

516878-2026 - Planung

Deutschland – Andere Energieversorgungsquellen – Markterkundung Errichtung und Betrieb eines Wärmenetzes in der Gemeinde Rellingen

OJ S 142/2026 27/07/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rellingen

E-Mail: t.rasmussen@Rellingen.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Markterkundung Errichtung und Betrieb eines Wärmenetzes in der Gemeinde Rellingen

Beschreibung: Mit dieser unverbindlichen Marktsondierung soll gemäß § 28 VgV das Interesse privater Unternehmen zur Planung, zum Bau und zum Betrieb eines Wärmenetzes abgefragt werden. Das Markterkundungsverfahren wird ergebnisoffen durchgeführt und ist sowohl für die Gemeinde Rellingen als auch für interessierte Unternehmen unverbindlich. Die Teilnahme an der Markterkundung begründet keine Ansprüche auf die Durchführung oder Berücksichtigung in einem ggf. später durchzuführenden wettbewerblichen Vergabeverfahren. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich bei diesem Verfahren nicht um eine Vorinformation gem. § 38 VgV oder die Vergabe eines öffentlichen Auftrags bzw. einer Konzession handelt.

Interne Kennung: 26-06-GR

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 65400000 Andere Energieversorgungsquellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rellingen

Land, Gliederung (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y9CMX3M# Rechtliche Hinweise: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich bei diesem Verfahren nicht um die Vergabe eines öffentlichen Auftrags oder einer Konzession handelt. Es besteht kein Anspruch auf Durchführung eines wettbewerblichen Verfahrens zur Erteilung eines öffentlichen Auftrags bzw. einer Konzession. Auch schließt die Nichtteilnahme an dieser Markterkundung im Sinne von § 28 Abs. 1 VgV die Möglichkeit zur Beteiligung an einem späteren wettbewerblichen Verfahren zur Erteilung eines öffentlichen Auftrags oder einer Konzession weder aus noch ein.

Der Rechtsweg zu den Vergabenachprüfungsinstanzen ist für diese unverbindliche Markterkundung nicht eröffnet. Es handelt sich um eine freiwillige Bekanntmachung zum Zwecke der Durchführung eines Interessenbekundungs-/Markterkundungsverfahrens. Eine Erstattung der Kosten, die den Interessenten durch die Teilnahme an dieser Markterkundung entstehen sowie sonstige Entschädigungsansprüche sind ausgeschlossen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

3. Teil

3.1. Teil: PAR-0001

Titel: Markterkundung Errichtung und Betrieb eines Wärmenetzes in der Gemeinde Rellingen
Beschreibung: 1. Anlass und Zielsetzung In der Gemeinde Rellingen soll eine klimaneutrale Wärmeversorgung umgesetzt werden. Mit dieser unverbindlichen Marktsondierung soll gemäß § 28 der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) das Interesse privater Unternehmen zur Planung, zum Bau und zum Betrieb eines Wärmenetzes abgefragt werden.
2. Ausgangslage Die Gemeinde Rellingen ist eine Gemeinde im Kreis Pinneberg im Süden von Schleswig-Holstein. Sie weist eine Fläche von 13,18 km² auf und hat ca. 15.135 Einwohner bei einer Bevölkerungsdichte von 1148 Einwohnern/km² (Stand 31.12.2025). Die Gemeinde Rellingen möchte ihrer Verantwortung nachkommen und ist bestrebt ihren ortsansässigen Gewerbebetrieben, Schulen sowie ihren Bürgerinnen und Bürgern zukünftig eine ökologisch und ökonomisch nachhaltige Wärmeversorgung anzubieten. In diesem Zusammenhang soll die Abwärme des privat betriebenen Rechenzentrums in der Kellerstraße genutzt werden. Dieses hat sich im Gemeindegebiet angesiedelt und befindet sich momentan im Bau. Die Gemeinde hat durch eine Dienstbarkeit das alleinige Abnahmerecht der daraus resultierenden Abwärme. Technisch sind zwei Übergabepunkte realisiert worden. Ein Übergabepunkt dient der Versorgung der direkt nebenan entstehenden Grundschule und Dreifachsporthalle, wodurch ca. 10 % der Abwärme des Rechenzentrums abgenommen wird. Dieses Netz wird durch die Gemeinde realisiert sowie betrieben und ist daher nicht Teil des Markterkundungsverfahrens. Ziel ist es, auch die entstehende Restwärme (ca. 90 %) sinnvoll zu nutzen. Hierzu wurde eine Machbarkeitsstudie (Stand 27.02.2026) durch das Büro Averdung im Auftrag der Gemeinde Rellingen erstellt. Die Studie kann durch die Gemeinde Rellingen nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitserklärung zur Verfügung gestellt werden. Interessierte senden dazu bitte eine Mail an den Fachbereichsleiter Planen & Bauen, Tom Rasmussen: t.rasmussen@rellingen.de. Die Machbarkeitsstudie hat gezeigt, dass als netzgebundene Option die Errichtung eines Wärmenetzes in Betracht kommt. Das Untersuchungsgebiet umfasste dabei die Bereiche im Umfeld des geplanten Rechenzentrums in der Kellerstraße. Betrachtet wurden sowohl gewerblich geprägte Flächen als auch angrenzende Wohn- und Mischgebiete. Ein Wärmenetz ist nach der erstellten Machbarkeitsstudie technisch realisierbar und kann unter Berücksichtigung der BEW-Förderung wirtschaftlich betrieben werden. Dies würde der Gemeinde eine effiziente und ortsnahe Versorgung durch unvermeidbare Abwärme und erneuerbaren Energien ermöglichen und wäre ein Baustein der Wärmeplanung der Gemeinde Rellingen. Die Wärmeplanung ist erstellt und wird in den kommenden Wochen von den politischen Gremien beraten. Mindestzielsetzung der Gemeinde Rellingen ist die Errichtung und der Betrieb eines (Nah-) Wärmenetzes im Untersuchungsgebiet der Machbarkeitsstudie. Hier geht die Gemeinde davon aus, dass sich das Wärmenetz technisch und wirtschaftlich realisieren lässt. Die Gemeinde Rellingen ist jedoch auch offen für eine Erweiterung des Wärmenetzes innerhalb des Gemeindegebietes.
3. Aufgabenstellung Die Gemeinde Rellingen lädt dementsprechend interessierte Unternehmen

