

519158-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
– 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

OJ S 142/2026 27/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

E-Mail: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Beschreibung: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

Kennung des Verfahrens: ce02cec1-c7cd-466d-909d-0d9619cc8c74

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Beschreibung: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Stadtgebiet Zürich Altstetterstrasse 171, 8048 Zürich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Tag

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://konkurado.ch/de/schulanlage-altstetterstrasse>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Registrierungsnummer: 99151911-2cd4-4e08-9fc4-537f8229cb80

Postanschrift: Walchestrasse 33

Stadt: Zürich

Postleitzahl: 8006

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-Mail: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Telefon: +41444122149

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch

Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: support@simap.ch

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 428b469a-127c-4d8b-9491-97cd3116eca4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 519158-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/07/2026