

## 516679-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Erweiterung und Sanierung des Dienstsitzes der Landestalsperrenverwaltung des Betriebes Freiburger Mulde / Zschopau LPH 8 und 9, 02. NTV

OJ S 150/2025 07/08/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Freiburger Mulde/Zschopau  
E-Mail: [betrieb.fmz@ltv.sachsen.de](mailto:betrieb.fmz@ltv.sachsen.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung und Sanierung des Dienstsitzes der Landestalsperrenverwaltung des Betriebes Freiburger Mulde / Zschopau LPH 8 und 9, 02. NTV  
Beschreibung: Der Auftragnehmer ist außer der LP 2-4 auch mit der LP 5-7 Objektplanung §34 HOAI 2013 und den Freianlagen (1m um das Gebäude) gem. §29 HOAI 2013, sowie mit der LP 8-9 §34 HOAI 2021 am Projekt „B FM/Z, Neubau Dienstgebäude“ beauftragt.  
Kennung des Verfahrens: 86e87d86-864d-47de-8d6f-36ae7109590e  
Interne Kennung: 4500157061

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Pockau-Lengefeld  
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)  
Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU  
vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erweiterung und Sanierung des Dienstsitzes der Landestalsperrenverwaltung des Betriebes Freiburger Mulde / Zschopau  
Beschreibung: Der Auftragnehmer ist außer der LP 2-4 auch mit der LP 5-7 Objektplanung §34 HOAI 2013 und den Freianlagen (1m um das Gebäude) gem. §29 HOAI 2013, sowie mit der LP 8-9 §34 HOAI 2021 am Projekt „B FM/Z, Neubau Dienstgebäude“ beauftragt. Der o.g Planungsvertrag wurde EU-weit ausgeschrieben. Im Rahmen der Umsetzung des

Bauprojektes wurde es erforderlich, die mit vertraglicher Vereinbarung der LP 2-4 vereinbarten Koordinierungsleistungen (über das vereinbarte Maß hinaus) durch den AG abzurufen. Speziell wurde hier die Koordinierung der Möblierungsausschreibung und technischen Abstimmung mit dem Fachplaner erforderlich, die so nicht im Vertrag vereinbart war. Die Leistungen wurden vom AG angewiesen auf der Grundlage der o.g. vertraglichen Vereinbarung.

Interne Kennung: NTV02

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land: Deutschland

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Pockau-Lengefeld

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Auftragsbedingungen:**

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Leipzig

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verfahren vor der Vergabekammer (§160 GWB), Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Freiburger Mulde/Zschopau

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Bochmann Architekten

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: NTV02

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 12 225,00 EUR

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: NTV02

Datum des Vertragsabschlusses: 26/05/2025

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 21954-2020

Identifikator des geänderten Vertrags: NTV02

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Im Rahmen der Umsetzung des Bauprojektes wurde es erforderlich, die mit vertraglicher Vereinbarung der LP 2-4 vereinbarten Koordinierungsleistungen (über das vereinbarte Maß hinaus) durch den AG abzurufen. Speziell wurde hier die Koordinierung der Möblierungsausschreibung und technischen Abstimmung mit dem Fachplaner erforderlich, die so nicht im Vertrag vereinbart war. Die Leistungen wurden vom AG angewiesen auf der Grundlage der o.g. vertraglichen Vereinbarung. Im Weiteren wurde der AN durch den AG aufgefordert die zusätzliche Leistung der Erstellung der Flucht- und Rettungswegpläne / Feuerwehrplan auszuführen, um den Auflagen aus der Baugenehmigung bzw. dem Brandschutzgutachten zu entsprechen.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Beauftragung von zusätzlichen Leistungen die zur Erzielung des Werkerfolges erforderlich sind. - Koordinierungsleistungen Möbelausschreibung - Erstellung von Flucht- und Rettungspläne

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Freiburger Mulde/Zschopau

Registrierungsnummer: ID 00005892

Postanschrift: Rauenstein 6A  
Stadt: Pockau-Lengefeld  
Postleitzahl: 09514  
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [betrieb.fmz@ltv.sachsen.de](mailto:betrieb.fmz@ltv.sachsen.de)  
Telefon: +49 37367 310 100  
Fax: +49 37367 310 130  
Internetadresse: <https://www.talsperren-sachsen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Leipzig  
Registrierungsnummer: ID t:03419773800  
Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04107  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telefon: +49 3419773800  
Fax: +49 3419771049

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bochmann Architekten  
Registrierungsnummer: UStID.21420801677  
Stadt: Chemnitz  
Postleitzahl: 09127  
Land, Gliederung (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@bochmann-architekten.de](mailto:info@bochmann-architekten.de)  
Telefon: +49371772301  
Fax: +49371772382  
Internetadresse: <https://www.bochmann-architekten.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d4013506-699e-4b62-b050-c661b01490da - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/08/2025 10:16:55 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 516679-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 150/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/08/2025