

## 519033-2026 - Wettbewerb

**Frankreich – Bau von Mehrfamilienhäusern – Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)**

**OJ S 142/2026 27/07/2026**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: QUEVILLY HABITAT

E-Mail: [achats@quevilly-habitat.fr](mailto:achats@quevilly-habitat.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Beschreibung: Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Kennung des Verfahrens: cecf1e89-6cbe-4d23-a3d1-5ea8304949a8

Interne Kennung: AOO 26/23

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankreich

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 800 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier à ROUEN (76)

Beschreibung: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier - 25/27 Boulevard des Belges à Rouen (76)

Interne Kennung: AOO 26/23

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankreich

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2029

### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

#### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_2vnkCVBGd](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd)

### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <http://www.achatpublic.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

#### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: QUEVILLY HABITAT

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: QUEVILLY HABITAT

Registrierungsnummer: 59050056700078

Postanschrift: 93 Avenue des Provinces

Stadt: Le grand-quevilly

Postleitzahl: 76120

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankreich

E-Mail: [achats@quevilly-habitat.fr](mailto:achats@quevilly-habitat.fr)

Telefon: 02356898000

Internetadresse: <http://www.quevilly-habitat.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_2vnkCVBGd](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd)

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire

Registrierungsnummer: 17760111900346

Postanschrift: 34 rue aux juifs

Stadt: Rouen

Postleitzahl: 76000

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankreich

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c6e4face-011f-49a1-ae7c-ae3795f8255d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/07/2026 11:27:51 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 519033-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/07/2026