

## 517974-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Gebäudereinigung UR und GLR

OJ S 168/2024 29/08/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: MD Medizinischer Dienst Bayern

E-Mail: [vergabe@md-bayern.de](mailto:vergabe@md-bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gebäudereinigung UR und GLR

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR), Geschirrservice (GS) sowie die Glas- und Rahmenreinigung für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten und unterteilt in 10 Lose: Los 1: UR (Standorte: Aschaffenburg, Schweinfurt, Würzburg) Los 2: UR (Standorte: Hof, Bayreuth, Bamberg) Los 3: UR (Standorte: Nürnberg, Ansbach) Los 4: UR (Standorte: Ingolstadt) Los 5: UR (Standorte: Weiden, Amberg, Regensburg) Los 6: UR (Standorte: Straubing, Deggendorf, Passau, Landshut Ergolding) Los 7: UR (Standorte: Günzburg, Augsburg, Memmingen, Kaufbeuren) Los 8: UR, GS (Standorte: München, Mühldorf, Rosenheim, Bad Tölz) Los 9: GLR (Standorte: Aschaffenburg, Schweinfurt, Würzburg, Hof, Bayreuth, Bamberg, Nürnberg, Ansbach, Ingolstadt, Weiden, Amberg, Regensburg, Straubing, Deggendorf) Los 10: GLR (Standorte: Passau, Landshut Ergolding, München, Mühldorf, Rosenheim, Bad Tölz, Günzburg, Augsburg, Memmingen, Kaufbeuren)

Kennung des Verfahrens: 3c615366-eada-436b-bdac-e2f68de6dbe1

Interne Kennung: IVN 240485

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Haidenauplatz 1

Stadt: München

Postleitzahl: 81667

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grillparzerstraße 10a  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81675  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Lange Straße 15  
Stadt: Aschaffenburg  
Postleitzahl: 63741  
Land, Gliederung (NUTS): Aschaffenburg, Kreisfreie Stadt (DE261)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Amsterdamstraße 6  
Stadt: Schweinfurt  
Postleitzahl: 97424  
Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Kreisfreie Stadt (DE262)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Schweinfurter Straße 2  
Stadt: Würzburg  
Postleitzahl: 97080  
Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Bahnhofplatz 1a  
Stadt: Hof  
Postleitzahl: 95028  
Land, Gliederung (NUTS): Hof, Kreisfreie Stadt (DE244)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Nürnberger Straße 19  
Stadt: Bayreuth  
Postleitzahl: 95448  
Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Minna-Neuburger-Straße 5  
Stadt: Bamberg  
Postleitzahl: 96050  
Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Ostendstraße 113a  
Stadt: Nürnberg  
Postleitzahl: 90482

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Würzburger Landstraße 7  
Stadt: Ansbach  
Postleitzahl: 91522  
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Münchener Straße 97a  
Stadt: Ingolstadt  
Postleitzahl: 85051  
Land, Gliederung (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Leimberger Straße 63  
Stadt: Weiden  
Postleitzahl: 92637  
Land, Gliederung (NUTS): Weiden i. d. Opf, Kreisfreie Stadt (DE233)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Marienstraße 8  
Stadt: Amberg  
Postleitzahl: 92224  
Land, Gliederung (NUTS): Amberg, Kreisfreie Stadt (DE231)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Margaretenstraße 16  
Stadt: Regensburg  
Postleitzahl: 93047  
Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Geiselhöringer Straße 63  
Stadt: Straubing  
Postleitzahl: 94315  
Land, Gliederung (NUTS): Straubing, Kreisfreie Stadt (DE223)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Maria-Ward-Platz 5  
Stadt: Deggendorf  
Postleitzahl: 94469  
Land, Gliederung (NUTS): Deggendorf (DE224)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Dr.-Emil-Brichta-Straße 5  
Stadt: Passau  
Postleitzahl: 94036  
Land, Gliederung (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Alte Regensburger Straße 12  
Stadt: Landshut Ergolding  
Postleitzahl: 84030  
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Bahnhofplatz 9  
Stadt: Mühldorf  
Postleitzahl: 84453  
Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Gießereistraße 8a  
Stadt: Rosenheim  
Postleitzahl: 83022  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Albert-Schäffenacker-Straße 7  
Stadt: Bad Tölz  
Postleitzahl: 83646  
Land, Gliederung (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Augsburgener Straße 49  
Stadt: Günzburg  
Postleitzahl: 89312  
Land, Gliederung (NUTS): Günzburg (DE278)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Max-Hempel-Straße 3  
Stadt: Augsburg  
Postleitzahl: 86153  
Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Donaustraße 14  
Stadt: Memmingen  
Postleitzahl: 87700

