen Gebäudeautomation ca. 5 Automationsstationen zur Aufschaltung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär ca. 10 St. Schaltschrankfelder / Automationsschränke, komplett verdrahtetauf, in 3 Bauteile ca. 10 St. Schaltschrankfelder auf 3 Bauteile ca. 600-700 physikalischen Datenpunkte gesamt ca. 160–170 Sensoren (Temperatur, Feuchte, Druck, Volumenstrom, Statusmeldungen) ca. 90–100 Aktoren (Ventilantriebe, Klappenantriebe, Relais, Stellglieder) Bussysteme und Netzwerke gemäß LV (z. B. BACnet / Modbus) Schnittstellen zur Einbindung der TGA-Gewerke zentrale Bedien- und Visualisierungsoberfläche (BMS) Programmierung und Parametrierung der Automationsstationen Erstellung der Funktionsbeschreibungen und Datenpunktlisten Aufschaltung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär Inbetriebnahme, Funktionsprüfung und Optimierung Bestands- und Revisionsunterlagen Einweisung und Schulung des Betreiberpersonals

Kennung des Verfahrens: 90caeeae-e433-4d9b-b670-247b88b92178

Interne Kennung: AV283323-EU

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45315700 Installation von Schaltanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klosterweg 2, 84056 Oberroning

Stadt: Oberroning

Postleitzahl: 84056

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gebäudeautomation - BA 1

Beschreibung: Gebäudeautomation - BA 1

Interne Kennung: AV283323-EU

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45315700 Installation von Schaltanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klosterweg 2

Stadt: Oberroning

Postleitzahl: 84056

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/07/2027

Enddatum der Laufzeit: 08/12/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: -

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderungen zugelassen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Antrag ist ferner unzulässig, wenn seit dem Verstoß mehr als 6 Monate vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr.: 4 GWB). Nach Absendung der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, muss der Antrag innerhalb von zehn Kalendertagen gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Registrierungsnummer: DE133712088

Postanschrift: Großprüfening 7
Stadt: Regensburg
Postleitzahl: 93049
Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Land: Deutschland
E-Mail: mail@kws-regensburg.de
Telefon: 0941 39 60 80
Internetadresse: <https://www.kws-regensburg.de>
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4ac2287c-9cf0-4bc4-85f4-ef7cea9d6bd7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2026 14:59:13 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 513880-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 141/2026
Datum der Veröffentlichung: 24/07/2026