

524397-2026 - Wettbewerb

Polen – Gebäudereinigung – Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu

OJ S 144/2026 29/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sąd Rejonowy w Opolu

E-Mail: gospodarka@opole.sr.gov.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu

Kennung des Verfahrens: 0ba699b8-5521-40cc-90c4-e8b5d2ffba91

Interne Kennung: G.261.2.3.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung, 90919200 Büroreinigung, 90914000

Parkplatzreinigung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Ozimska 60A

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-368

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Ozimska 60B

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-368

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Budowlanych 4

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-005

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Światowida 1a

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-325

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Plebiscytowa 3A

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-359

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zastosuje procedurę wynikającą z art. 139 ust.1 ustawy PZP (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa się przy użyciu Platformy. 3. Platforma jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl> W sytuacji awarii lub błędów lub niedostępności Platformy uniemożliwiających komunikację Wykonawcy z Zamawiającym poprzez Platformę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej na adres: gospodarka@opole.sr.gov.pl , pod rygorem utraty prawa powoływania się na konsekwencje awarii lub błędów lub niedostępności Platformy w toku niniejszego postępowania. 4. Oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 5. Pozostałe informacje zostały określone w SWZ.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu

Interne Kennung: G.261.2.3.2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung, 90919200 Büroreinigung, 90914000 Parkplatzreinigung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia wybranemu Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 PZP, powtórzenie usług w zakresie opisanym niniejszym postępowaniem co do przedmiotu i warunków realizacji przez okres do 12 miesięcy

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 6

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Gefördertes soziales Ziel: Beschäftigungsmöglichkeiten für Langzeitarbeitslose, Benachteiligte und/oder für Menschen mit Behinderungen.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: cena oferty brutto - waga 60 %

Beschreibung: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1-60 pkt

Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego

wzoru: $K1 = (C_{min} / C_{bad}) \times 60$ pkt C_{min} – najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w

niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia C_{bad} – cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia - 20%

Beschreibung: Zamawiający będzie oceniał kryterium „udział osób niepełnosprawnych w

realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji

zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie

Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby

niepełnosprawne w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz

zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w

kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”: K2 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób niepełnosprawnych. K2 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę niepełnosprawną. K2 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób niepełnosprawnych

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia - 20%

Beschreibung: Zamawiający będzie ocenił kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”: K3 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób bezrobotnych. K3 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę bezrobotną. K3 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób bezrobotnych. Jeżeli zatrudniona przez Wykonawcę osoba jest równocześnie niepełnosprawna i bezrobotna, to oferta Wykonawcy otrzyma punkty zarówno w kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”, jak i w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 lub 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: - nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sąd Rejonowy w Opolu

Registrierungsnummer: 7542481353

Postanschrift: ul. Ozimska 60A

Stadt: Opole

Postleitzahl: 45-368

Land, Gliederung (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

E-Mail: gospodarka@opole.sr.gov.pl

Telefon: 775415406

Internetadresse: <https://opole.sr.gov.pl>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrierungsnummer: 5262239325
Postanschrift: ul. Postępu 17a
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 02-676
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktperson: Sekretariat Biura Odwołań
E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union
Registrierungsnummer: PUBL
Stadt: Luxembourg
Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1a58de99-1c40-4bd3-b028-714b72d231bb - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 11:24:53 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 524397-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 144/2026
Datum der Veröffentlichung: 29/07/2026