

## 520485-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Erweiterung Feuerwehrhaus Edelshausen  
OJ S 151/2025 08/08/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schrobenhausen

E-Mail: [hochbau@schrobenhausen.de](mailto:hochbau@schrobenhausen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung Feuerwehrhaus Edelshausen

Beschreibung: Die Stadt Schrobenhausen plant in der St.-Mauritius-Str. 16, 86529 Schrobenhausen, auf dem Grundstück Flur-Nr. 5, Gemarkung Edelshausen, die Erweiterung des bestehenden Feuerwehrhauses des Ortsteils Edelshausen. Aufgrund der gestiegenen Anforderungen entspricht das bestehende Feuerwehrhaus nicht mehr den aktuellen Vorschriften. Das Bestandgebäude muss um eine Fahrzeughalle mit Nebenräumen erweitert werden. Das vorhandene Gebäude ist in die neuen Nutzungen zu integrieren und zu sanieren. Optional könnte die erdgeschossige Erweiterung um eine Vergrößerung des Obergeschosses ergänzt werden. In einer Voruntersuchung wurde die grundsätzliche Machbarkeit des Vorhabens geprüft und festgestellt. Das Bestandsgebäude wurde 1999 letztmalig umgebaut. Die Brutto-Grundfläche der Erweiterung beträgt ca. 400m<sup>2</sup>, die BGF für die Option Aufstockung ca. 100m<sup>2</sup> und die BGF des Bestandsgebäudes ca. 290m<sup>2</sup>. • Nach dem jetzigen Kenntnisstand wird von Gesamtbaukosten (KG 200+700) von ca. 2,25 Mio. Euro brutto und von reinen Baukosten (KG 300+400) von ca. 1,4 Mio. Euro brutto ausgegangen. Für das Bauvorhaben sollen Förderungen wie z.B. Feuerwehrförderung in Anspruch genommen werden. Die Fertigstellung der Erweiterung ist spätestens bis im Juni 2027 vorgesehen. Die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen können anschließend in einem 2. Bauabschnitt erfolgen. Kennung des Verfahrens: 10cfa135-754f-44b6-8e36-295780cf8a35

Vorherige Bekanntmachung: 108356-2025

Interne Kennung: EDL\_621\_033\_742\_2

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Edelshausen  
Postleitzahl: 86529  
Land, Gliederung (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)  
Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterung Feuerwehrhaus Edelshausen

Beschreibung: Auftragsgegenstand ist die Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 der LPH 1-9 gemäß § 53 HOAI 2021 für die Erweiterung des Feuerwehrhauses in Edelshausen. Die Leistung wird der HZ II zugeordnet.

Interne Kennung: EDL\_621\_033\_742\_2

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Die Beauftragung der nachfolgenden Leistungsphasen erfolgt stufenweise. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen bzw. auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht. Der Auftragnehmer kann den Vertrag innerhalb einer Frist von einem Monat kündigen, wenn der Auftraggeber die Leistungen für die jeweils folgende Stufe erst nach Ablauf von 6 Monaten nach Erfüllung der Leistungen der vorangegangenen Stufe beauftragt.

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Edelshausen

Postleitzahl: 86529

Land, Gliederung (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 20/03/2028

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam

Beschreibung: 1. Fachliche Eignung des Projektteams 2. Organisation und Präsenz vor Ort

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Beschreibung: 1. Typische Anforderungen und praktische Erfahrung bei der Planung und Ausführung von vergleichbaren Baumaßnahmen erläutert an einem Fallbeispiel 2. Prävention und Handhabung von Störungen im Bauablauf durch ausführende Firmen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Ein Angebots-Gesamthonorar, welches das Honorar des günstigsten Bieters um 25% oder mehr überschreitet wird mit 0 Punkten bewertet. Unterhalb dieser Schwelle erfolgt die Bewertung durch lineare Interpolation zwischen der Maximalpunktzahl für dieses Kriterium und 0 Punkten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird: Stadt Schrobenhausen

**6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 35 476,00 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: IBH GmbH

#### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 000

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 35 476,00 EUR

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

#### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: IBH GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 16/05/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 04/07/2025

### 6.1.4. Statistische Informationen

#### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schrobenhausen

Registrierungsnummer: 09185158-00000-36

Abteilung: Bauverwaltung-Sachgebiet Hochbau

Postanschrift: Lenbachplatz 18

Stadt: Schrobenhausen

Postleitzahl: 86529

Land, Gliederung (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)

Land: Deutschland

E-Mail: [hochbau@schrobenhausen.de](mailto:hochbau@schrobenhausen.de)

Telefon: +49 8252 90-0

Fax: +49 825290-2319

Internetadresse: [www.schrobenhausen.de](http://www.schrobenhausen.de)

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av247e0f-eu>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE811335517

Abteilung: Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-oberbayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-oberbayern.de)

Telefon: +49 89 217 624 11

Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: IBH GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen

Registrierungsnummer: DE315428279

Stadt: Gachenbach

Postleitzahl: 86565

Land, Gliederung (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@ibhoess.de](mailto:info@ibhoess.de)

Telefon: +498259897960

Internetadresse: [www.ibhoess.de](http://www.ibhoess.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3e180d09-3d14-4694-b3aa-11db3e23f790 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/08/2025 09:09:56 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 520485-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 151/2025

Datum der Veröffentlichung: 08/08/2025