

521093-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – Rohbauarbeiten

OJ S 143/2026 28/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

E-Mail: michael.kaltwasser@rbk.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: 23.600 m³ Boden- und Fundamentaushub 748 t prov. Stahlkonstruktion, befahrbar 32.000 m³ Hinterfüllen Arbeitsräume 5.180 m³ Ortbeton Auffüllungen 3.900 m² Schalung Punkt- und Streifenfundamente 5.480 m³ Ortbeton Bodenplatte WU 6.680 m³ Ortbeton Außenwände 3.220 m³ Ortbeton Innenwände 12.150 m² Schalung Treppenhauswände, Aufzugsschächte 1180 m³ Ortbeton Innenstützen 260 m³ Ortbeton Außenstützen 870 m³ Ortbeton Unterzüge 28.250 m³ Ortbeton Decken, Podeste 185 m³ Ortbeton Kaminbauwerk 65 m² Maschinenfundamente 35 t Betonstabstahl, -matten 16 St Stahlverbundträger 83 St Fertigteil-Plattentreppen 660 m² Hohlkörperwand 776 m² Halbfertigteil-Lichtschächte 19.900 m² KS-Mauerwerk F0 bis F90 A+M 5.500 m² Abdichtung PMBC 5.900 m² Abdichtung Bitumenschweißbahn 7.800 m² Behelfsabdichtung 1.700 m² Frischbetonverbundabdichtung 2.500 m² Perimeterdämmung 13.000 m² Sohlfilterschicht, Drainage unter Bodenplatte, Fundamentdurchführungen 2.300 m provisorische Entwässerung 140 St Reinigungsverschlüsse und Bodenabläufe 6.350 m Grundleitungen 50 St Kontrollschächte 4 St Hebeanlagen 1 St Zisterne 90 m³ 1 St Eis-Energiespeicher, 1197m³, Ø17,5m 1 St Eis-Energiespeicher, 796m³, Ø13m 43.500 m Ring-/Fundamentender, Ableitungen, Potentialausgleichsleiter 8.500 m Flexibles KuPa 1.900 m Kunststoffspiralschlauch (Leerrohr) 6 St Kabelzugschächte 2.000 St Einbauteile Einlegearbeiten

Das Robert Bosch Krankenhaus ist gemäß § 99 Abs. 4 GWB kein öffentlicher Auftraggeber, jedoch durch Förderungen des Landes Baden Württemberg an das Vergaberecht gebunden. Ein Versand von Planunterlagen zur Kalkulation der Angebote erfolgt erst nach Rücklauf einer unterschriebenen Verschwiegenheitserklärung. Diese liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kennung des Verfahrens: 3dad9fa3-a5ae-4620-ae31-99fdf4afc919

Interne Kennung: 33111-RBK_F

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112500 Erdbewegungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Auerbachstr. 110
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70376
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: .

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §42 VgV und §§12-126 GWB sowie die in dieser Bekanntmachung und sämtliche in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlusskriterien.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: 23.600 m³ Boden- und Fundamentaushub 748 t prov. Stahlkonstruktion, befahrbar 32.000 m³ Hinterfüllen Arbeitsräume 5.180 m³ Ortbeton Auffüllungen 3.900 m² Schalung Punkt- und Streifenfundamente 5.480 m³ Ortbeton Bodenplatte WU 6.680 m³ Ortbeton Außenwände 3.220 m³ Ortbeton Innenwände 12.150 m² Schalung Treppenhauswände, Aufzugsschächte 1180 m³ Ortbeton Innenstützen 260 m³ Ortbeton Außenstützen 870 m³ Ortbeton Unterzüge 28.250 m³ Ortbeton Decken, Podeste 185 m³ Ortbeton Kaminbauwerk 65 m² Maschinenfundamente 35 t Betonstabstahl, -matten 16 St Stahlverbundträger 83 St Fertigteil-Plattentreppen 660 m² Hohlkörperwand 776 m² Halbfertigteil-Lichtschächte 19.900 m² KS-Mauerwerk F0 bis F90 A+M 5.500 m² Abdichtung PMBC 5.900 m² Abdichtung Bitumenschweißbahn 7.800 m² Behelfsabdichtung 1.700 m² Frischbetonverbundabdichtung 2.500 m² Perimeterdämmung 13.000 m² Sohlfilterschicht, Drainage unter Bodenplatte, Fundamentdurchführungen 2.300 m provisorische Entwässerung 140 St Reinigungsverschlüsse und Bodenabläufe 6.350 m Grundleitungen 50 St Kontrollschächte 4 St Hebeanlagen 1 St Zisterne 90 m³ 1 St Eis-Energiespeicher, 1197m³, Ø17,5m 1 St Eis-Energiespeicher, 796m³, Ø13m 43.500 m Ring-/Fundamenterder, Ableitungen, Potentialausgleichsleiter 8.500 m Flexibles KuPa 1.900 m Kunststoffspiralschlauch (Leerrohr) 6 St Kabelzugschächte 2.000 St Einbauteile Einlegearbeiten
Interne Kennung: 33111-RBK_F