Land, Gliederung (NUTS): Memmingen, Kreisfreie Stadt (DE274)

Land: Deutschland

### **2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Bavariaring 10

Stadt: Kaufbeuren

Postleitzahl: 87600

Land, Gliederung (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Land: Deutschland

### **2.1.3. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YJ1H8JG

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### **2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

#### **Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Eigenerklärung des Bieters/ der Mitglieder der Bietergemeinschaft über das fehlende Vorliegen eines Ausschlussgrundes gemäß §§ 123, 124 GWB. - § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland), - § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, - § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte), - § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, - § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, - § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), - § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), - den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), - Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) oder - den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung). Das Verhalten einer rechtskräftig verurteilten Person ist einem Unternehmen zuzurechnen, wenn diese Person als für die Leitung des Unternehmens Verantwortlicher gehandelt hat; dazu gehört auch die Überwachung der Geschäftsführung oder die sonstige Ausübung von Kontrollbefugnissen in leitender Stellung. Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße stehen eine Verurteilung oder die

Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich. Ich /wir erklären ferner, dass ich/wir meiner/unserer Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung nachgekommen bin/sind (§ 123 Abs. 4 GWB). Im Zusammenhang mit der Tätigkeit für das/die Unternehmen nach § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes (AEntG) wegen eines Verstoßes nach 23 AEntG in den vergangenen 3 Jahren mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 EUR, - weder mein/unser /unsere Unternehmen noch die nach Satzung oder Gesetz vorgesehenen Vertretungsberechtigten meines/unseres/unserer Unternehmens/Unternehmen nach einer der in § 98c Abs. 1 des Aufenthaltsgesetzes (AufenthG) aufgeführten Regelungen in den vergangenen 3 Jahren mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von wenigstens 2.500 EUR, - weder mein/unser/unsere Unternehmen noch Angehörige meines/unseres/unserer Unternehmens/Unternehmen im Zusammenhang mit der Tätigkeit für das Unternehmen nach § 19 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) wegen eines Verstoßes nach § 21 MiLoG in den vergangenen 3 Jahren mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 EUR, oder - weder das Unternehmen noch die nach Satzung oder Gesetz vorgesehenen Vertretungsberechtigten des Unternehmens nach einer der in § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes (SchwarzArbG) aufgeführten Regelungen in den vergangenen 3 Jahren mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von wenigstens 2.500 EUR belegt worden sind. Straf- oder Bußgeldverfahren wegen Verstoßes gegen die vorgenannten Gesetze sind gegen einen der vorgenannten Personen sind nicht anhängig." Eigenerklärung betreffend die Bekanntmachung der Bayerischen Staatsregierung über das öffentliche Auftragswesen - Scientology-Organisation Verwendung von Schutzerkklärungen bei der Vergabe öffentlicher Aufträge vom 29. Oktober 1996 (AllMBl. S. 701, StAnz. Nr. 44) Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 (Bezug Russland) Eigenerklärung zum Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz Name des Unternehmens

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1: UR (Standorte: Aschaffenburg, Schweinfurt, Würzburg)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 1

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Aschaffenburg Lange Straße 15 63741 Aschaffenburg

UR 636,50 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Schweinfurt Amsterdamstraße 6 97424

Schweinfurt UR 898,55 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Würzburg Schweinfurter

Straße 2 97080 Würzburg UR 1.941,93 m<sup>2</sup> Gesamt: 3.476,98 m<sup>2</sup>

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein

weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027

schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029.

Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung

seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse,

Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische

Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wissentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenen Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für

Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

#### **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Los 2: UR (Standorte: Hof, Bayreuth, Bamberg)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 2

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Hof Bahnhofplatz 1a 95028 Hof UR 734,96 m<sup>2</sup>  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Bayreuth Nürnberger Straße 19 95448 Bayreuth UR  
1.538,14 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Bamberg Minna-Neuburger-Straße 5  
96050 Bamberg UR 915,86 m<sup>2</sup> Gesamt: 3.188,96 m<sup>2</sup>

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung

seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse,

Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische

Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft

oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in

die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit

4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5)

Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB

vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder §

124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung

ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt

wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wesentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder §124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis

Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8:

Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation

Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

#### **5.1. Los: LOT-0003**

Titel: Los 3: UR (Standorte: Nürnberg, Ansbach)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 3

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Nürnberg Ostendstraße 113a 90482 Nürnberg UR

4.320,20 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Ansbach Würzburger Landstraße 7 91522

Ansbach UR 1.027,91 m<sup>2</sup> Gesamt: 5.348,11 m<sup>2</sup>

##### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

##### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung

seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse,

Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische

Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft

oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in

die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit

4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5)

Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB

vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder §

124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung

ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt

wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben

sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur

Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten

Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber

unverzüglich mitzuteilen. Wissentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem

und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung

bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein

Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben

davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder

§124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben

oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch  
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>  
**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**  
URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**  
Elektronische Einreichung: Erforderlich  
Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>  
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch  
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig  
Varianten: Nicht zulässig  
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage  
**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**  
Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.  
Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.  
**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**  
Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
**Auftragsbedingungen:**  
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**  
Keine Rahmenvereinbarung  
**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**  
Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD  
Medizinischer Dienst Bayern  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## **5.1. Los: LOT-0004**

Titel: Los 4: UR (Standorte: Ingolstadt)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 4

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Ingolstadt Münchener Straße 97a 85051 Ingolstadt UR  
539,55 m<sup>2</sup> Gesamt: 539,55 m<sup>2</sup>

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein  
Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2 (UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten. Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse, Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wesentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis

Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3

Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3

Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamststunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamststunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Los: LOT-0005**

Titel: Los 5: UR (Standorte: Weiden, Amberg, Regensburg)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen

Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.  
Interne Kennung: Los 5

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Weiden Leimberger Straße 63 92637 Weiden UR  
444,86 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Amberg Marienstraße 8 92224 Amberg UR  
578,33 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Regensburg Margaretenstraße 16 93047  
Regensburg UR 1.474,97 m<sup>2</sup> Gesamt: 2.498,16 m<sup>2</sup>

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein  
Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2 (UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse, Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wesentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; - Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; - Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Los: LOT-0006**

Titel: Los 6: UR (Standorte: Straubing, Deggendorf, Passau, Landshut Ergolding)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen

Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.  
Interne Kennung: Los 6

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Weiden Leimberger Straße 63 92637 Weiden UR

444,86 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Amberg Marienstraße 8 92224 Amberg UR

578,33 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Regensburg Margaretenstraße 16 93047

Regensburg UR 1.474,97 m<sup>2</sup> Gesamt: 2.498,16 m<sup>2</sup>

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffungen ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse, Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wissentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamststunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamststunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Los: LOT-0007**

Titel: Los 7: UR (Standorte: Günzburg, Augsburg, Memmingen, Kaufbeuren)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 7

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Bodenfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Günzburg Augsburger Straße 49 89312 Günzburg UR

587,57 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Augsburg Max-Hempel-Straße 3 86153

Augsburg UR 2.823,35 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Memmingen Donaustraße 14

87700 Memmingen UR 456,34 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Kaufbeuren

Bavariaring 10 87600 Kaufbeuren UR 508,97 m<sup>2</sup> Gesamt: 4.376,23 m<sup>2</sup>

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027

schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029.

Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffungen ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung

seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse,

Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wissentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der

Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamststunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD Medizinischer Dienst Bayern  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

#### **5.1. Los: LOT-0008**

Titel: Los 8: UR, GS (Standorte: München, Mühldorf, Rosenheim, Bad Tölz)  
Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.  
Interne Kennung: Los 8

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistungen: Bodenfläche:  
Medizinischer Dienst Bayern Standort München, Haidenauplatz 1 Haidenauplatz 1 81667  
München UR, GS 6.613,76 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort München,  
Grillparzerstraße 10a Grillparzerstraße 10a 81675 München UR 407,29 m<sup>2</sup> Medizinischer  
Dienst Bayern Standort Mühldorf Bahnhofplatz 9 84453 Mühldorf UR 837,96 m<sup>2</sup> Medizinischer  
Dienst Bayern Standort Rosenheim Gießereistraße 8a 83022 Rosenheim UR 751,53 m<sup>2</sup>  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Bad Tölz Albert-Schäffenacker-Straße 7 83646 Bad  
Tölz UR 603,16 m<sup>2</sup> Gesamt: 9.213,70 m<sup>2</sup>

