

522519-2024 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – TUM Garching: Gebäudereinigung

OJ S 169/2024 30/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Technische Universität München

E-Mail: SG453-Service@zv.tum.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: TUM Garching: Gebäudereinigung

Beschreibung: Es werden Leistungen im Bereich der Gebäudereinigung von Objekten der Technischen Universität München (TUM) zur Vergabe ausgeschrieben. Die zu vergebenden Leistungen sind in zwei Vergabelose aufgeteilt.

Kennung des Verfahrens: b2b69a44-199d-45f5-bc76-d76e11bad8f5

Interne Kennung: 030/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung, 90910000 Reinigungsdienste, 90911300 Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: TUM Campus Garching

Stadt: Garching

Postleitzahl: 85748

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die leistungsgegenständlichen Objekte der Vergabelose 1 und 2 befinden sich auf dem TUM Campus-Gelände in Garching. --- LOS 1/ Objektcluster

"Lichtenbergstraße" umfasst die Gebäude: a) IAS, Lichtenbergstraße 2a, 85748 Garching, b)

VBI, Lichtenbergstraße 2, 85748 Garching, c) NDB, Lichtenbergstraße 2c, 85748 Garching, d)

ZEI, Lichtenbergstraße 4a, 85748 Garching, e) Interimshörsaal 2, Lichtenbergstraße 2b,

85748 Garching, f) Entrepreneurship, Lichtenbergstraße 6, 85748 Garching, g)

Excellenzzentrum, Boltzmannstraße 17, 85748 Garching, h) StudiTUM, Lichtenbergstraße 3,

85748 Garching. --- LOS 2/ Objektcluster "WSI & Beschleuniger" umfasst die Gebäude: a)

WSI, Am Coulombwall 4, 85748 Garching, b) Physik Beschleuniger LMU, Am Coulombwall 6,

85748 Garching, c) Atlashalle LMU, Am Coulombwall 6, 85748 Garching, d) Baracke/

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YK0HPR9 Zu Ziffer 2.1.6 der Auftragsbekanntmachung: Die durch das eForms-Formular vorgegebenen Begriffe zu den Ausschlussgründen sind nicht maßgeblich. Die Frage eines Ausschlusses richtet sich nach geltendem deutschen Vergaberecht. Bitte beachten Sie zu den vorzulegenden Erklärungen und Unterlagen Ziffer 5.1.9 dieser Bekanntmachung.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gebäudereinigung von Objekten der TUM im Vergabelos LOS 1: Objektcluster "Lichtenbergstraße"

Beschreibung: Die zu vergebenden Leistungen im Bereich IGM bestehen aus: Gebäudereinigung von Objekten der Technischen Universität München (TUM). Die für das Vergabelos zu erbringenden Leistungen untergliedern sich wie folgt: A) Übergeordnete Leistungen, bestehend aus: a) Leistungen Implementierungsphase (Los 1: 19.08.2024 bis 30.09.2024), b) Objektmanagement Unterhaltsreinigung. B) Leistungen Regelbetrieb (Los 1: ab 01.10.2024), bestehend aus: a) Titel 1: Unterhaltsreinigung: Regelleistungen gemäß Reinigungsmatrix, b) Titel 2: Unterhaltsreinigung: Abrufleistungen auf gesonderte Anforderung, c) Titel 3: Glasreinigung von Eingangsbereichen (Türen der Gebäudehülle gem. Definition).

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung, 90910000 Reinigungsdienste, 90911300 Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: TUM Campus Garching

Stadt: Garching

Postleitzahl: 85748

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: LOS 1/ Objektcluster "Lichtenbergstraße" umfasst die Gebäude: a) IAS, Lichtenbergstraße 2a, 85748 Garching, b) VBI, Lichtenbergstraße 2, 85748 Garching, c) NDB, Lichtenbergstraße 2c, 85748 Garching, d) ZEI, Lichtenbergstraße 4a, 85748 Garching, e) Interimshörsaal 2, Lichtenbergstraße 2b, 85748 Garching, f) Entrepreneurship, Lichtenbergstraße 6, 85748 Garching, g) Excellenzzentrum, Boltzmannstraße 17, 85748 Garching, h) StudiTUM, Lichtenbergstraße 3, 85748 Garching.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2027

