

## 517793-2025 - Ergebnis

Deutschland – Erschließungsarbeiten – Erschließung Fernwärme 2025 Teil II mit Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom, Abwasser und Sanierung SSK-Leitung

OJ S 150/2025 07/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

E-Mail: [r.ernstberger@stwwkbg.de](mailto:r.ernstberger@stwwkbg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erschließung Fernwärme 2025 Teil II mit Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom, Abwasser und Sanierung SSK-Leitung

Beschreibung: Das Baufeld befindet sich im südlichen Teil des Stadtgebietes von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße und der Hangbereich zur Geothermie. Nach Inbetriebnahme der Geothermiequelle ist es Ziel der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH, die Stadt Waldkraiburg durch die Installation eines umfassenden Fernwärmenetzes wärmetechnisch zu erschließen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist das Erschließungsgebiet 2025 im südlichen Teil des Stadtgebietes, das auf bereits bestehenden Netzabschnitten aufbaut. Die prognostizierte Fernwärme-Trassenlänge beträgt für die Beethovenstraße und Richard-Wagner-Straße ca. 600 m einschließlich Hausanschlüsse. Weiterhin soll der Anschluss von der Johann-Strauß-Straße 32 (FW-Leitung auf Privatgrundstück verlegt) im Waldstück über den Hang mit einer Länge von ca. 125 m zur Geothermie erstellt werden. In verschiedenen Trassenabschnitten ist parallel zur Verlegung der Fernwärmeleitungen auch eine Verlegung von anderen Leistungsträgern (Strom, Wasser, LWL, Steuerkabel und Abwasser) vorgesehen. Die Verlegung erfolgt, soweit möglich, gemeinsam mit der Fernwärmeleitung, ansonsten wird nach gemeinsamer Festlegung ein eigener Rohrgraben erstellt. Die vorgesehenen Leistungen sind ausgeschrieben in Fernwärme-Hauptleitung, Fernwärme- HA, Wasserversorgung-Hauptleitung, Wasserversorgung-HA, LWL, Datenleitung, Strom und Abwasser. Angebote sind für alle Gewerke abzugeben. Die hier beschriebenen Bauleistungen sind nur zusammen und aus einer Hand auszuführen. Unvollständige Angebote sind unzulässig und werden nicht gewertet. Für die vorgegebenen Lose sind jeweils separate Rechnungen (siehe Pkt. 13 Gliederung der Rechnungen) zu erstellen. Die Bereiche und der genaue Umfang der neu zu verlegenden Spartenleitungen werden von den jeweiligen Spartenträgern bezeichnet. Ebenfalls unterliegt die Bauaufsicht den jeweiligen Spartenträgern bzw. dem dafür beauftragten Ingenieurbüro. Die Abrechnung des Rohrgrabens erfolgt für jedes Gewerk (FW, Strom, Wasser, und Abwasser) separat gem. Regelquerschnitt. Die Datenträger- und LWL-Leitungen werden im Fernwärmegraben mitverlegt.

Kennung des Verfahrens: cf58c1d5-2d59-48e5-8101-f097978f9853

Interne Kennung: G 188

Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45111291 Erschließungsarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme, 65310000 Stromversorgung, 65110000 Wasserversorgung, 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 32562000 Glasfaserkabel , 90430000 Abwasserbeseitigung

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Waldkraiburg  
Stadt: Waldkraiburg  
Postleitzahl: 84478  
Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)  
Land: Deutschland  
Zusätzliche Informationen: Das Baufeld befindet sich im südlichen Teil des Stadtgebietes von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße und der Hangbereich zur Geothermie.

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 300 000,00 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Auf jeder Baustelle (Kolonne) müssen Bauleiter, Polier und der Kolonnenführer sowie der Vorarbeiter folgenden Ausweis mit sich führen. Die Ausweise sind vor Baubeginn als Nachweis vorzulegen. (Mindestanforderung Bauleiter, Polier, Vorarbeiter).  
Unfallfrei bei Erd- und Tiefbauarbeiten: Qualifizierung nach den Technischen Regelwerken: DVGW GW 129 (A) / VDE-AR-N 4224 / DWA-M 129 / AGFW-A FW 606

#### Rechtsgrundlage:

Andere  
sektvo -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erschließung Fernwärme 2025 Teil II mit Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom, Abwasser und Sanierung SSK-Leitung

Beschreibung: Das Baufeld befindet sich im südlichen Teil des Stadtgebietes von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße und der Hangbereich zur Geothermie. Nach Inbetriebnahme der Geothermiequelle ist es Ziel der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH, die Stadt Waldkraiburg durch die Installation eines umfassenden Fernwärmenetzes wärmetechnisch zu erschließen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist das Erschließungsgebiet 2025 im südlichen Teil des Stadtgebietes, das auf bereits bestehenden Netzabschnitten aufbaut. Die prognostizierte Fernwärme-Trassenlänge beträgt für die Beethovenstraße und Richard-Wagner-Straße ca. 600 m einschließlich Hausanschlüsse. Weiterhin soll der Anschluss von der Johann-Strauß-Straße 32 (FW-Leitung auf Privatgrundstück verlegt) im Waldstück über den Hang mit einer Länge von ca. 125 m zur Geothermie erstellt werden. In verschiedenen Trassenabschnitten ist parallel zur Verlegung