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 24 Monate

### **5.1.4. Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein  
Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2 (UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten. Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Bieterangaben: Der Bieter hat die Bezeichnung seines Unternehmens mit Anschrift, Telefon- und Faxnummer, sowie E-Mail-Adresse, Geschäftsführer und Ansprechpartner für die Ausschreibung sowie die technische Auftragsabwicklung zu nennen. 2) Berufsgenossenschaft: Nennung der Berufsgenossenschaft oder vergleichbar mit Bezeichnung und Mitgliedsnummer 3) Präqualifizierung: Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank oder vergleichbar unter Nennung von Nummer und Gültigkeit 4) KMU-Eigenschaft: Abfrage ob KMU-Eigenschaften gegeben, bzw. nicht gegeben sind 5) Allgemeine Eigenerklärungen - dass, keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB

vorliegen. - dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 oder § 124 vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. - dass, ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe(n). Tritt bei den vorgenannten Umständen zu einem späteren Zeitpunkt eine Änderung ein, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Wissentlich falsche Erklärungen können den Ausschluss von diesem und weiteren Verfahren zur Folge haben. Werden diese Umstände nach Auftragserteilung bekannt, steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu, sofern ihm ein Festhalten am Vertrag unzumutbar wird. Weitergehende Schadensersatzforderungen bleiben davon unberührt. Sollten für Sie bzw. für Ihr Unternehmen Ausschlussgründe nach § 123 oder §124 GWB vorliegen, können Sie in einem Begleitschreiben alle Maßnahmen zur Selbstreinigung darstellen, die Sie ergriffen haben und durch die für Ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt werden soll. Der AG entscheidet über diese Selbstreinigung und bei fakultativen Ausschlussgründen - im Rahmen der pflichtgemäßen Ermessensausübung über den Ausschluss. Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, vergleichbarer Bezeichnungen und Nachweise aus dem Land an, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Gebäudereinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 1 bis Los 8:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 5.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 5.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 200.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 1 bis Los 8:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 1 bis Los 8: Es sind drei Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar mit der zu vergebenden Leistung sind. Die Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 1 bis Los 8: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3) Struktur der Firma, für das Los 1 bis Los 8: - Ausführung der Grund- und Sonderreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Grund- und Sonderreinigungen 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Qualifikation Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestqualifikation laut

Mindeststandards. 7) Berufserfahrung Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 8) Geplante Objektleitung/en, für das Los 1 bis Los 8: - Nennung der vorgesehenen/geplanten Objektleitung/en - Nennung der Qualifikation Objektleitung/en - Nennung der Berufserfahrung Objektleitung/en Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 1 bis Los 8: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeinnenreinigung, die überwiegend Büro- oder Verwaltungszwecken, bzw. medizinischen Zwecken dienen. Für die Vergleichbarkeit beträgt für die Lose 1 + 2 die Mindestjahresreinigungsfläche pro Referenz: 300.000 m<sup>2</sup>; für das Los 3 500.000 m<sup>2</sup>; für das Los 4 50.000 m<sup>2</sup>; für die Lose 5 + 6 200.000 m<sup>2</sup>; für das Los 7 400.000 m<sup>2</sup> und für das Los 8 900.000 m<sup>2</sup>. Mindestens eine Referenz davon, muss durch die von Ihnen unter Punkt "c) Objektleitung" vorgesehene/geplante Objektleitung betreut werden. Diese Referenz wird nur gewertet, wenn der Referenzgeber sich zufriedenstellend äußert. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit der Mindestqualifikation geprüfte/zertifizierte Objektleitung (mindestens 10 Vollzeittage) oder Fachwirt Reinigung und Hygiene (mindestens 10 Vollzeittage) oder geprüfter Desinfektor oder eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk oder jeweils vergleichbar, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Bestätigung, ein Zertifikat oder ein Zeugnis für die geforderte Mindestqualifikation der vorgesehenen/geplanten Objektleitung bei. zu 7) für das Los 1 bis Los 8: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Objektbetreuung eine Objektleitung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Objektleitung, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung der vorgesehenen/ geplanten Objektleitung bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 1 - 8