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Gem. Anlage 11: "Vertragsbedingungen Lose 1 und 2" der Vergabeunterlagen gilt: Der Auftragnehmer nimmt die aus diesem Vertrag geschuldeten Leistungen für das Vergabelos 1 am 19.08.2024 auf. Der Vertrag für das Vergabelos 1 endet am 30.09.2027 (Festlaufzeit). Der Auftraggeber hat das Recht, die Vertragsdauer über die o.g. vereinbarte Festlaufzeit hinaus einmalig um fünf Jahre zu den mit Zuschlagserteilung fixierten Konditionen durch schriftliche Erklärung gegenüber dem AN zu verlängern. Hieraus resultiert eine theoretische Gesamtlaufzeit des Vertrages bis 30.09.2032 (Vergabelos 1). Die Verlängerungsoption des AG ist spätestens 3 Monate vor Ablauf der o.g. Festlaufzeit auszuüben.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Anzahl der produktiven Stunden für Reinigungsleistungen im ersten Jahr (12 Monate) der Leistungserbringung der Regelleistungen

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte: Grundlage der Bewertung sind die anhand des Preisblattes (Anlage 13-Los 1: "Preisblätter-Flächenangaben") ermittelten und ausgewiesenen Stunden des produktiven Arbeitseinsatzes im ersten Jahr (12 Monate) der Leistungserbringung der Regelleistungen (Los 1: 01.10.2024 bis 30.09.2025), bestehend aus der Summe von: a) Anzahl der produktiven Stunden für: Unterhaltsreinigung: Regelleistungen gem. Reinigungsmatrix/ Titel 1 (Tabellenblatt "Preisblatt - Titel 1" von Anlage 13-Los 1) und b) Anzahl der produktiven Stunden für: Glasreinigung von Eingangsbereichen/ Titel 3 (Tabellenblatt "Preisblatt - Titel 3" von Anlage 13-Los 1). -- Es wird der Median dieses produktiven Arbeitseinsatzes in Stunden aller wertungsfähigen Angebote ermittelt. Dieser dient als Grundlage für die Bewertung. Alle Bieter mit einem Ansatz an produktiven Stunden größer oder gleich des Median erhalten die maximale Punktzahl. Angebote, die um 50% oder mehr unterhalb des Median liegen, erhalten 0 Punkte. Angebote, bei denen die produktiven Stunden innerhalb der vorgenannten Spanne (bis zu 50% weniger produktive Stunden des Median) liegen, erhalten linear entsprechend der jeweiligen Abweichung zum Median Punkteabzüge. Die Ermittlung der Punkte erfolgt auf Basis der zum Stand der Ausschreibung seitens des Bieters angegebenen Schnittleistungs-Angaben sowie auf Basis der zum Stand der Ausschreibung bekannten Mengen- und Massenangaben/ Kalkulationsgrundlagen. Unterjährige mögliche Änderungen hinsichtlich des Umfangs der zu reinigenden Flächen wurden aus Gründen der Vereinfachung zu Wertungszwecken als ganzjährig zu reinigende Flächen berücksichtigt. Ein Rechtsanspruch auf entsprechende Abrechnung kann daraus nicht abgeleitet werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogenes Bieterkonzept zur Darstellung der Qualität der Leistung

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte (je Vergabelos): Die Bieter haben die Sicherung der Qualität der Leistung in einem Konzept darzustellen. Bei der Darstellung des auftragsbezogenen Konzepts ist auf die Themen der nachfolgenden Auflistungen einzugehen: a) Implementierungsphase: Umsetzung der definierten Inhalte gemäß Leistungsbeschreibung, b) Darstellung der für den Auftrag vorgesehenen Aufbauorganisation des Bieters, c) Darstellung der vorgesehenen Mitarbeiterkapazitäten für die Ausführung der auftragsgegenständlichen Leistungen, d) Prozessablauf sowie Reaktionszeiten bei unvorhergesehenen Ereignissen wie Krankheit, etc. e) Prozess zur internen Qualitätssicherung sowie Darstellung von Nachweisführung und Umfang von durchgeführten Qualitätskontrollen, f) Nachhaltige Sicherstellung der erforderlichen Qualifikationen des eingesetzten Personals g) Prozess zum Beschwerdemanagement. -- Für jedes Vergabelos, für welches eine Angebotsabgabe erfolgt, ist ein separates Konzept einzureichen. Vergabelos-spezifische Inhalte sind entsprechend darzustellen. Das Konzept ist als Anlage zum Angebot (Anlage 10-Los 1: Bieterkonzept) in elektronischer Form (pdf-Format) einzureichen. Das eingereichte Konzept (je Los), inkl. Deckblatt, darf nicht mehr als 20 PowerPoint-Folien oder 15 DIN A4-Seiten/Word-Format umfassen. Die Darstellung der Konzepte hat mindestens mit der Schriftgröße 11 zu erfolgen. Der Auftraggeber wird das Konzept des Bieters anhand der als Anlage 09: "Wertungsmatrix Bieterkonzept Lose 1 und 2" beigefügten Wertungsmatrix bewerten. Wertungsaspekte sind die Vollständigkeit und die Plausibilität des Konzepts. Die Vollständigkeit wird daran gemessen, ob und inwieweit die Angaben des Bieters in seinem Konzept dem oben konkretisierten Erwartungshorizont des Auftraggebers entsprechen. Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis - Kriterium

