

519842-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – BGW Bezirksverwaltung Bochum / Kühlung + Erneuerung außenliegender Sonnenschutz

OJ S 168/2024 29/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW) - Bezirksverwaltung Bochum

E-Mail: vergabestelle@bgw-online.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BGW Bezirksverwaltung Bochum / Kühlung + Erneuerung außenliegender Sonnenschutz
Beschreibung: Bei der Liegenschaft der BGW Bezirksverwaltung Bochum handelt es sich um ein Büro- und Verwaltungsgebäude aus dem Jahr 1995, bestehend aus den Gebäudeteilen A und B. Im laufenden Gebäudebetrieb der BGW sind alle Räumlichkeiten, insbesondere aber die Arbeitsplätze, Besprechungs- und Seminarräume einer deutlichen Wärmebelastung ausgesetzt. Sowohl der vorhandene außenliegende Sonnenschutz, als auch die Deckenbeleuchtung innerhalb des Gebäudes, sind noch aus dem Erbauungsjahr des Gebäudes und haben ihre Standzeit erreicht.

Kennung des Verfahrens: 7282d856-17e9-419b-baf8-a45b67c9bef4

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsstrasse 78

Stadt: Bochum

Postleitzahl: 44789

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 621 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistung Technische Ausrüstung gem. §§ 53 HOAI

Beschreibung: Die Maßnahmen zur Raumkühlung sind synergetisch mit allen geplanten und nachfolgend genannten Maßnahmen zu betrachten bzw. zu verknüpfen um eine ganzheitliche und nachhaltige Optimierung der Gebäudeausrüstung (TGA) zu erzielen. • Synergetische Kühlung (Kühldecken) der Büro-, Seminar- und Besprechungsräume • Erneuerung des außenliegenden Sonnenschutzes • Erneuerung der Gebäudeleittechnik (GLT) und Gebäudeautomation (KNX) • Erneuerung der Deckenbeleuchtung / Umrüstung auf LED-Technik • Errichtung einer Photovoltaikanlage Die anrechenbaren Baukosten (KG 300 – 400) für die Maßnahme wurden mit 6.171.935 € (brutto) ermittelt. Die zu vergebenden Leistungen bestehen aus: • Leistungsphasen 1-3 Gebäude gem. § 55 HOAI; Anlagengruppe 3-5+8 • Leistungsphasen 5-8 Gebäude gem. § 55 HOAI; Anlagengruppe 3-5+8 • Besonderen Leistungen in allen Leistungsphasen des Gebäudes gem. § 55 HOAI als optionale Beauftragung durch Bestimmung des AG. Die Planungsleistungen sollen kurzfristig nach Beauftragung im September 2024 begonnen werden. Baubeginn: voraussichtlich Juli 2025 Fertigstellung: voraussichtlich August 2026 Die Ausschreibung zur Vergabe der Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 HOAI der Gesamtmaßnahme erfolgt in einem zeitnah startenden separaten Verfahren.

Interne Kennung: 2024-02-2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Besondere Leistungen: • LPH 2: Mitwirken bei der Auswahl von geeigneten Förderprogramme (z.B. Ersatz von aussenliegender Sonnenschutzeinrichtung, Einbau von Kältetechnik zur Raumkühlung, Einbau energieeffizienter Innenbeleuchtungssysteme). • LPH 5: Mitwirken bei der Auswahl und Einbindung eines behördlich anerkannten Prüfsachverständigen gem. Prüfverordnung – PrüfVO.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsstrasse 78

Stadt: Bochum

Postleitzahl: 44789

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 11/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 28/08/2026

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 621 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Alle Bewerber, die einen Teilnahmeantrag fristgerecht eingereicht haben und die formellen Mindestkriterien/-anforderungen erfüllen, sind für die Wertung der Auswahlkriterien zugelassen. Der Auftraggeber wählt anhand der erteilten Auskünfte über die Eignung der Bewerber sowie anhand der Auskünfte und Formalien, die zur Beurteilung der von diesen zu erfüllenden wirtschaftlichen und technischen Mindestanforderungen erforderlich sind, unter den Bewerbern, die nicht ausgeschlossen wurden und die die genannten Anforderungen erfüllen. Es können nur Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften am Wettbewerb teilnehmen, welche die ausgeschriebene Planungsleistung erbringen können. Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen. Zur Bewältigung der Aufgaben werden Erfahrungen mit Maßnahmen vorausgesetzt, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Diese sind anhand von Referenzen nachzuweisen. Die Auswahl erfolgt anhand der für den Leistungsbereich der Objektplanung Gebäude gem. §§ 34 HOAI eingereichten 2 besten Referenzprojekte, welche innerhalb der vergangenen 3 Jahre (Stichtag 1.3.2021) mit der Leistungsphase 8 abgeschlossen worden sind, jeweils in den Kriterien vergleichbare Bauaufgabe (0-4 Punkte) und vergleichbares Leistungsbild (0-2 Punkte). Insgesamt können mit den Referenzen zusammen maximal 12 Punkte erreicht werden. (Siehe hierzu auch die Bewertungsmatrix, Anlage 2, der Vergabeunterlagen). Um die eingereichten Referenzprojekte anhand der vorgegebenen Kriterien prüfen zu können, ist es wichtig, die dafür notwendigen Parameter der Referenzprojekte zu benennen. Wir bitten darum, die Referenzprojekte anhand der vorgegebenen Formulare zu dokumentieren. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Kriterien zu hoch, behält sich die Vergabestelle vor, die Teilnehmeranzahl analog § 75 (6) VgV unter den verbliebenen Bewerbern zu lösen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundeskartellamts Bundeskartellamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn: - der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB, - der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB, - der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens

bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB.
Beschaffungsdienstleister: Hinsen & Reith Architektur und FM Consulting GmbH
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hinsen & Reith Architektur und FM Consulting GmbH

Registrierungsnummer: doc1

Postanschrift: Bahnallee 11

Stadt: Montabaur

Postleitzahl: 56410

Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Land: Deutschland

E-Mail: info@hinsen-reith.de

Telefon: +49 2602999070

Internetadresse: <https://hinsen-reith.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW) - Bezirksverwaltung Bochum

Registrierungsnummer: 993-8002510900-04

Postanschrift: Universitätsstrasse 78

Stadt: Bochum

Postleitzahl: 44789

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@bgw-online.de

Telefon: +494020207-0

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundeskartellamts Bundeskartellamt

Registrierungsnummer: doc2

Postanschrift: Villemombler Strasse 76

Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53123
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 2289499-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 80a7f15f-b443-492f-b783-78263f54f60a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/08/2024 11:12:23 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 519842-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2024

Datum der Veröffentlichung: 29/08/2024