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der UR ggf. und GS pro Los in netto erhält 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der UR ggf. und GS pro Los, der noch in der Wertung verbliebenen Bietern, erhält der Bieter mit dem Medianwert 350 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 350

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufsichts-/Kontrollstunden Los 1 - 8

Beschreibung: Aus den jeweiligen kalkulierten Jahresgesamtstunden Objektleitung pro Los für die qualifizierte Objektbetreuung (UR) und der rechnerischen Auskömmlichkeit in den jeweiligen Stundenverrechnungssätzen UR erhält der noch in der Wertung verbliebene Bieter mit den meisten Aufsichts-/Kontrollstunden 50 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung eines Ausführungskonzepts können maximal 200 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 200

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeitskonzept Los 1 - 8

Beschreibung: Für die Erstellung des Nachhaltigkeitskonzepts können maximal 50 Punkte erreicht werden. Eine Nachforderung dieser Konzepte, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote betreffen, ist ausgeschlossen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

#### 5.1. Los: LOT-0009

Titel: Los 9: GLR (Standorte: Aschaffenburg, Schweinfurt, Würzburg, Hof, Bayreuth, Bamberg, Nürnberg, Ansbach, Ingolstadt, Weiden, Amberg, Regensburg, Straubing, Deggendorf)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 9

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Glasfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Aschaffenburg Lange Straße 15 63741 Aschaffenburg

GLR 183,88 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Schweinfurt Amsterdamstraße 6 97424

Schweinfurt GLR 173,64 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Würzburg Schweinfurter

Straße 2 97080 Würzburg GLR 260,37 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Hof

Bahnhofplatz 1a 95028 Hof GLR 185,69 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Bayreuth  
Nürnberger Straße 19 95448 Bayreuth GLR 462,62 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort  
Bamberg Minna-Neuburger-Straße 5 96050 Bamberg GLR 395,81 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst  
Bayern Standort Nürnberg Ostendstraße 113a 90482 Nürnberg GLR 1.607,68 m<sup>2</sup>  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Ansbach Würzburger Landstraße 7 91522 Ansbach  
GLR 230,67 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Ingolstadt Münchener Straße 97a  
85051 Ingolstadt GLR 123,54 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Weiden Leimberger  
Straße 63 92637 Weiden GLR 89,39 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Amberg  
Marienstraße 8 92224 Amberg GLR 165,43 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort  
Regensburg Margaretenstraße 16 93047 Regensburg GLR 279,15 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst  
Bayern Standort Straubing Geiselhöringer Straße 63 94315 Straubing GLR 159,62 m<sup>2</sup>  
Medizinischer Dienst Bayern Standort Deggendorf Maria-Ward-Platz 5 94469 Deggendorf  
GLR 118,09 m<sup>2</sup> Gesamt: 4.435,58 m<sup>2</sup>

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für das Los 9 bis Los 10:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 9 bis Los 10: Es sind drei

Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar zur vergebenen Leistung sind. Die

Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist

berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein. Mindestumfang laut Mindeststandards. 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 9 bis Los 10: Angabe der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3b) Struktur der Firma, für das das Los 9 bis Los 10: - Ausführung der Glasreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Glasreinigung 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Berufserfahrung Vorarbeiter, für das Los 9 bis Los 10: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 7) Geplanter Vorarbeiter, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des vorgesehenen/ geplanten Vorarbeiter/Teamleiter - Nennung der Berufserfahrung Vorarbeiter /Teamleiter Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 9 bis Los 10: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeaußenreinigung, die überwiegend Büro-, Verwaltungs-, Lehr- oder Ausbildungszwecken bzw. medizinischen Zwecken dienen. Die Jahresreinigungsfläche GLR pro Referenz muss mindestens 8.000 m<sup>2</sup> betragen. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 9 bis Los 10: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Leistungserbringung einen Vorarbeiter/Teamleiter in der Glasreinigung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Vorarbeiter, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung des vorgesehenen/geplanten Vorarbeiter/Teamleiter bei.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Für Los 9 bis 10

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Glasreinigung 2) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 9 bis Los 10:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 2.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 2.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 100.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6 Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die geforderten Versicherungssummen bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 9 - 10

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der GLR pro Los in netto erhält 400 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 400