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte (je Vergabelos): Der Preis ist mit 50 % Gewichtung ein Entscheidungsträger in der Vergabe der Leistungen. In einem mathematischen Algorithmus werden bei 50 möglichen Gesamtpunkten 50 Punkte analog 50% Gewichtung in der Vergabeentscheidung für den besten angebotenen Preis und 0 Punkte für das Angebot mit dem 2-fachen der niedrigsten Wertungssumme vergeben. Die Angebote dazwischen werden interpoliert. Definition bewerteter Preis: ermittelte und ausgewiesene Wertungssumme aus der Los-spezifischen Anlage 13-Los 1: Tabellenblatt "Wertungssumme" (hier: Angabe des MwSt.-Satzes durch den Bieter erforderlich): "Wertungssumme Brutto", bestehend aus: a) Leistungen Implementierungsphase (Los 1: 19.08.2024 bis 30.09.2024) und b) Summe der voraussichtlichen Leistungen im ersten Jahr (12 Monate) des Regelbetriebs (Los 1: 01.10.2024 bis 30.09.2025). -- Die Ermittlung der Wertungssumme erfolgt auf Basis der zum Stand der Ausschreibung seitens des Bieters angegebenen Einheitspreise sowie auf Basis der zum Stand der Ausschreibung bekannten Mengen- und Massenangaben/ Kalkulationsgrundlagen. Unterjährige mögliche Änderungen hinsichtlich des Umfangs der zu reinigenden Flächen wurden aus Gründen der Vereinfachung zu Wertungszwecken als ganzjährig zu reinigende Flächen berücksichtigt. Ein Rechtsanspruch auf entsprechende Abrechnung kann daraus nicht abgeleitet werden. Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach §160 GWB, Absatz 3 gilt: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Technische Universität München

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Gebäudereinigung von Objekten der TUM im Vergabelos LOS 2: Objektcluster "WSI & Beschleuniger"

Beschreibung: Die zu vergebenden Leistungen im Bereich IGM bestehen aus:

Gebäudereinigung von Objekten der Technischen Universität München (TUM). Die für das Vergabelos zu erbringenden Leistungen untergliedern sich wie folgt: A) Übergeordnete Leistungen, bestehend aus: a) Leistungen Implementierungsphase (Los 2: 01.11.2024 bis 31.12.2024), b) Objektmanagement Unterhaltsreinigung. B) Leistungen Regelbetrieb (Los 2: ab 01.01.2025), bestehend aus: a) Titel 1: Unterhaltsreinigung: Regelleistungen gemäß Reinigungsmatrix, b) Titel 2: Unterhaltsreinigung: Abrufleistungen auf gesonderte Anforderung, c) Titel 3: Glasreinigung von Eingangsbereichen (Türen der Gebäudehülle gem. Definition).

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung, 90910000 Reinigungsdienste, 90911300 Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: TUM Campus Garching

Stadt: Garching

Postleitzahl: 85748

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: LOS 2/ Objektcluster "WSI & Beschleuniger" umfasst die Gebäude:

a) WSI, Am Coulombwall 4, 85748 Garching, b) Physik Beschleuniger LMU, Am Coulombwall

6, 85748 Garching, c) Atlashalle LMU, Am Coulombwall 6, 85748 Garching, d) Baracke/ Nebengebäude Physik Beschleuniger LMU, Am Coulombwall 6, 85748 Garching, e) Baracke- Container/ Nebengebäude Physik Beschleuniger LMU, Am Coulombwall 6, 85748 Garching.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2027

