

517894-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Estricharbeiten (Fußboden) – Sanierung "Waldbad Bomlitz"

OJ S 150/2025 07/08/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bädergesellschaft Böhmetal GmbH

E-Mail: lisa.piehl@swbt.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung "Waldbad Bomlitz"

Beschreibung: Estrich- und Fliesenarbeiten

Kennung des Verfahrens: d0406a62-4fa8-44a4-be87-26e989c67c0d

Interne Kennung: WB-2025-12

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262320 Estricharbeiten, 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten , 45431100 Verlegen von Bodenfliesen, 45431200 Verlegen von Wandfliesen, 45261420 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hans-Böckler-Straße 36

Stadt: Bomlitz

Postleitzahl: 29699

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 165 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - Dieses Vergabeverfahren unterliegt den grenzübergreifenden Rechtsvorschriften, insbesondere der EU-Richtlinie 2014/24/EU und den entsprechenden nationalen

Umsetzungsbestimmungen. Diese Regelungen gewährleisten, dass alle Bieter - unabhängig von ihrem Herkunftsland - gleichbehandelt werden und die Prinzipien der Transparenz, Nichtdiskriminierung sowie des fairen Wettbewerbs eingehalten werden.

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Dieses Vergabeverfahren unterliegt den grenzübergreifenden Rechtsvorschriften, insbesondere der EU-Richtlinie 2014/24/EU und den entsprechenden nationalen Umsetzungsbestimmungen. Diese Regelungen gewährleisten, dass alle Bieter - unabhängig von ihrem Herkunftsland - gleichbehandelt werden und die Prinzipien der Transparenz, Nichtdiskriminierung sowie des fairen Wettbewerbs eingehalten werden. Der Bieter hat nachzuweisen, dass er die Anforderungen dieser Rechtsvorschriften erfüllt und bereit ist, sämtliche damit verbundenen Pflichten zu übernehmen. Etwaige länderspezifische Ergänzungen oder abweichende Regelungen werden im jeweiligen Vergabeverfahren gesondert berücksichtigt.

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Estrich- und Fliesenarbeiten

Beschreibung: Der Bauherr, die Bädergesellschaft Böhmetal GmbH, beabsichtigt die Freibadanlage in Bomlitz zu sanieren. Das Funktionsgebäude mit Umkleiden wird in Massivbauweise neu errichtet. Ein Technikgebäude im Bestand wird zum Personalbereich umgenutzt. Ein Großteil der Wand und Bodenflächen werden mit Fliesen belegt. Hauptmassen aus den Ausschreibungsunterlagen: 370 m² Estrich 350 m² Abdichtung 805 m² Wand- und Bodenfliesen

Interne Kennung: LOT-0001 WB-2025-15

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262320 Estricharbeiten, 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten , 45431100 Verlegen von Bodenfliesen, 45431200 Verlegen von Wandfliesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hans-Böckler-Straße 36

Stadt: Bomlitz

Postleitzahl: 29699

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/03/2026

Enddatum der Laufzeit: 17/04/2026

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 165 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Zusätzliche Informationen: Gemäß § 12a EU, Absatz 3 VOB/A sind rechtzeitig beantragte
Auskünfte über die Vergabeunterlagen, spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der
Angebotsfrist allen Unternehmen in gleicher Weise zu erteilen. Diesen Termin gilt es bei der
Beantragung der Auskünfte zu beachten. Die Vergabestelle behält sich vor, nicht rechtzeitig
beantragte Auskünfte nicht zu beantworten.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E27448347>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E27448347>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/09/2025 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mittleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf
nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Sollte im Rahmen der Angebotsprüfung festgestellt werden, dass
die eingereichten Unterlagen nicht alle zur vollständigen Bewertung (Außer Angebots-
Leistungsverzeichnisse und dem unterschriebenen Formblatt 213 Angebotsschreiben)
erforderlichen Informationen enthalten, behält sich der Auftraggeber das Recht vor, von den
Bietern innerhalb einer angemessenen Nachfrist ergänzende Unterlagen anzufordern. Eine
solche Nachforderung von Unterlagen ist grundsätzlich nicht ausgeschlossen. Die Bieter
werden im Falle einer Nachforderung rechtzeitig schriftlich informiert und erhalten eine klare
Angabe darüber, welche Dokumente oder Informationen nachzureichen sind. Diese Regelung
dient dazu, eine fundierte und transparente Bewertung aller Angebote zu ermöglichen und
sicherzustellen, dass alle relevanten Aspekte des Angebots vollständig berücksichtigt werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/09/2025 11:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mittleuropäische
Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Über Vergabepattform

Eröffnungstermin — Beschreibung: Gemäß § 12a EU, Absatz 3 VOB/A sind rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen, spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist allen Unternehmen in gleicher Weise zu erteilen. Diesen Termin gilt es bei der Beantragung der Auskünfte zu beachten. Die Vergabestelle behält sich vor, nicht rechtzeitig beantragte Auskünfte nicht zu beantworten.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem
Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bädergesellschaft Böhmetal GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: HOLINGER

Ingenieure GmbH, im IHZ, Postbox 41

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Bädergesellschaft Böhmetal GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Bädergesellschaft Böhmetal GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: HOLINGER Ingenieure GmbH, im IHZ, Postbox 41

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: HOLINGER Ingenieure GmbH, im IHZ, Postbox 41

Registrierungsnummer: 004951616001214

Postanschrift: Friedrichstr. 95

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10117

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Holinger Ingenieure GmbH

E-Mail: ute.roehnisch@holinger.com

Telefon: 0 3020 96 32-94

Internetadresse: <http://www.holinger.com>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen

Registrierungsnummer: 04131153308
Postanschrift: Auf der Hude 2
Stadt: Lüneburg
Postleitzahl: 21339
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: 04131 15 2943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle
Registrierungsnummer: 0511380870
Postanschrift: Ferdinandstr. 3
Stadt: Hannover
Postleitzahl: 30175
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland
E-Mail: info@bauschlichtungsstelle-niedersachsen.de
Telefon: 0511 380870

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Bädergesellschaft Böhmetal GmbH
Registrierungsnummer: 004951616001214
Postanschrift: Poststraße 4
Stadt: Walsrode
Postleitzahl: 29664
Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Lisa Piehl
E-Mail: lisa.piehl@swbt.de
Telefon: +49 51616001214
Internetadresse: <https://www.swbt.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 875b7ec2-b82e-4339-8bb2-743525eaa140 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/08/2025 11:31:38 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 517894-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 150/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/08/2025