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der GLR pro Los der noch in der Wertung verbliebenen Bieter erhält der Bieter mit dem Medianwert 600 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 600

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 5.1. Los: LOT-0010

Titel: Los 10: GLR (Standorte: Passau, Landshut Ergolding, München, Mühldorf, Rosenheim, Bad Tölz, Günzburg, Augsburg, Memmingen, Kaufbeuren)

Beschreibung: Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Unterhaltsreinigung (UR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 1 bis 8. Der Medizinische Dienst Bayern benötigt die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten - siehe hierzu Los 9 bis 10. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Einzelraumkalkulation, aus der definierten Reinigungshäufigkeit und den Leistungsbeschreibungen. Die Reinigungsarbeiten sind nach der Leistungsbeschreibung und den Festlegungen dieses Vertrages samt Vertragsbestandteilen fachgerecht, fristgerecht, hygienisch und optisch einwandfrei auszuführen. Der AN hat die Leistungen unter Beachtung der geltenden Vorschriften zum Arbeitsschutz und der Unfallverhütung sowie der geltenden Hygienevorschriften auszuführen. Der AN ist zur Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen, sozialrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Beschäftigten alleine verantwortlich. Dies gilt insbesondere für die Vorgaben aus - dem Arbeitszeitgesetz (ArbZG), dem Mindestlohngesetz (MiLoG), dem Arbeitnehmerentendegesetz (AEntG), dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (AÜG) (einschließlich hierzu erlassener Rechtsverordnungen) und einschlägigen Tarifverträgen, - den einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften, der Arbeitsstättenverordnung und der Hygieneverordnung, - sonstigen Vorgaben der Bauämter, der Arbeitsschutz- und Gewerbeaufsichtsbehörden und - der jeweiligen Hausordnung des Objekts.

Interne Kennung: Los 10

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Objektbezeichnung mit Anschrift: Leistung: Glasfläche:

Medizinischer Dienst Bayern Standort Passau Dr.-Emil-Brichta-Straße 5 94036 Passau GLR 220,98 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Landshut-Ergolding Alte Regensburger Straße 12 84030 Landshut-Ergolding GLR 196,33 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort München, Haidenauplatz 1 Haidenauplatz 1 81667 München GLR 3.312,90 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort München, Grillparzerstraße 10a Grillparzerstraße 10a 81675 München GLR 165,73 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Mühldorf Bahnhofsplatz 9 84453 Mühldorf GLR 86,03 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Rosenheim Gießereistraße 8a 83022 Rosenheim GLR 202,08 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Bad Tölz Albert-Schäffenacker-Straße 7 83646 Bad Tölz GLR 127,04 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Günzburg Augsburgener Straße 49 89312 Günzburg GLR 145,31 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Augsburg Max-Hempel-Straße 3 86153 Augsburg GLR 683,90 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Memmingen Donaustraße 14 87700 Memmingen GLR 171,08 m<sup>2</sup> Medizinischer Dienst Bayern Standort Kaufbeuren Bavariaring 10 87600 Kaufbeuren GLR 229,62 m<sup>2</sup> Gesamt: 5.541,00 m<sup>2</sup>

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Vertragslaufzeit verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens bis 31.07.2026 bzw. bis 31.07.2027 schriftlich gekündigt wird. Er endet in jedem Fall automatisch nach 4 Jahren am 31.01.2029. Es bedarf keiner gesonderten Kündigung

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen

Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den

unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten ist eine Objektbesichtigung zwingend

durchzuführen. Die Zuschlagslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von Los 1 (UR), Los 2

(UR, Los 3 (UR), Los 4 (UR), Los 5 (UR), Los 6 (UR), Los 7 (UR) und Los 8 (UR, GS). Somit

kann ein Bieter maximal den Zuschlag für 3 Lose regelmäßige Unterhaltsreinigung erhalten.

