

521099-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Sanierung Klinik Lorsch - TGA - ELT

OJ S 151/2025 08/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schön Klinik Holding SE

E-Mail: projekte@beck-projektmanagement.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Klinik Lorsch - TGA - ELT

Beschreibung: Sanierung und teilweise Neuordnung der Flächen- und Funktionen bei vollem Betrieb in der Schön Klinik in Lorsch. Bau eines neuen externen Verwaltungsgebäudes.

Kennung des Verfahrens: c1005ce1-0bc0-4a64-89b6-b7a34d978749

Interne Kennung: 103.0

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bergstraße (DE715)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Klinik Lorsch - TGA - ELT

Beschreibung: Die Klinik plant die Anzahl der Betten zu reduzieren. Zwei Bettenstation sollen verkleinert und im Gebäude so verlagert werden, dass ein Teil des alten Bestandsgebäudes zurückgebaut werden kann. In der Planung sind die gesteigerten Anforderungen an ein Krankenhaus im laufenden Betrieb, die Anforderungen der Patienten und die damit verbundenen Bewegungsströme zu beachten. Die zu bearbeitenden Bereiche umfassen weitestgehend Flächen zur Pflege der Patienten und eher untergeordnete Behandlungs- bzw. Versorgungseinheiten. Technische Anlagen oder OP-Trakte sowie Intensivpflegebereiche

sollen nicht verändert werden und sind nicht zu planen. Neben den umzubauenden Flächen plant der Auftraggeber die Ausgliederung der Verwaltung in ein neu zu errichtendes Gebäude. Dieses Gebäude soll ggf. in Modulbauweise von einem Systemlieferanten erstellt werden. Zu erbringen sind die Leistungen analog § 53 ff HOAI, Teil 4 Fachplanung Abschnitt 2 Technische Ausrüstung. Das Leistungsspektrum soll analog den Leistungsphasen 1 bis einschließlich 8 der HOAI entsprechen für die Anlagengruppen 4.+5. Ebenfalls wie in der HOAI benannt. Es ist der komplette Umbau des Altbaus inklusive Neuordnung der Flächen zu planen. Somit sind auch alle Versorgungsmedien und Leitungen, Zuordnungen etc. entsprechend zu prüfen und ggf. neu zu planen. Darüber hinaus ist für die Umbauphase der laufende Betrieb zu beachten und der Bauablauf während der Umsetzung entsprechend zu steuern. In Planung und Ausführung sind die Zwischenschritte und die einzelnen Zustände des Gebäudes über die Bauphasen zu berücksichtigen und der Teilrückbau zu planen und zu beaufsichtigen. Für Die Auslagerung der Verwaltung soll ein neues Gebäude erstellt werden. Hierzu werden die Leistungsphasen 1 und 2 analog HOAI 2021 für die Leistungen analog § 53 ff HOAI, Teil 4 Fachplanung Abschnitt 2 Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 4.+ 5. beauftragt. Des Weiteren sind eine Ausschreibung mit Leistungsprogramm nach § 7c VOB/A (funktionale Leistungsbeschreibung) zu erstellen. Die Auftraggeberin behält sich die stufenweise Beauftragung vor. Vorgesehen für die Beauftragung sind die Stufen der Lph. 1-2, Lph. 3-(4), Lph. 5-7 sowie Lph. 8. Im Rahmen des Fördermittelmanagement wird die Dokumentation der Leistungsphase 2 zu einem Gesamtkonzept für den Fördermittelgeber zusammengefasst.
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bergstraße (DE715)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Schön Klinik Holding SE

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Raible + Partner

Angebot:

Kennung des Angebots: Sanierung Klinik Lorsch - TGA - ELT

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 410 000,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 103.0

Datum des Vertragsabschlusses: 08/05/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Schön Klinik Holding SE
Registrierungsnummer: 14222
Postanschrift: Balanstraße 71a
Stadt: München
Postleitzahl: 81541
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: projekte@beck-projektmanagement.de
Telefon: +49 766688190
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registrierungsnummer: d3ad4000-7d9f-4422-8c58-261e3e12819e
Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Raible + Partner
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE146470370
Stadt: München
Postleitzahl: 81541
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: info@raible.de
Telefon: +49 7121947824

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5f0eed24-9434-4a0f-8ad2-b0e101e07d9b - 02
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/08/2025 15:41:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 521099-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 151/2025
Datum der Veröffentlichung: 08/08/2025