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten, 45223210 Bauarbeiten für Stahlkonstruktionen , 45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen
Menge: 1 Stück

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Auerbachstr. 110
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70376
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/01/2027
Enddatum der Laufzeit: 18/08/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Zertifizierung nach DIN EN 1090 EXC3 -
Qualifikationsnachweis RAL-GZ 961 (Güteschutz Kanalbau), Beurteilungsgruppe VB (o. glw.) -
Umsätze: - Jahresumsatz der letzten 3 Jahre mind. 110 Mio € netto, spezifisch im
Tätigkeitsbereich Rohbau/Massivbau mind. 40 Mio € netto - Referenzen der ausführenden
Niederlassung und des vorgesehenen Projektteams: Mindestens 3 Referenzprojekte mit
schriftlicher Bestätigung des AG aus den letzten 5 Jahren, Mindestvolumen jeweils 25 Mio
Euro netto und: o Neuerrichtung oder Erweiterung von Gebäuden der Gebäudeklasse 5 mit
einer BGF von mind. 20.000 m². Davon mind. ein Referenzprojekt mit mind. 25.000 m² BGF. o
mind. ein Referenzprojekt Ausführung als monolithischer Massivbau/ Stahlbetonbau o mind.
ein Referenzprojekt Bauen im städtischen Raum unter nachweislich beengten
Platzverhältnissen (z. B. direkt angrenzende Bebauung, Baustellenlogistik ohne eigene
Lagerflächen/mit Just-in-time-Lieferung) o mind. ein Referenzprojekt Ersatzneubau nach
Teilabbruch bei laufendem Betrieb für einen Sonderbau o mind. ein Referenzprojekt
Errichtung von Gebäuden mit komplexer Gründung in Verbindung mit der Bodenklasse 6 und
7 - Personal: o Projektleitung/Oberbauleitung: Nachweis über mindestens 10 Jahre
Berufserfahrung in der Leitung von Rohbauprojekten mit einem Rohbauvolumen von mind. 40
Mio. Euro netto. o Bauleitung (operativ vor Ort): Nachweis über ein abgeschlossenes Studium
(Bauingenieur/Architekt) oder eine vergleichbare Qualifikation (z. B. Bautechniker) mit
mindestens 10 Jahren Erfahrung in der Abwicklung von Rohbauprojekten mit einem
Rohbauvolumen von mind. 30 Mio. Euro netto. - Spezifische Kriterien für Einlegearbeiten ELT
- siehe separates Schreiben Vergabeunterlagen - Spezifische Kriterien für Grundleitungen
HLS - siehe separates Schreiben Vergabeunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Begründung für die Beschränkung des Zugangs zu bestimmten Auftragsunterlagen: Schutz besonders sensibler Informationen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Hinweise in VHB214ff

Frist für den Eingang der Angebote: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 56 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe VHB 216

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: nur digitale Angebotsabgabe - keine Teilnahme von Bietern zulässig

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

Überprüfungsstelle: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Informationen über die Überprüfungsfristen: .
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation, die Angebote bearbeitet: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Registrierungsnummer: DE 351922929
Postanschrift: Auerbachstr. 110
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70376
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: michael.kaltwasser@rbk.de
Telefon: 0711 81012553
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6b4855d7-b64f-4efc-9f2b-ccb81a5b18a6 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/07/2026 14:48:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 521093-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 143/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/07/2026