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Gem. Anlage 11: "Vertragsbedingungen Lose 1 und 2" der Vergabeunterlagen gilt: Der Auftragnehmer nimmt die aus diesem Vertrag geschuldeten Leistungen für das Vergabelos 2 am 01.11.2024 auf. Der Vertrag für das Vergabelos 2 endet am 30.06.2027 (Festlaufzeit). Der Auftraggeber hat das Recht, die Vertragsdauer über die o.g. vereinbarte Festlaufzeit hinaus einmalig um fünf Jahre zu den mit Zuschlagserteilung fixierten Konditionen durch schriftliche Erklärung gegenüber dem AN zu verlängern. Hieraus resultiert eine theoretische Gesamtlaufzeit des Vertrages bis 30.06.2032 (Vergabelos 2). Die Verlängerungsoption des AG ist spätestens 3 Monate vor Ablauf der o.g. Festlaufzeit auszuüben.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Anzahl der produktiven Stunden für Reinigungsleistungen im ersten Jahr (12 Monate) der Leistungserbringung der Regelleistungen

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte: Grundlage der Bewertung sind die anhand des Preisblattes (Anlage 13-Los 2: "Preisblätter-Flächenangaben") ermittelten und ausgewiesenen Stunden des produktiven Arbeitseinsatzes im ersten Jahr (12 Monate) der Leistungserbringung der Regelleistungen (Los 2: 01.01.2025 bis 31.12.2025), bestehend aus der Summe von: a) Anzahl der produktiven Stunden für: Unterhaltsreinigung: Regelleistungen gem. Reinigungsmatrix/ Titel 1 (Tabellenblatt "Preisblatt - Titel 1" von Anlage 13-Los 2) und b) Anzahl der produktiven Stunden für: Glasreinigung von Eingangsbereichen/ Titel 3 (Tabellenblatt "Preisblatt - Titel 3" von Anlage 13-Los 2). -- Es wird der Median dieses produktiven Arbeitseinsatzes in Stunden aller wertungsfähigen Angebote ermittelt. Dieser dient als Grundlage für die Bewertung. Alle Bieter mit einem Ansatz an produktiven Stunden größer oder gleich des Median erhalten die maximale Punktzahl. Angebote, die um 50% oder mehr unterhalb des Median liegen, erhalten 0 Punkte. Angebote, bei denen die produktiven Stunden innerhalb der vorgenannten Spanne (bis zu 50% weniger produktive Stunden des Median) liegen, erhalten linear entsprechend der jeweiligen Abweichung zum Median Punkteabzüge. Die Ermittlung der Punkte erfolgt auf Basis der zum Stand der Ausschreibung seitens des Bieters angegebenen Schnittleistungs-Angaben sowie auf Basis der zum Stand der Ausschreibung bekannten Mengen- und Massenangaben/ Kalkulationsgrundlagen. Unterjährige mögliche Änderungen hinsichtlich des Umfangs der zu reinigenden Flächen wurden aus Gründen der Vereinfachung zu Wertungszwecken als ganzjährig zu reinigende Flächen berücksichtigt. Ein Rechtsanspruch auf entsprechende Abrechnung kann daraus nicht abgeleitet werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogenes Bieterkonzept zur Darstellung der Qualität der Leistung

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte (je Vergabelos): Die Bieter haben die Sicherung der Qualität der Leistung in einem Konzept darzustellen. Bei der Darstellung des auftragsbezogenen Konzepts ist auf die Themen der nachfolgenden Auflistungen einzugehen:

a) Implementierungsphase: Umsetzung der definierten Inhalte gemäß Leistungsbeschreibung,

b) Darstellung der für den Auftrag vorgesehenen Aufbauorganisation des Bieters, c)

Darstellung der vorgesehenen Mitarbeiterkapazitäten für die Ausführung der auftragsgegenständlichen Leistungen, d) Prozessablauf sowie Reaktionszeiten bei unvorhergesehenen Ereignissen wie Krankheit, etc. e) Prozess zur internen

Qualitätssicherung sowie Darstellung von Nachweisführung und Umfang von durchgeführten

Qualitätskontrollen, f) Nachhaltige Sicherstellung der erforderlichen Qualifikationen des

eingesetzten Personals g) Prozess zum Beschwerdemanagement. -- Für jedes Vergabelos,

für welches eine Angebotsabgabe erfolgt, ist ein separates Konzept einzureichen. Vergabelos-spezifische Inhalte sind entsprechend darzustellen. Das Konzept ist als Anlage zum Angebot