und Betreiber von Wärmenetzen ein, ihr Interesse an der Errichtung und des anschließenden Betrieb des Wärmenetzes in der Gemeinde Rellingen bis spätestens zum 18.09.2026 zu bekunden. Die Interessensbekundung soll möglichst insbesondere folgende Angaben enthalten: - Kurze Vorstellung des Unternehmens mit Benennung der Sach- und Fachkunde bzgl. der Errichtung und des Betriebes von Wärmenetzen. - Grobe Definition des Gebietes des zu errichtenden Wärmenetzes. - Konzeptionelle Ideen zur Gestaltung und Umsetzung des Wärmenetzes. - Darstellung eines zeitlichen Ablaufplanes mit Vertriebs-, Planungs- und Realisierungszeiten. - (Wirtschaftliche) Rahmenbedingungen unter denen die Errichtung und der Betrieb entsprechender Wärmenetze erfolgen kann. - Aufzeigen von möglichen Betriebsgesellschaften, auch mit Beteiligungsmöglichkeiten der Gemeinde Rellingen. Die Gemeinde Rellingen betont, dass sie im Hinblick auf die Umsetzung und Gestaltung der Wärmeversorgung Ideen offen gegenübersteht. 4. Verfahrensablauf Die Interessenten werden gebeten, ihr Konzept in elektronischer Form per Mail an Tom Rasmussen an: t.rasmussen@rellingen zu richten und im Betreff mit dem Stichwort "Interessensbekundung Wärmenetze" zu kennzeichnen. Etwaige Rückfragen sind per Mail an Tom Rasmussen, Fachbereichsleiter Planen und Bauen, t.rasmussen@rellingen.de zu richten. Die Gemeinde Rellingen behält sich vor, nach Eingang der Rückmeldungen einzelne Interessenten zu unverbindlichen Gesprächen einzuladen. Es besteht jedoch kein Anspruch auf Durchführung der Gespräche oder auf die Einladung zu diesen Gesprächen. Interne Kennung: 26-06-GR

3.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 65400000 Andere Energieversorgungsquellen

3.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rellingen

Land, Gliederung (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Land: Deutschland

3.1.5. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

3.1.6. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y9CMX3M/documents>

3.1.8. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

3.1.9. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeinde Rellingen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Rellingen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rellingen

Registrierungsnummer: 01056043-0000-87
Stadt: Rellingen
Postleitzahl: 25462
Land, Gliederung (NUTS): Pinneberg (DEF09)
Land: Deutschland
E-Mail: t.rasmussen@Rellingen.de
Telefon: 04101564120

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rellingen
Registrierungsnummer: 01056043-0000-87
Stadt: Rellingen
Postleitzahl: 25462
Land, Gliederung (NUTS): Pinneberg (DEF09)
Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 166ed4a6-e3ee-497c-aa05-b532eaa62b5f - 01
Formulartyp: Planung
Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken
Unterart der Bekanntmachung: 4
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/07/2026 10:02:53 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 516878-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2026
Datum der Veröffentlichung: 27/07/2026
Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 30/09/2026