

Deutschland-Freiburg im Breisgau: Dienstleistungen der Vermietung oder Verpachtung von eigenen Nichtwohnimmobilien

OJ S 165/2023 29/08/2023

Auftragsbekanntmachung

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Wischhafen

Postanschrift: Hauptstr. 31

Ort: Freiburg

NUTS-Code: DE939 Stade

Postleitzahl: 21729

Land: Deutschland

E-Mail: samtgemeinde@nordkehdingen.de

Telefon: +49 4779/92310

Fax: +49 4779/923134

Internet-Adresse(n):Hauptadresse: www.nordkehdingen.de**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten

Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E55696399>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E55696399>

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Anmietung einer 2-zügigen Kindertagesstätte in Wischhafen

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

70220000 Dienstleistungen der Vermietung oder Verpachtung von eigenen Nichtwohnimmobilien

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Gesucht wird ein Investor, der auf einem mitgebrachten Grundstück mit möglichst zentraler Lage in Wischhafen nach dem entsprechenden Baurecht eine Kindertagesstätte für zwei Elementargruppen nach den Vorgaben der Verordnung zur Durchführung des Niedersächsischen Gesetzes über Kindertagesstätten und Kindertagespflege (DVO-NKiTaG) genehmigungsfähig errichtet und nach Fertigstellung für einen Zeitraum von 20 Jahren an die Gemeinde Wischhafen vermietet.

Die räumlichen Mindestanforderungen sind dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen.

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2. Beschreibung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE939 Stade

Hauptort der Ausführung: 21737 Wischhafen

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Anmietung einer 2-zügigen Kindertagesstätte in Wischhafen

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Umsetzung des Raumprogrammes / Gewichtung: 30 %

Qualitätskriterium - Name: Lage des Grundstückes / Gewichtung: 20 %

Qualitätskriterium - Name: energetische Leistungsfähigkeit / Gewichtung: 10 %

Preis - Gewichtung: 40 %

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Laufzeit in Monaten: 240

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Eine Verlängerung ist je nach Bedarf an Kindertagesstättenplätzen möglich.

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 28/09/2023 Ortszeit: 11:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 30/10/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 28/09/2023 Ortszeit: 11:00

Ort:

Rathaus Samtgemeinde Nordkehdingen, Hauptstr. 31, 21729 Freiburg/Elbe, Gr.

Sitzungszimmer

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.2. Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Kommunalaufsichtsbehörde Landkreis Stade

Postanschrift: Am Sande 2

Ort: Stade

Postleitzahl: 21680

Land: Deutschland

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

24/08/2023