(Anlage 10-Los 2: Bieterkonzept) in elektronischer Form (pdf-Format) einzureichen. Das

eingereichte Konzept (je Los), inkl. Deckblatt, darf nicht mehr als 20 PowerPoint-Folien oder

15 DIN A4-Seiten/Word-Format umfassen. Die Darstellung der Konzepte hat mindestens mit

der Schriftgröße 11 zu erfolgen. Der Auftraggeber wird das Konzept des Bieters anhand der

als Anlage 09: "Wertungsmatrix Bieterkonzept Lose 1 und 2" beigefügten Wertungsmatrix

bewerten. Wertungsaspekte sind die Vollständigkeit und die Plausibilität des Konzepts. Die

Vollständigkeit wird daran gemessen, ob und inwieweit die Angaben des Bieters in seinem

Konzept dem oben konkretisierten Erwartungshorizont des Auftraggebers entsprechen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis - Kriterium

Beschreibung: Beschreibung Ermittlung der Punkte (je Vergabelos): Der Preis ist mit 50 %

Gewichtung ein Entscheidungsträger in der Vergabe der Leistungen. In einem

mathematischen Algorithmus werden bei 50 möglichen Gesamtpunkten 50 Punkte analog

50% Gewichtung in der Vergabeentscheidung für den besten angebotenen Preis und 0 Punkte

für das Angebot mit dem 2-fachen der niedrigsten Wertungssumme vergeben. Die Angebote

dazwischen werden interpoliert. Definition bewerteter Preis: ermittelte und ausgewiesene

Wertungssumme aus der Los-spezifischen Anlage 13-Los 2: Tabellenblatt "Wertungssumme"

(hier: Angabe des MwSt.-Satzes durch den Bieter erforderlich): "Wertungssumme Brutto",

bestehend aus: a) Leistungen Implementierungsphase (Los 2: 01.11.2024 bis 31.12.2024) und

b) Summe der voraussichtlichen Leistungen im ersten Jahr (12 Monate) des Regelbetriebs

(Los 2: 01.01.2025 bis 31.12.2025). -- Die Ermittlung der Wertungssumme erfolgt auf Basis

der zum Stand der Ausschreibung seitens des Bieters angegebenen Einheitspreise sowie auf

Basis der zum Stand der Ausschreibung bekannten Mengen- und Massenangaben/

Kalkulationsgrundlagen. Unterjährige mögliche Änderungen hinsichtlich des Umfangs der zu

reinigenden Flächen wurden aus Gründen der Vereinfachung zu Wertungszwecken als

ganzjährig zu reinigende Flächen berücksichtigt. Ein Rechtsanspruch auf entsprechende

Abrechnung kann daraus nicht abgeleitet werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach §160 GWB, Absatz 3 gilt: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Technische Universität München

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 306 975,01 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot vom 18.06.2024 für LOS 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 241 938,31 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 24-G-0012-01

Titel: Gebäudereinigung von Objekten der TUM im Vergabelos LOS 1: Objektcluster "Lichtenbergstraße"

Datum des Vertragsabschlusses: 30/07/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 11

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 11

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot vom 18.06.2024 für LOS 2

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert des Angebots: 65 036,70 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 24-G-0012-02

Titel: Gebäudereinigung von Objekten der TUM im Vergabelos LOS 2: Objektcluster "WSI & Beschleuniger"

Datum des Vertragsabschlusses: 30/07/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 11

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 11

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Technische Universität München

Registrierungsnummer: 09-1512011-61

Postanschrift: Walther-von-Dyck Straße 6

Stadt: Garching

Postleitzahl: 85748

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Referat 45, Sachgebiet 453, Sachgebiet Facility Management und Zeiterfassung

E-Mail: SG453-Service@zv.tum.de

Telefon: +49 89289-12054

Fax: +49 89289-12083

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Stadt: München

Postleitzahl: 80534
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE129423531
Postanschrift: Zaunkönigring 5-7
Stadt: Kirchheim
Postleitzahl: 85551
Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Land: Deutschland
E-Mail: info@muegeb.de
Telefon: 0899004860

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE129423531_
Postanschrift: Zaunkönigring 5-7
Stadt: Kirchheim
Postleitzahl: 85551
Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Land: Deutschland
E-Mail: info@muegeb.de
Telefon: 0899004860

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0002

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d8cd877a-c026-4071-bce8-eb5111b2f95f - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/08/2024 14:15:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 522519-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 169/2024

Datum der Veröffentlichung: 30/08/2024