

524257-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Installation von Elektroanlagen – THF Tower / KBW, VE21 Elektrotechnik

OJ S 170/2024 02/09/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ORG-0001 / Land Berlin

E-Mail: vergabe@thf-berlin.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: THF Tower / KBW, VE21 Elektrotechnik

Beschreibung: Der Kopfbau West ist ein abschließendes Bauteil, umfasst 7 Ebenen (inkl. geplanter Dachterrasse) und erstreckt sich über ca. Maße 70/13/30 (L/B/H). Die elektronischen Anlagen im Bauteil Kopfbau West des Gebäudekomplexes Flughafen Tempelhof werden komplett neu installiert.

Kennung des Verfahrens: 802055fd-180c-4574-acc2-b4af1f7d5883

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Columbiadamm 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12101

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Flughafen Berlin-Tempelhof (THF)

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Beschreibung: Der Kopfbau West ist ein abschließendes Bauteil, umfasst 7 Ebenen (inkl. geplanter Dachterrasse) und erstreckt sich über ca. Maße 70/13/30 (L/B/H). Die elektronischen Anlagen im Bauteil Kopfbau West des Gebäudekomplexes Flughafen Tempelhof werden komplett neu installiert.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Columbiadamm 10
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 12101
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Flughafen Berlin-Tempelhof (THF)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/04/2019
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2020

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ORG-0002 / RBS Elektroinstallation GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 33000-027-331.18 33000-045-331.18

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 61 222,20 EUR

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 33000-027-331.18 33000-045-331.18

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/03/2019

Datum des Vertragsabschlusses: 08/04/2019

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 12022948-2019

Identifikator des geänderten Vertrags: 33000-027-331.18 33000-045-331.18

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Eine Neuausschreibung und damit Ausgliederung der betreffenden Leistungen ist aus technischen und organisatorischen sowie aus wirtschaftlichen Gründen nicht sinnvoll.

Ein Wechsel des Auftragnehmers wäre projektschädlich, da es sich nicht um abkoppelbare zusätzliche Leistungen handelt. Vielmehr handelt es sich um zusätzliche bzw. abgeänderte, aber ergänzende Leistung innerhalb der Leistungen des bereits gebundenen Auftragnehmers die zwingend vom selben Unternehmer ausgeführt werden sollte. Auch ist eine Gewährleistung für das dann entstandene System nur aus einer Hand möglich und ist technisch nicht trennbar. Bei einer Neuausschreibung würden zusätzliche Planungskosten und Zeitverzögerungen entstehen. Allein eine Neuausschreibung würde einen weiteren mind. 4-monatigen Zeitverzug bedeuten. Bei Ansetzen monatlichen Verzugskosten würden die erforderlichen Maßnahmen eine Kostenerhöhung bedeuten, welche die aktuelle Nachtragssumme bei Weitem überschreiten würde und nicht mehr wirtschaftlich begründbar ist. Die Koordinierung der Arbeiten auf der Baustelle würde enorm erschwert werden (Mehraufwand, aufgrund der Schnittstellenproblematik, Gewährleistungsfragen und

Übergabe). Schließlich wäre eine Neuausschreibung mit dem Risiko verbunden, dass die Angebotspreise deutlich über denen der vertraglich gebundenen Firma liegen könnten, da die Maßnahmen sehr kurzfristig umgesetzt werden müsste, um den Bauablauf nicht weiter zu verzögern. Innerhalb der knappen Terminvorgaben würde es zu enormen weiteren Verzögerungen kommen, was zu einem allgemeinen Anstieg der Kosten führen würde. Aus den vorgenannten Gründen soll der Nachtrag beauftragt werden, statt diese Leistungen erneut auszuschreiben.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Bei dem Nachtrag handelt es sich thematisch um Rest- und Mehrleistungen zur endgültigen Fertigstellung des Gewerkes Elektro (VE21).

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: ORG-0001 / Land Berlin

Registrierungsnummer: BER

Abteilung: Tempelhof Projekt GmbH

Postanschrift: Columbiadamm 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12101

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@thf-berlin.de

Telefon: +49 30 200 03 74 520

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ORG-0002 / RBS Elektroinstallation GmbH

Registrierungsnummer: RBS

Postanschrift: Treuenbrietzener Str. 42-45

Stadt: Niedergörsdorf

Postleitzahl: 14913

Land, Gliederung (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 05361778-f229-4451-b72d-b81dd7c99f79 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/08/2024 09:06:45 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 524257-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 170/2024

Datum der Veröffentlichung: 02/09/2024