der Fernwärmeleitungen auch eine Verlegung von anderen Leistungsträgern (Strom, Wasser, LWL, Steuerkabel und Abwasser) vorgesehen. Die Verlegung erfolgt, soweit möglich, gemeinsam mit der Fernwärmeleitung, ansonsten wird nach gemeinsamer Festlegung ein eigener Rohrgraben erstellt. Die vorgesehenen Leistungen sind ausgeschrieben in Fernwärme-Hauptleitung, Fernwärme- HA, Wasserversorgung-Hauptleitung, Wasserversorgung-HA, LWL, Datenleitung, Strom und Abwasser. Angebote sind für alle Gewerke abzugeben. Die hier beschriebenen Bauleistungen sind nur zusammen und aus einer Hand auszuführen. Unvollständige Angebote sind unzulässig und werden nicht gewertet. Für die vorgegebenen Lose sind jeweils separate Rechnungen (siehe Pkt. 13 Gliederung der Rechnungen) zu erstellen. Die Bereiche und der genaue Umfang der neu zu verlegenden Spartenleitungen werden von den jeweiligen Spartenträgern bezeichnet. Ebenfalls unterliegt die Bauaufsicht den jeweiligen Spartenträgern bzw. dem dafür beauftragten Ingenieurbüro. Die Abrechnung des Rohrgrabens erfolgt für jedes Gewerk (FW, Strom, Wasser, und Abwasser) separat gem. Regelquerschnitt. Die Datenträger- und LWL-Leitungen werden im Fernwärmegraben mitverlegt. Die ausführende Firma, deren Nachunternehmer bzw. das auf der Baustelle eingesetzte Personal, haben die entsprechenden Zulassungen bzw. Zertifikate gem. DVWG (W 1 gem. Arbeitsblatt GW 301) und AGFW (FW 02 gem. Arbeitsblatt FW 601) mit der Angebotsabgabe vorzulegen.  
Interne Kennung: G 188

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45111291 Erschließungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme, 65310000 Stromversorgung, 65110000

Wasserversorgung, 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 32562000 Glasfaserkabel , 90430000 Abwasserbeseitigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Stadtgebiet Waldkraiburg

Stadt: Waldkraiburg

Postleitzahl: 84478

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Baufeld befindet sich im südlichen Teil des Stadtgebietes von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße und der Hangbereich zur Geothermie.

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 28/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 26/06/2026

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 300 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: Seit dem 18.10.2018 sind folgende Änderungen für EU-weite Vergaben gesetzlich wirksam: - elektronische Veröffentlichung der EU-weiten Vergaben -

elektronische Kommunikation mit Bietern und Lieferanten - Annahme von Angeboten AUSSCHLIEßLICH auf ELEKTRONISCHEM Weg (Es werden Angebote nur gewertet, wenn diese elektronisch eingereicht wurden!) Wir bitten dies dringend zu beachten!

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis-Gewichtung: 100%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: — Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). — Bieter und Bewerber können die Unwirksamkeit eines Vertragsschlusses feststellen lassen, wenn der öffentliche Auftraggeber gegen die Informations- und Wartepflicht aus § 134 GWB verstoßen hat oder der Auftrag rechtswidrig ohne vorherige Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben wurde. Wurde der Bewerber / Bieter ohne Vorabinformation direkt durch den öffentlichen Auftraggeber informiert oder die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekanntgemacht, muss er einen Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Tagen einlegen, selbst bei unterbliebener Information jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss (§ 135 Abs. 2, Abs. 1 GWB). Neben den vorgenannten Rechtsbehelfsfristen sind folgende Rügefristen zu beachten: — Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). — Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Hitzler

Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

Beschaffungsdienstleister: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: PORR GmbH & Co. KGaA Zweigniederlassung Ainring

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: G 188

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 2 489 484,67 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen: 594 459,00 EUR

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: ja

Prozentanteil Vergabe von Unteraufträgen: 23,9

Beschreibung: Leistung zur Erstellung der Fernwärmerohrleitungen

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: G 188

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/07/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 21/07/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

Registrierungsnummer: DE 205370432

Abteilung: Abteilung Fernwärme

Postanschrift: Meisenweg 1

Stadt: Waldkraiburg

Postleitzahl: 84478

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Abteilung Fernwärme Abteilungsleiter Roland Ernstberger

E-Mail: [r.ernstberger@stwwkbg.de](mailto:r.ernstberger@stwwkbg.de)

Telefon: +49 8638948400

Fax: +49 8638948443

Internetadresse: <https://www.stadtwerke-waldkraiburg.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av257976-eu>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: PORR GmbH & Co. KGaA Zweigniederlassung Ainring

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE 129274690

Postanschrift: Industriestraße 9

Stadt: Ainring

Postleitzahl: 83404

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

E-Mail: [office.ainring@porr.de](mailto:office.ainring@porr.de)

Telefon: +49 8654 40340 00

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE 811335517

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: DE 362851088

Abteilung: Vergabemanagement

Postanschrift: Weimarer Straße 32

Stadt: München

Postleitzahl: 80807

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabemanagement

E-Mail: [vergabemanagement@hitzler-ingenieure.de](mailto:vergabemanagement@hitzler-ingenieure.de)

Telefon: +49892555953902

Fax: +49 8925559511

Internetadresse: <https://www.hitzler-ingenieure.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 80bd0af2-464d-4117-8f0e-7c3c180d73c2 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/08/2025 09:52:45 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 517793-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 150/2025  
Datum der Veröffentlichung: 07/08/2025