

517415-2026 - Wettbewerb

Österreich – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Soziale Dienste Vorderes Zillertal – Generalplanung Sanierung und Erweiterung Franziskusheim

OJ S 142/2026 27/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Soziale Dienste Vorderes Zillertal

E-Mail: SozialeDienste_vergabe@dr-schoepf.at

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Soziale Dienste Vorderes Zillertal – Generalplanung Sanierung und Erweiterung Franziskusheim

Beschreibung: Die Beschaffung der ausschreibungsgegenständlichen Generalplanerleistung für die Erweiterung des Franziskusheim erfolgt im Rahmen eines „Verhandlungsverfahrens mit vorheriger Bekanntmachung“ (§ 114 BVergG 2018 idgF).

Kennung des Verfahrens: 24f5a75a-25ae-4717-918a-c69ef189119e

Interne Kennung: SDVZ-Generalplaner

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-4214

Titel: Soziale Dienste Vorderes Zillertal – Generalplanung Sanierung und Erweiterung Franziskusheim

Beschreibung: Die Beschaffung der ausschreibungsgegenständlichen Generalplanerleistung für die Erweiterung des Franziskusheim erfolgt im Rahmen eines „Verhandlungsverfahrens mit vorheriger Bekanntmachung“ (§ 114 BVergG 2018 idgF).

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es wird höflich auf die "Aufforderung zur Abgabe von Teilnahmeanträgen" verwiesen.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Laufzeit: 24 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 7

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251355>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251355>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Tirol

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationen

8.1. ORG-7445

Offizielle Bezeichnung: Soziale Dienste Vorderes Zillertal

Registrierungsnummer: 9110003326982

Postanschrift: Franziskusweg 9

Stadt: Fügen

Postleitzahl: 6263

Land, Gliederung (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österreich

Kontaktperson: Advokatur Dr. Herbert Schöpf, LL.M., Rechtsanwalt-GmbH

E-Mail: SozialeDienste_vergabe@dr-schoepf.at

Telefon: +43 512 5844240

Internetadresse: <https://www.sdvz.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0571

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Tirol

Registrierungsnummer: 9110022139624

Postanschrift: Michael-Gaismair-Straße 1

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

E-Mail: post@lvwg-tirol.gv.at

Telefon: +43 51290170

Internetadresse: <https://www.lvwg-tirol.gv.at/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c0e619a-9a5e-4b12-b1c2-6621faf1aebe - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/07/2026 19:41:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 517415-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/07/2026