

518873-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten – Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

OJ S 142/2026 27/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Alliander N.V.

E-Mail: c.bruning@brink.nl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Beschreibung: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Kennung des Verfahrens: d40d4cc1-5a36-45ec-9a19-446de02b6952

Interne Kennung: a9d55f3a-e3b3-46b7-a273-7e15aef9f842

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45454000 Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45314320 Installation von Computerkabelnetzen, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Dijkgraaf 2

Stadt: Duiven

Postleitzahl: 6921 RL

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie Selectieleidraad

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Beschreibung: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Interne Kennung: bf441ce9-2e32-4eb9-a935-ba5dfd754104

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45454000 Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45314320 Installation von Computerkabelnetzen, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Dijkgraaf 2

Stadt: Duiven

Postleitzahl: 6921 RL

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie Selectieleidraad

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Het subgunningscriterium 'kwaliteit' omvat naar verwachting de volgende beoordelingsaspecten: - Samenwerking; - Prijsvorming; - Risicobeheersing. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad.

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Het subgunningscriterium 'prijs' bestaat naar verwachting uit de volgende onderdelen: - Een opgave van de vergoeding voor de bouwteamfase; - Een rekenblad, waarin Inschrijvers onder andere tarieven en opslagen moeten opgeven. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad. Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Gunnen-op-waarde

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 19/10 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Zie Selectieleidraad.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Zie Selectieleidraad.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Dit wordt in de Gunningsleidraad toegelicht.

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Zie Selectieleidraad.

Finanzielle Vereinbarung: Zie Selectieleidraad.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank Den Haag

Informationen über die Überprüfungsfristen: Zie Selectieleidraad.

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Alliander N.V.

Organisation, die Angebote bearbeitet: Alliander N.V.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Alliander N.V.

Registrierungsnummer: 34108286

Postanschrift: Utrechtseweg 68

Stadt: Arnhem

Postleitzahl: 6812AH

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Chris Bruning

E-Mail: c.bruning@brink.nl

Telefon: +31651976508

Internetadresse: <https://www.alliander.com>

Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/2305>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Den Haag

Registrierungsnummer: 82946175

Stadt: Den Haag

Postleitzahl: 2596 AJ

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

E-Mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefon: +31703813131

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e7357d7c-f25c-4f2d-8e42-6bfbc65c8e3e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/07/2026 11:51:51 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 23/07/2026 13:39:01 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 518873-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/07/2026