Für den Fall, dass ein Bieter/Bietergemeinschaft aufgrund des Ergebnisses der

Angebotsauswertung mehr Lose als in der Zuschlagslimitierung vorgesehen als

Auftragnehmer in Betracht kommt, hat er mit dem Angebot darzulegen, für welche Lose eine

Beauftragung bevorzugt wird. Im Formular "CS\_2024\_0201\_002\_Angebotsschreiben" ist dazu

die Priorität der jeweiligen Lose anzugeben

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Los 9 -10

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Umsätze: Angabe der Umsatzzahlen der

vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Bereich Glasreinigung 2) Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung: Mindestdeckungssummen laut Mindeststandards.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 2) für das Los 9 bis Los 10:

Mindestdeckungssummen zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: -

Personenschäden: 2.000 000,00 EUR; - Sach- und Umweltschäden: 2.000 000,00 EUR; -

Vermögensschäden: 1.000 000,00 EUR; - Bearbeitungsschäden: 1.000 000,00 EUR; -

Schlüsselverlust: 100.000,00 EUR. Bitte fügen Sie als Anlage, eine aktuelle (nicht älter als 6

Monate) auf Ihre Firma (Bietername), ausgestellte Bestätigung Ihrer Versicherung über die

geforderten Versicherungssummen bei.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Los 9 - 10

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Referenzen, für das Los 9 bis Los 10: Es sind drei

Referenzen anzugeben, die in Art und Umfang vergleichbar zur vergebenen Leistung sind. Die

Leistungen müssen im Referenzzeitraum der vergangenen drei Jahre (von der Angebotsfrist

berechnet) für einen Zeitraum von mindestens einem Jahr erbracht worden sein.

Mindestumfang laut Mindeststandards. 2) Mitarbeiteranzahl, für das Los 9 bis Los 10: Angabe

der aktuellen Mitarbeiteranzahl 3b) Struktur der Firma, für das das Los 9 bis Los 10: -

Ausführung der Glasreinigung mit betriebseigenem Personal - Angabe der Mitarbeiter für Glasreinigung 4) Ansprechpartner für die Ausschreibung, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 5) Ansprechpartner für die technische Auftragsabwicklung, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des Ansprechpartners mit Qualifikation und Kontaktdaten - Angabe Firmeneintritt 6) Berufserfahrung Vorarbeiter, für das Los 9 bis Los 10: Mindestberufserfahrung laut Mindeststandards. 7) Geplanter Vorarbeiter, für das Los 9 bis Los 10: - Nennung des vorgesehenen/ geplanten Vorarbeiter/Teamleiter - Nennung der Berufserfahrung Vorarbeiter /Teamleiter Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu 1) für das Los 9 bis Los 10: Als vergleichbar gelten Objekte im Bereich Gebäudeaußenreinigung, die überwiegend Büro-, Verwaltungs-, Lehr- oder Ausbildungszwecken bzw. medizinischen Zwecken dienen. Die Jahresreinigungsfläche GLR pro Referenz muss mindestens 8.000 m<sup>2</sup> betragen. Fehlende Referenzangaben oder nicht vergleichbare Referenzen führen zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. zu 6) für das Los 9 bis Los 10: Ich/Wir erklären, im Auftragsfall für die qualifizierte Leistungserbringung einen Vorarbeiter/Teamleiter in der Glasreinigung mit einer Mindestberufserfahrung von 3 Jahren als Vorarbeiter, einzusetzen. Bitte fügen Sie als Anlage, eine Eigenerklärung oder einen Lebenslauf für die geforderte Mindestberufserfahrung des vorgesehenen/geplanten Vorarbeiter/Teamleiter bei.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis Los 9 -10

Beschreibung: Der niedrigste in der Wertung verbliebene jeweilige Gesamtjahrespreis der GLR pro Los in netto erhält 400 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 400

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Aus den jeweiligen ermittelten Jahresgesamtstunden der GLR pro Los der noch in der Wertung verbliebenen Bieter erhält der Bieter mit dem Medianwert 600 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 600

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG/documents>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJ1H8JG>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle nach dem Kalender bestimmten Zeitpunkt einzureichen. Werden die Unterlagen nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/10/2024 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MD

Medizinischer Dienst Bayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: MD Medizinischer Dienst Bayern

Registrierungsnummer: t:0891590600

Postanschrift: Haidenauplatz 1

Stadt: München

Postleitzahl: 81667

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@md-bayern.de](mailto:vergabe@md-bayern.de)

Telefon: +49 89-67008-0

Fax: +49 89-67008-422

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: t:08921762411

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:Vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 89-2176-2411

Fax: +49 89-2176-2847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a1059618-d551-48cd-b82b-1c2f740dcbc3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/08/2024 08:35:05 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 517974-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2024

Datum der Veröffentlichung: 29/08/2024