

523729-2026 - Wettbewerb

Italien – Betrieb von kulturellen Einrichtungen – Gara europea a procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio integrato di accoglienza pubblico / biglietteria / conduzione del bar / pulizie locali e supporto alla promozione del teatro comunale di Monfalcone.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Comune di Monfalcone

E-Mail: garecontratti@comune.monfalcone.go.it

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gara europea a procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio integrato di accoglienza pubblico / biglietteria / conduzione del bar / pulizie locali e supporto alla promozione del teatro comunale di Monfalcone.

Beschreibung: Servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria/conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione del Teatro Comunale

Kennung des Verfahrens: 8471693a-b6c9-4092-8717-3837962801ad

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92320000 Betrieb von kulturellen Einrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Monfalcone

Postleitzahl: 34074

Land, Gliederung (NUTS): Gorizia (ITH43)

Land: Italien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 903 279,75 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Teatro comunale di Monfalcone: servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria /conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione.

Beschreibung: Servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria/conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione del Teatro Comunale

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92320000 Betrieb von kulturellen Einrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 per una durata massima pari a 36 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 381.667,50 al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 giorni prima della scadenza del contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. La Stazione Appaltante, in via prudenziale e al fine di garantire la continuità dei servizi evitando interruzioni nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione di un nuovo contraente, si riserva di avvalersi dell'opzione di proroga ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 36/2023. Tale opzione è stata configurata per un periodo massimo di sei mesi, durante i quali l'aggiudicatario sarà tenuto a garantire l'esecuzione delle prestazioni ai medesimi patti, prezzi e condizioni stabiliti nel contratto originario. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 63.611,25, al netto di Iva.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 903 279,75 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: a) Iscrizione nel Registro delle Imprese (C.C.I.A.A. o altro organismo equipollente secondo la legislazione dello stato di appartenenza). L'oggetto sociale dell'impresa, come da registrazione camerale, deve essere pertinente con l'oggetto della presente procedura di gara, comprensivo quindi sia della prestazione Prevalente che di

quella Secondaria. In caso in cui l'operatore economico che concorre alla procedura si presenti in forma associata, il requisito deve essere posseduto dall'impresa esecutrice della rispettiva prestazione. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all' Allegato II.11 del Codice. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE o tramite accesso a banca dati apposita, previa indicazione da parte dell'operatore economico degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili. b) (eventuale se cooperativa o consorzio di cooperative) iscrizione nel Registro Regionale delle Cooperative Sociali (laddove esistente) oppure nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali - Registro Unico Nazionale del terzo settore previsto dal Lgs. 11/2017. La comprova di tale requisito è fornita mediante DGUE. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque (2021–2022-2023-2024-2025) non inferiore a € 1.000.000,00 (IVA esclusa).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Esecuzione negli ultimi dieci anni alla data di indizione della presente procedura di gara (ovvero sono spendibili i servizi effettuati a decorrere da maggio 2016), di almeno n. 2 servizi analoghi alla gestione di spazi teatrali / biglietteria / servizio accoglienza maschere.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Punteggio tecnico 70 punti – punteggio economico 30 punti. Soglia di sbarramento per offerta tecnica 40 punti

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Italienisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://at.comune.monfalcone.go.it/F356/gare/340675>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo dell'appalto (ovvero € 903.279,75) e precisamente di importo pari ad € 18.065,60, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR FVG

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Comune di Monfalcone

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Comune di Monfalcone

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Comune di Monfalcone

Organisation, die Angebote bearbeitet: Comune di Monfalcone

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Comune di Monfalcone

Registrierungsnummer: 00123030314

Postanschrift: Piazza della Repubblica, 8 Piazza della Repubblica, 8 Piazza della Repubblica, 8

Stadt: Monfalcone

Postleitzahl: 34074

Land, Gliederung (NUTS): Gorizia (ITH43)

Land: Italien

E-Mail: garecontratti@comune.monfalcone.go.it

Telefon: +390481494492

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TAR FVG

Registrierungsnummer: 80029240324

Stadt: Trieste

Postleitzahl: 34121

Land, Gliederung (NUTS): Trieste (ITH44)
Land: Italien
E-Mail: protocollo.ts@giustizia.amministrativa.it
Telefon: +390406724711
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7f492914-9562-4026-9d37-459481470bda - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 12:40:52 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 523729-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 144/2026
Datum der Veröffentlichung: 29/07/2026